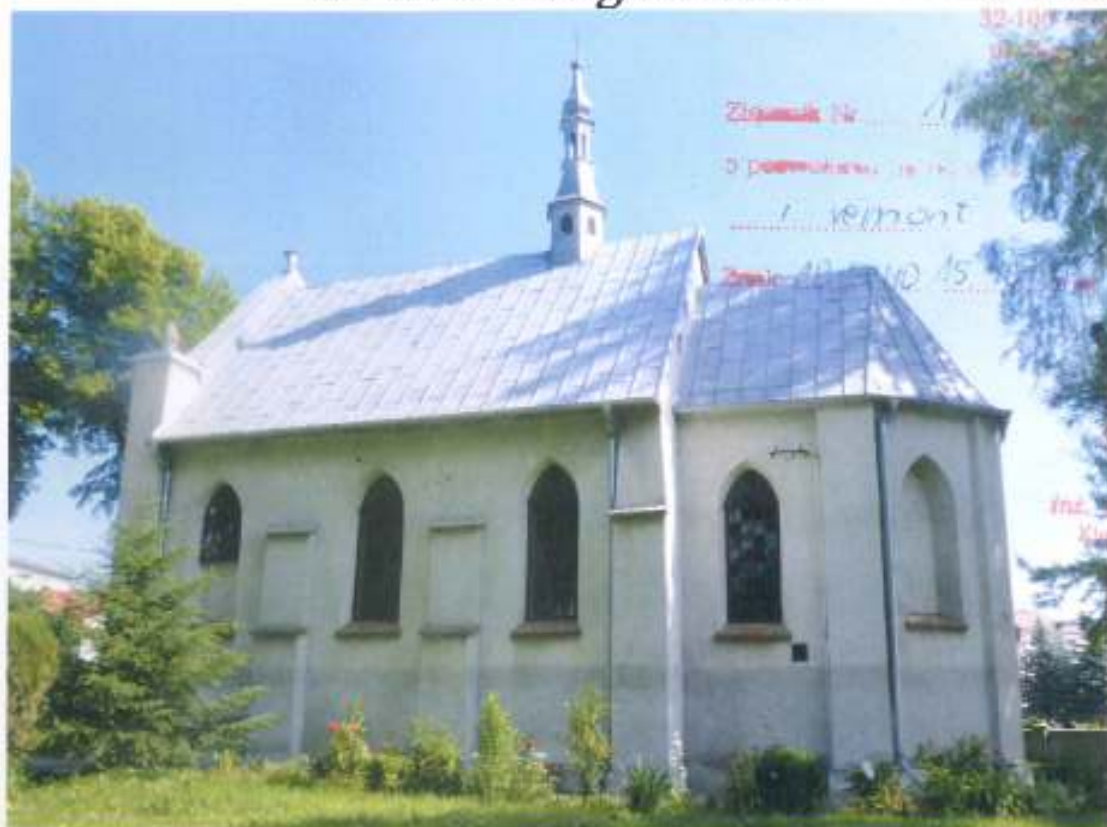


*Projekt rewitalizacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy
w Proszowicach wraz z elementami innych budowli –
dzwonnica i ogrodzenie.*

32-105  **Włocławek**
ul. **Włocławek** 72



Zigzag Nr. 11
D'poemskens, 10-12-1987
reimont
Zsigal 10-15-1987

university

inst. Stępiara Eufemiusz
Kierownik Wydziału

Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

OBIĘKT: Budynek Kościoła Parafialnego p.w. Św. Trójcy
w Proszowicach

UZGOLNIONO

Data: 10 STY. 2018

LOKALIZACJA: 32-100 Proszowice, ul. Partyzantów
działka nr ewid. 1460

Maria Zabrzaska
31-431 Kraków, ul. Dobra 15
Projektowanie i nadzór usługi Budowlane
tel. 41 13 37 92
NIP 946-131-75-25 Regon 356718575

INWESTOR: Parafia Rzymsko-Katolicka w Proszowicach

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA: Projektowanie-nadzory Budowlane

Maria Zabrzęska Ul. Dobra 15 31-431 Kraków

OPRACOWANIE: projektant Józef Zabrzeński upr. 135-Km/74

sprawdzający Marcin Mazur upr. MAT/0129/PWOK/13

opracował Mateusz Dobrowolski

M. Delavault

KRAKÓW, Październik 2017

KONSERWACJA DZIEŁ SZTUKI
mgr Rafał Bukowski
32-080 Zabierzów, ul. Śląska 184
tel. 0606 728 141
NIP 676-142-83-93 REGON 357196830

KONSERVASI DAN SUTU
mg JAWA 200P
30-856 Kelpaw, ul. Sutan, 3535
WUP 678-173-1423
REGON 351406871

Spis zawartości projektu budowlanego

Zawartość

Strona tytułowa	- 1 -
Spis zawartości projektu budowlanego	- 2 -
DOKUMENTY FORMALNO- PRAWNE	- 4 -
OPIS TECHNICZNY	- 5 -
I DANE OGÓLNE	- 5 -
1. Dane ewidencyjne	- 5 - 6
2. Podstawa opracowania	- 5 -
3. Przedmiot opracowania	- 7 -
4. Cel opracowania	- 7 -
5. Szczegółowy zakres opracowania projektowego	- 7 -
6. Zakres przeprowadzonej inwentaryzacji konstrukcyjno- budowlanej:	- 8 -
7. Ochrona konserwatorska zabytków / uzgodnienia konserwatorskie	- 9 -
8. Wpływ inwestycji na środowisko	- 10 -
9. Zgodność zamierzenia inwestycyjnego z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	- 10 -
10. Warunki geotechniczne posadowienia budynku	- 11 -
11. Charakterystyka ekologiczna budynku	- 11 -
12. Ochrona przeciwpożarowa budynku	- 11 -
13. Charakterystyka energetyczna budynku	- 12 -
14. Uwagi ogólne	- 12 -
1. Historia obiektu	- 14 -
2. Opis obiektu	- 15 -
III. INWENYARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO, WRAZ Z ANALIZĄ PRZYCZYN ZNISZCZEŃ	- 18 -
Stan techniczny substancji budowlanej, poszczególnych elementów konstrukcyjnych kościoła- przyczyny zniszczeń	- 18 -
1. Fundamenty	- 18 -
2. Ściany nośne konstrukcyjne	- 19 -
3. Stropy	- 21 -
4. Posadzka	- 22 -
5. Tynki wewnętrzne	- 23 -
6. Więźba dachowa	- 24 -
7. Pokrycie dachowe wraz z elementami obróbek	- 25 -
8. Elewacje	- 26 -
9. Elementy stolarki drzwiowej i okiennej wraz z parapetami zewnętrznymi ..	- 26 -
10. Instalacje	- 27 -
11. Inne budowle	- 28 -
IV. OPIS PRAC BUDOWLANYCH DO WYKONANIA	- 32 -
1. Wzmocnienie fundamentów	- 32 -
2. Ogólne założenia koncepcji ochrony przeciwwilgociowej obiektu.	- 37 -
3. Drenaż przewietrzający opaskowy wraz z izolacją pionową	- 37 -
4. Opaska wokół kościoła	- 38 -
5. System Bezprzewodowej elektroosmozy	- 39 -

PROJEKTOWANIE-NADZORY BUDOWLANE

Maria Zabrzeska

Ul Dobra 15 31-431 Kraków

STAROSTWO POWIATOWE
Wieliczka
Wydział Architektury i Budownictwa

Naprawa i uzupełnienia wraz z zabezpieczeniem.....	- 41 -
Tynki zewnętrzne	41-45
Naprawa i uzupełnienia istniejących stropów kościoła.....	- 46 -
Naprawa posadzki, rewitalizacja tynków i murów wewnętrznych.....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
Uzupełnienia więźby dachowej raz z impregnacją ogniową.....	- 51 -
Uzupełnienia obróbek pionowych pokrycia dachowego wraz z wymianą orynowania.....	- 52 -
Rewitalizacja oraz ewentualna wymiana stolarki.....	- 52 -
Dostosowanie instalacji elektrycznej wewnętrznej do aktualnych norm i przepisów p-poż.....	- 52 -
Przeprowadzenie badań sprawności istniejącej instalacji odgromowej i przywrócenie do stanu określonego przepisami normowymi.....	- 53 -
Projekt naprawy muru ogrodzeniowego.....	- 54 -
Projekt prac rewitalizacyjnych i przywrócenia stanu historycznego Dzwonnicy.....	- 57 -
Odprowadzenie wód opadowych z obiektu dzwonnicy.....	- 58 -
V. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	- 59 -
VI. INFORMACJA BIOZ.....	- 59 -
1. Opis ogólny budowy.....	- 59 -
2. Zakres prac.....	- 60 -
5. Klasyfikacja zagrożeń plan ochrony ryzyka.....	- 61 -
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji.....	- 61 -
robót szczególnie niebezpiecznych.....	- 61 -
7. Ocena ryzyka środki zapobiegawcze.....	- 62 -
8. Działania zapobiegawcze i procedury alarmowe.....	- 63 -
9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy.....	- 64 -
10. Wymagania pozostałe.....	- 64 -
VII. SPIS DOKUMENTACJI RYSUNKOWEJ.....	- 66 -
Rysunki dotyczące budynku kościoła.....	- 66 -
Rysunki dotyczące zagospodarowania terenu.....	- 66 -
Rysunki dotyczące muru ogrodzeniowego.....	- 66 -
VIII. ZAŁĄCZNIKI.....	- 66 -
IX. SPIS NORM I LITERATURY.....	- 67 -
X. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	- 69 -

DOKUMENTY FORMALNO- PRAWNE

- kopia mapy do celów projektowych z klauzulą Starosty
- kopia Decyzji o warunkach zabudowy z dnia 16.01.2017
- kopia mapy ewidencyjnej gruntu
- kopia wypisu z rejestru gruntów
- oświadczenia projektantów

WIP-RM.6730.169.2016

DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

Na podstawie art. 59 ust. 1 oraz art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) oraz art. 104 K.p.a. (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.11.2016 r. złożonego przez ks. dr Jana Zwierzchowskiego działającego w imieniu Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Wniebowzięcia N.M.P., ul. 3 Maja 1, 32-100 Proszowice

USTALAM WARUNKI ZABUDOWY

dla Inwestora – Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem Wniebowzięcia N.M.P., ul. 3 Maja 1, 32-100 Proszowice

1.Przedmiot inwestycji: termomodernizacja połączona z przeciwwilgociowym zabezpieczeniem fundamentów budynku kościoła św. Trójcy w Proszowicach.

2.Lokalizacja inwestycji: działka o numerze ewidencyjnym 1460, gmina Proszowice, obręb Proszowice.

3.Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu:

-rodzaj inwestycji – planowane zamierzenie inwestycyjne to termomodernizacja połączona z przeciwwilgociowym zabezpieczeniem fundamentów budynku kościoła św. Trójcy w Proszowicach,

-zabudowa usługowa,

-sposób zagospodarowania terenu – modernizacja istniejącej zabudowy.

4.Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1) Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) linia zabudowy: nie wyznaczono ze względu na charakter inwestycji (nie wyznaczona graficznie)

b) wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki inwestycyjnej – wg stanu istniejącego – bez zmian,

c) powierzchnia biologicznie czynna – wg stanu istniejącego – bez zmian,

d) parametry dla budynku:

– szerokość elewacji frontowej – wg stanu istniejącego – bez zmian,

– wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej mierzona od średniego poziomu terenu do

okapu dachu lub jej gzymsu lub attyki – wg stanu istniejącego – bez zmian,

– wysokość głównej kalenicy - wypadkowa wynikająca z przyjętego kąta nachylenia połaci dachowych i rozstawu ścian zewnętrznych projektowanego budynku mierzona od średniego poziomu terenu do najwyższej części dachu utworzonej na przecięciu połaci dachowej – wg stanu istniejącego – bez zmian,

– dach głównej bryły budynku – wg stanu istniejącego – bez zmian,

– główna kalenica – wg stanu istniejącego – bez zmian.

Inwestycję należy zaprojektować i realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej m.in. z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422).

2) Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

Inwestycja nie może pogorszyć stanu środowiska naturalnego, sposób zagospodarowania terenu powinien w jak największym stopniu zapewnić zachowanie jego walorów krajobrazowych. Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) w związku z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353) przedmiotowa inwestycja – nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko może być stwierdzony. Realizacja tego przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

-pod względem ochrony wód i gospodarki wodnej: W trakcie prac budowlanych zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu (w tym uwzględnienia wysokości ukształtowania terenu wynikającej ze sporządzonej do celów projektowych mapy) i stosunków wodnych. Odpady powstające w procesie budowlanym należy poddać odzyskowi i wyłącznie z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych mogą podlegać one unieszkodliwieniu w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska. Należy zastosować się do wszystkich działań technicznych mających na celu zapobieganie lub kompensację ewentualnie mogących czasowo wystąpić negatywnych oddziaływań na środowisko. Niwelacja terenu nie może naruszać stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz niekorzystnie przekształcać naturalnego ukształtowania terenu. Zagospodarowanie wód opadowych pod przyszłą inwestycję nie może naruszać stanu wody na gruncie ze szkodą gruntów sąsiednich, oraz powinno zapewnić ochronę wód opadowych zgodnie z art. 29 ust.1 pkt.1, art. 38 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo

ZA ZGODNOŚĆ
KOPII Z ORYGINAŁEM

Wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 469 z późn. zm.).

STANISŁAW POWIATOWE

-pod względem ochrony zieleni: Realizacja i eksploatacja inwestycji **nie może spowodować** uszkodzenia drzew i krzewów. W razie konieczności wycinki lub przesadzenia drzew i krzewów należy uzyskać stosowne decyzje UGiM w Proszowicach zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1651).

-pod względem ochrony powietrza, ochrony przed hałasem: Eksploatacja instalacji powodująca wprowadzenie gazów i pyłów do powietrza oraz emisję hałasu nie może powodować przekroczeń standardów jakości środowiska (tj. dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu oraz hałasu w środowisku) poza granicami inwestycji zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232).

-warunki wynikające z obowiązujących ustaleń planów ochrony ustanowionych dla parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych, a także innych form przyrody, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody: Teren objęty inwestycją znajduje się poza wyznaczonymi obszarami Natura 2000, siedliskami przyrodniczymi będącymi przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, siedliskami przyrodniczymi o znaczeniu priorytetowym i rezerwatami przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1651).

Lokalizacja inwestycji nie narusza ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym zapisów z zakresu ochrony gatunkowej.

3) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren oraz przedmiot inwestycji znajdują się w zabytkowym zespole urbanistycznym historycznego miasta Proszowice – wpisanym do rejestru zabytków, zgodnie z decyzją Państwowej Służby Ochrony Zabytków, Oddział Wojewódzki w Krakowie nr PSOZ-IV-85/94 z dnia 24 czerwca 1994 r. pod nr A-684. Inwestycję należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Krakowie. Realizacja inwestycji wymaga uzyskania wcześniejszego pozwolenia konserwatorskiego. Podczas prowadzenia prac ziemnych należy zapewnić nadzór archeologiczny.

4) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - przyłącza mediów:

-zaopatrzenie w energię elektryczną – w ramach obowiązujących umów – bez zmian,

-zaopatrzenie w wodę – w ramach obowiązujących umów – bez zmian,

-zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy,

-odprowadzenie ścieków gospodarczo – bytowych – istniejące – bez zmian,

ZA ZGODNOŚĆ
KOPII Z ORYGINAŁEM

- odprowadzenie wód opadowych – istniejące – bez zmian,
- zaopatrzenie w środki łączności – z dostępnych źródeł,
- zaopatrzenie w energię ciepłą – z indywidualnych źródeł ciepła,
- lokalizacja miejsca gromadzenia odpadów stałych bytowych na terenie wnioskowanej działki, utylizacja odpadów poza terenem inwestycji, odbiór przez firmy koncesjonowane,
- wnioskowana działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej /dz. 2396/28/, poprzez istniejący zjazd,
- miejsca parkingowe – istniejące – bez zmian.

5) Warunki w zakresie ochrony interesu osób trzecich:

Inwestycja nie może naruszać występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w szczególności:

- pozbawienia dostępu do drogi publicznej,
- ograniczenia możliwości korzystania z drogi publicznej,
- ograniczenia możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii i ciepłej oraz ze środków łączności,
- ograniczenia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

5. Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:

- Warunki geotechniczne planowanej inwestycji należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012.463),
- teren inwestycji nie leży na terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

-Warunki pod względem melioracji:

Na przedmiotowym terenie nie występują urządzenia melioracji wodnych oraz cieki wodne istotne dla rolnictwa.

-Warunki w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

Teren inwestycji nie znajduje się na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 196 z późn. zm.).

-Warunki w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych:

Wnioskowana działka w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem Bi.

Inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele

nierolnicze i nieleśne – zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

-Warunki w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych:

Z zastrzeżeniem zachowania następujących warunków: planowane przedsięwzięcie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U z 2004 r. Nr 198, poz. 2041).

Linie rozgraniczające teren inwestycji obejmujące działkę nr 1460 wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Inwestycja polegająca na termomodernizacji połączonej z przeciwwilgociowym zabezpieczeniem fundamentów budynku kościoła św. Trójcy w Proszowicach w sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stosownie do art. 4 ust. 2 i art. 59 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy decyzją o warunkach zabudowy.

Teren inwestycji nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, nie jest również objęty obowiązkiem sporządzenia planu. W planie miejscowym, który utracił moc na podstawie art.67 ustawy o której mowa w art.88 ust.1 ustawy o planowaniu przestrzennym teren inwestycji nie był przeznaczony na realizację zadań rządowych. Wniosek określał wszystkie elementy art. 52 ust. 2, stosownie do art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a zatem stanowił podstawę do dokonania niezbędnych uzgodnień oraz ustalenia warunków zabudowy w zakresie wymaganym art. 54 w związku z art. 64 w/w ustawy.

Warunki zabudowy dla realizacji projektowanej inwestycji wymagają spełnienia:

1.łącznie wymogów art. 61 ust.1 p. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku tj.

-co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu – w/w wykazano w dowodzie sprawy tj. w Analizie funkcji oraz cech

zabudowy i zagospodarowania terenu,

-teren ma dostęp do drogi publicznej,

-istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla projektowanego zamierzenia budowlanego,

-teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,

-decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi,

2. spełnienia wymagań Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588): gdzie przeprowadzono analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu wg parametrów zabudowy obszaru analizowanego tj. obszaru wokół działki, której dotyczy wniosek /obszar analizy przyjęto, jako 3 krotną szerokość działki/, gdzie ustalono gabaryty oraz parametry tj. budynku,

-wskaznik powierzchni zabudowy do powierzchni działki inwestycyjnej, który został przyjęty wg stanu istniejącego – bez zmian,

-powierzchnię biologicznie czynną – wg stanu istniejącego – bez zmian,

-szerokość elewacji frontowej, która została przyjęta wg stanu istniejącego – bez zmian,

-wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, która została przyjęta wg stanu istniejącego – bez zmian,

-wysokość głównej kalenicy, która została przyjęta wg stanu istniejącego – bez zmian,

-kąt nachylenia dachu ustalono wg stanu istniejącego – bez zmian,

-ułożenie kalenicy ustalono wg stanu istniejącego – bez zmian,

-w zakresie linii zabudowy przyjęto wskazania j.n. zgodnie z par. 4 Rozporządzenia w zakresie linii zabudowy:

p.4-dopuszcza się wyznaczenie innej linii zabudowy

Dokonano również analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji na podstawie wypisów z rejestru gruntów oraz zgodności z przepisami odrębnymi.

Uzgodnienia wynikające z art. 53 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

-Postanowienie Zarządcy Drogi Powiatowej – znak DiM.6730.300.16 z dnia 16.12.2016 r.

-Postanowienie Zarządcy Drogi Gminnej - w trakcie prowadzonego postępowania nie uzyskano uzgodnienia, zgodnie z treścią art. 53 ust. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 roku poz. 647 z późn. zm.) – nie zajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

-Postanowienie Starostwa Powiatowego w Proszowicach (Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska) – znak ROŚ.673.396.2016 z dnia 05.12.2016 r.

-Postanowienie Małopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie - w trakcie prowadzonego postępowania nie uzyskano uzgodnienia z Małopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie w sprawach melioracji wodnych zgodnie z treścią art. 53 ust. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 roku poz. 647 z późn. zm.) – nie zajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

- Postanowienie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie – znak OZKr.5151.385.2016.AM z dnia 27.12.2016 r.

Reasumując stwierdza się, iż realizacja planowanego zamierzenia na nieruchomości spełnia wymagania n/n przepisów – w związku z tym orzeczono jak w sentencji.



Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu i nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art.63 ust.4 w/w ustawy).

Jeśli dla terenu objętego niniejszą decyzją, uchwalony zostanie plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż zawarte w decyzji przedmiotowej, w przypadku gdy na inwestycję objętą decyzją niniejszą nie została wydana decyzja pozwolenia na budowę, organ który wydał decyzję stwierdzi jej wygaśnięcie - zgodnie z wymogami art. 65 ust 1 ustaw w/w.

Zgodnie z art. 127 § 1 KPA od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Proszowice w terminie czternastu dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczetowane stanowią część integralną decyzji.

ZA WYKONANIE
KO*

Załączniki :

1. Mapa zasadnicza z oznaczeniem linii rozgraniczających teren inwestycji zał. nr 1,
2. Wyniki analizy –analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z częścią graficzną /zał. nr 2 i zał. nr 3/,

Otrzymuje:

1. Strony postępowania zgodnie z wykazem z ewidencji gruntów.

Burmistrz Gminy i Miast
mgr Grzegorz Cichy

Zgodnie z przepisami art.60 ust.4 ustawy
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
projekt decyzji został sporządzony przez
mgr inż. arch. Bożenę Konieczną
uprawnionego Urbanistę: zaświadczenie Nr – KT-170/KW/102/2014,
upr. urbanistyczne nr 1507 nadane przez Prezesa Mieszkalnictwa
i Rozwoju Miast

Wobec niezaskarżenia niniejszego
decyzji (postanowienia) i tymczasowego
ustanowienia (postanowienia) stał się
stał się ona(o) ostateczna(o)

z dnia 02 lutego 2017
i podlega wykonaniu

Proszowice, dnia 22.02.2017

Zap. Burmistrza
mgr inż. Andrzej S. Niliński
Kierownik Wydziału Architektury i Budownictwa

ZA ZGODNOŚĆ
KOPII Z ORYGINAŁEM

Załącznik nr 2

do decyzji Nr WIP-RM.6730.169.2016

z dnia 16.01.2017

Analiza FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla inwestycji: termomodernizacja połączona z przeciwwilgociowym zabezpieczeniem fundamentów budynku kościoła św. Trójcy w Proszowicach.

Lokalizacja inwestycji: działka o numerze ewidencyjnym 1460, gmina Proszowice, obręb Proszowice.

Analizę przeprowadzono na podstawie:

- ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 53.ust.3, art. 61 ust. 1-5, art. 64),
- Rozporządzenia w sprawie sposobu ustalania wymagań, dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588),
- wniosku inwestora wraz z załącznikami,
- materiałów mapowych oraz danych ewidencji gruntów dla działek położonych w obszarze analizowanym,
- granice obszaru analizowanego obejmują obszar w odległości ok. 150,0 m wokół działki, której dotyczy wniosek, a wyznaczone zostały na bazie obszaru j.w. w dostosowaniu do granic działek i w sposób umożliwiający prawidłową ocenę układu urbanistycznego. Przedstawione zostały na mapie zasadniczej w skali 1:1000.

Analiza zawiera część tekstową i graficzną - sporządzoną na mapie zasadniczej w skali 1:1000.

Analiza w zakresie kontynuacji funkcji zabudowy, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

1.Obszar analizowany.

Wnioskowana działka jest zabudowana. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest od strony północnej, południowej, wschodniej i zachodniej wnioskowanej działki. Zabudowa usługowa zlokalizowana jest od strony zachodniej, północno-zachodniej i północno-wschodniej wnioskowanej działki. W bezpośrednim sąsiedztwie wnioskowanej działki znajdują się tereny zabudowane. Zabudowa skupiona jest po obu stronach drogi powiatowej.

Reasumując teren inwestycji położony jest w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Wnioskowana działka położona jest w terenie o małej intensywności zabudowy oraz średnim stopniu wykorzystania terenu pod zabudowę:

- do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wykorzystane jest ok. 60% obszaru analizowanego.
- do zabudowy usługowej wykorzystane jest ok. 10% obszaru analizowanego.
- W/w ustalono na podstawie istniejącego sposobu użytkowania budynków.

2.Dostęp do drogi publicznej.

Wnioskowana działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej /dz. 2396/28/, poprzez istniejący zjazd.

3.Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu.

W analizowanym obszarze uzbrojenie terenu stanowią sieci:

- wodociągowa – istniejąca w drodze,
- energetyczne niskiego napięcia – istniejąca.

Stwierdza się, że:

- obsługa w zakresie infrastruktury technicznej:

w zakresie energii elektrycznej – w ramach obowiązujących umów – bez zmian,

w zakresie sieci wodociągowej – w ramach obowiązujących umów – bez zmian,

w zakresie sieci gazowej – nie dotyczy,

- odprowadzenie ścieków gospodarczo – bytowych – istniejące – bez zmian,
- odprowadzenie wód opadowych – istniejące – bez zmian,
- zaopatrzenie w energię ciepłą – z indywidualnych źródeł ciepła,
- miejsca parkingowe – istniejące – bez zmian.

Istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

4.Zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Wnioskowana działka w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem Bi.

Inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

5. Przegląd analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowaniu terenu (art. 61 ust.1.pkt1) – nie wyznaczono ze względu na charakter inwestycji – nie ulegną zmianie parametry zewnętrzne budynku (+ ocieplenie).

6. Zgodność z przepisami odrębnymi.

- Teren oraz przedmiot inwestycji znajdują się w zabytkowym zespole urbanistycznym historycznego miasta Proszowice – wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-684
- teren inwestycji nie znajduje się na terenach górniczych,
- teren inwestycji nie leży na terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych,
- nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko,
- teren objęty inwestycją znajduje się poza wyznaczonymi obszarami Natura 2000, siedliskami przyrodniczymi będącymi przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, siedliskami przyrodniczymi o znaczeniu priorytetowym i rezerwatami przyrody,
- lokalizacja inwestycji nie narusza ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym zapisów z zakresu ochrony gatunkowej,
- wielkość przedmiotowej działki zapewnia możliwość, na warunkach określonych w decyzji, realizacji przedmiotowego zamierzenia.

Reasumując jest możliwość określenia warunków zabudowy wg przedstawionego wniosku ze względu na spełnienie łącznie wymogów art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku. Warunki zabudowy posiadają wymagane uzgodnienia. Analiza zabudowy i zagospodarowania terenu wykazała, że zamierzenie inwestycyjne spełnia łącznie warunki określone w art. 61 ust.1 ustawy.

*Analiza została sporządzona przez:
mgr inż. arch. Bożena Konieczny
uprawnionego Urbanistę zaświadczeni Nr – KT-170/KW/102/2014
upr. urbanistyczne nr 1507 nadane przez Prezesa Mieszkalnictwa
i Rozwoju Miast*

Burmistrz Gminy i Miasta
mgr Grzegorz Cichy

ZA ZGODNOŚĆ
KOPII Z ORYGINAŁEM

**Wyniki -Analizy FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
TERENU**

dla inwestycji: termomodernizacja połączona z przeciwwilgociowym zabezpieczeniem fundamentów budynku kościoła św. Trójcy w Proszowicach.

Lokalizacja inwestycji: działka o numerze ewidencyjnym 1460, gmina Proszowice, obręb Proszowice.

Wyniki - Analizy przeprowadzono na podstawie:

- ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 53.ust.3, art. 61 ust. 1-5, art. 64),
- Rozporządzenia w sprawie sposobu ustalania wymagań, dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588),
- wniosku inwestora wraz z załącznikami,
- materiałów mapowych oraz danych ewidencji gruntów dla działek położonych w obszarze analizowanym,
- granice obszaru analizowanego obejmują obszar w odległości ok. 150,0 m wokół działki, której dotyczy wniosek, a wyznaczone zostały na bazie obszaru j.w. w dostosowaniu do granic działek i w sposób umożliwiający prawidłową ocenę układu urbanistycznego. Przedstawione zostały na mapie zasadniczej w skali 1:1000.

Wyniki -Analizy zawierają część tekstową i graficzną - sporządzoną na mapie zasadniczej w skali 1:1000.

Wyniki analizy w zakresie kontynuacji funkcji zabudowy, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

1.Obszar analizowany.

Wnioskowana działka położona jest w terenie o małej intensywności zabudowy oraz średnim stopniu wykorzystania terenu pod zabudowę:

- do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wykorzystane jest ok. 60% obszaru analizowanego.
- do zabudowy usługowej wykorzystane jest ok. 10% obszaru analizowanego.

2.Dostęp do drogi publicznej.

Wnioskowana działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej /dz.

2396/28/, poprzez istniejący zjazd.

3. Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu.

Istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

4. Zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Wnioskowana działka w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem Bi.

Inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

5. Przegląd analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowaniu terenu (art. 61 ust. 1 pkt 1) – nie wyznaczono ze względu na charakter inwestycji – nie ulegną zmianie parametry zewnętrzne budynku (+ ocieplenie).

6. Zgodność z przepisami odrębnymi.

- Teren oraz przedmiot inwestycji znajdują się w zabytkowym zespole urbanistycznym historycznego miasta Pruszkowice – wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-684
- teren inwestycji nie znajduje się na terenach górniczych,
- teren inwestycji nie leży na terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych,
- nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko,
- teren objęty inwestycją znajduje się poza wyznaczonymi obszarami Natura 2000, siedliskami przyrodniczymi będącymi przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, siedliskami przyrodniczymi o znaczeniu priorytetowym i rezerwatami przyrody,
- lokalizacja inwestycji nie narusza ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym zapisów z zakresu ochrony gatunkowej,
- wielkość przedmiotowej działki zapewnia możliwość, na warunkach określonych w decyzji, realizacji przedmiotowego zamierzenia.

Reasumując jest możliwość określenia warunków zabudowy wg przedstawionego wniosku ze względu na spełnienie łącznie wymogów art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku. Warunki zabudowy posiadają wymagane uzgodnienia. Wyniki Analizy zabudowy i zagospodarowania terenu wykazała, że zamierzenie inwestycyjne spełnia łącznie warunki określone w art. 61 ust. 1 ustawy.

Wyniki Analizy zostały sporządzone przez:
mgr inż. arch. Bożena Konieczny
uprawnionego Urbanistę zaświadczeni Nr – KT-170/KW/102/2014
upr. urbanistyczne nr 1507 nadane przez Prezesa Mieszkalnictwa
i Rozwoju Miast

Burmistrz Gminy i Miasta
mgr Grzegorz Cichy

ZA WYKONANIE
KOPII Z ORYGINAŁEM

SKALA 1:1000



ZAŁĄCZNIK graficzny nr 1
do DECYZJI 15.01.2017
z dnia
Nr sprawy WIP-RM.6730.169.2016
skala 1:1000

linia rozgraniczająca teren inwestycji ————
granica obszaru oddziaływania inwestycji j.w.
= granicy terenu objętego wnioskiem
linia zabudowy - nie wyznaczono
ze względu na charakter inwestycji
(nie wyznaczona graficznie)

ZA ZGODNOŚĆ
KOPII Z ORYGINAŁEM

SKALA 1:1000

mgr inż. arch. Bożena Konieczny

Uprawniony Urzędnik
nr 1917 nadany przez
Prezesa Międzyzastępcę Rozwoju



Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu - część oralcza
ZAŁĄCZNIK NR 9 do uchwały Rady Gminy i Miasta
do DECYZJI wg. nr sprawy 300/2016
z dnia 16.01.2017 r. o wyrażeniu zgody na przebudowę
skala 1:1000
Data: 16.01.2017
mgr Grzegorz Cichy

LEGENDA ANALIZY:

- teren objęty wnioskiem
- granica obszaru analizy
- 145 numer ewidencyjny działki
- Dg droga publiczna gminna
- Dp droga publiczna powiatowa
- RV, RVI klasa użytku gruntowego (tereny owarów)
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U teren zabudowy usługowej

ZGODNOŚĆ
KOPII Z ORYGINAŁEM

Józef Zabrzęski.
(imię i nazwisko)
31-431 Kraków ulica Dobra 15
(adres)

Kraków 25.10.2017.
(miejscowość , data)

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 tekst jedn. z późn. zmian.) oświadczam, że projekt budowlany

Projekt budowlany rewitalizacji i remontu Kaplicy p.w. Świętej Trójcy w Proszowicach
,wraz z elementami budowli – dzwonnica, i ogrodzenie
(nazwa inwestycji)

Proszowice ulica Partyzantów.
(adres budowy)

wykonany dla Parafii Rzymsko- Katolickiej w Proszowicach
(nazwa inwestora)

32-100 Proszowice ul. 3 Maja 1.
(adres inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

Józef Zabrzęski
inżynier budownictwa
uprawniony do:
..... projektowania
..... kierowania
(podpis projektanta)
w zakresie konstrukcji-budowlanych Nr UAN-Upr. 9686
w zakresie instalacji sanitarnych Nr 95/2000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Wydział Gospodarki Przestrzennej,
Geologii i Ochrony Środowiska

Nr ewid. upraw. 135-Km/74 Kraków, dnia 25 kwietnia 19 74 r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 roku — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Ob. Józef, Andrzej Zabzcki
inżynier budownictwa lądowego
urodzony(a) dnia 27 listopada 1943r. w Krakowie

OTRZYMUJE

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

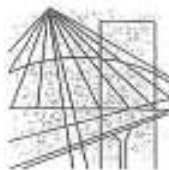
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych: a/wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego, b/obiektów budowlanych o prostej architekturze/§ 1 ust. 3/, c/budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.



Z up. Prezydenta Miasta
Dyrektor Wydziału

mgr inż. arch. Marian Zawila

ZA ZŁODNOŚĆ
KOPII Z ORYGINAŁEM



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



11 stycznia 2017 r.
Kraków,

Zaświadczenie

Pan/Pani..... **Józef Zabrzęski**

miejsce zamieszkania..... **ul. Dobra 15**

.....
31-431 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **MAP/BO/5523/02**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **1 stycznia 2017 r.**

do dnia **31 grudnia 2017 r.**

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

Stanisław Karczmarczyk
dr inż. Stanisław Karczmarczyk

(pieczęć i podpis przewodniczącego ONB)

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE

ZA ZŁOŻENIE
KO...
...WAŁEM

Marcin Mazur
(imię i nazwisko)
36-648 Kraków
ulica Zmartwychwstania Pańskiego 3/9
(adres)

Kraków 25.10.2017.
(miejscowość , data)

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 tekst jedn. z późn. zmian.) oświadczam, że projekt budowlany

Projekt budowlany rewitalizacji i remontu Kaplicy p.w. Świętej Trójcy w Proszowicach
,wraz z elementami budowli – dzwonnica, i ogrodzenie
(nazwa inwestycji)

Proszowice ulica Partyzantów.
(adres budowy)

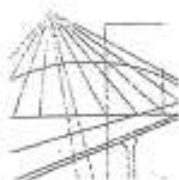
wykonany dla Parafii Rzymsko- Katolickiej w Proszowicach
(nazwa inwestora)

32-100 Proszowice ul. 3 Maja 1.
(adres inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

mgr inż. Marcin Mazur
Uprawnienia do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

.....nr.ewid. MAP.0.129/PWOK.13.....
(podpis projektanta- sprawdzającego)



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 2 lipca 2013 r. **TOWE**
w Proszowicach
Wydział Architektury i Budownictwa

MAP OIIB/KK/0054-0181/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt. 1, § 15, § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 0, poz. 267 z późn. zm.).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Marcin Henryk Mazur**
urodzony dnia 15.07.1984 r. w Mielcu
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0129/PWOK/13

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.**

UZASADNIENIE

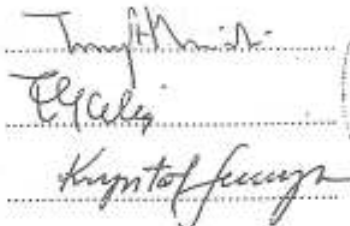
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Marcin Mazur posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

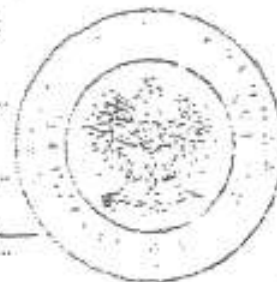
POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Krzysztof Seweryn





ZA ZŁOŻENIEM
KOPII Z ORYGINAŁEM

16. Erklären Sie die Begriffe:

- 1. Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.
- 2. Produktionskosten: Die Kosten, die bei der Herstellung eines Produkts anfallen.
- 3. Produktionsfaktor: Ein Inputfaktor, der in den Produktionsprozess eingeht.
- 4. Produktionsprozess: Der Prozess, bei dem die Inputfaktoren in ein Produkt umgewandelt werden.
- 5. Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.

17. Erklären Sie die Begriffe:
a) Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.
b) Produktionskosten: Die Kosten, die bei der Herstellung eines Produkts anfallen.

- 1. Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.
- 2. Produktionskosten: Die Kosten, die bei der Herstellung eines Produkts anfallen.
- 3. Produktionsfaktor: Ein Inputfaktor, der in den Produktionsprozess eingeht.
- 4. Produktionsprozess: Der Prozess, bei dem die Inputfaktoren in ein Produkt umgewandelt werden.
- 5. Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.

- 1. Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.
- 2. Produktionskosten: Die Kosten, die bei der Herstellung eines Produkts anfallen.
- 3. Produktionsfaktor: Ein Inputfaktor, der in den Produktionsprozess eingeht.
- 4. Produktionsprozess: Der Prozess, bei dem die Inputfaktoren in ein Produkt umgewandelt werden.

18. Erklären Sie die Begriffe:
a) Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.

19. Erklären Sie die Begriffe:
a) Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.

- 1. Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.
- 2. Produktionskosten: Die Kosten, die bei der Herstellung eines Produkts anfallen.
- 3. Produktionsfaktor: Ein Inputfaktor, der in den Produktionsprozess eingeht.
- 4. Produktionsprozess: Der Prozess, bei dem die Inputfaktoren in ein Produkt umgewandelt werden.
- 5. Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.

- 1. Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.
- 2. Produktionskosten: Die Kosten, die bei der Herstellung eines Produkts anfallen.

20. Erklären Sie die Begriffe:
a) Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.

- 1. Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.
- 2. Produktionskosten: Die Kosten, die bei der Herstellung eines Produkts anfallen.

21. Erklären Sie die Begriffe:
a) Produktionsfunktion: Eine Funktion, die den Output (Produkt) in Abhängigkeit von den Inputfaktoren (Ressourcen) darstellt.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-RWX-9D9-F7Y *

Pan Marcin Henryk Mazur o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0365/13
adres zamieszkania ul. Zmartwychwstania Pańskiego 3/9, 30-648 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-08-07 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
KOPII Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



10.1111/j.1365-3113.2017.05642.x

Proszowice 0001: DZ. 1460

Województwo: małopolskie
Powiat: proszowski
Jednostka ewidencyjna: 121405-4, Proszowice - miasto
Obręb: 0001 Proszowice
KRAJOWY REJESTR W PROSZOWICACH
WYDZIAŁ GEODEZJI, KATASTRU
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
ul. 3 Maja 72
z siedzibą
ul. Krakowska 11, 32-100 Proszowice

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZOWICACH
WYDZIAŁ GEODEZJI, KATASTRU
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
ul. 3 Maja 72
z siedzibą
ul. Krakowska 11, 32-100 Proszowice
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: małopolskie
Powiat: proszowski
Jednostka ewidencyjna: Proszowice - miasto
Obręb ewidencyjny: 121405_4.0001, Proszowice

STAROSTWO POWIATOWE
w Proszowicach
Wydział Geodezji i Budownictwa

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 20.10.2017 11:15:29

Nr jednostki rejestrowej: G106

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 gr.9.0 własność	PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W.WNIEBOWZIECIA NAJŚWIĘTSZEJ MARIII PANNY siedziba: ul. 3 Maja 1, 32-100 Proszowice

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
093	1460	ul. Partyzantów - Partyzantów	0.3361	Bi	0.3361	KR1H/00005920/7
Identyfikator: 121405_4.0001.1460 Działka objęta formą ochrony przyrody: brak danych Rejestr zabytków: brak danych Wartość: brak danych Rejon statystyczny: brak danych						
		Razem powierzchnia działek:	0.3361	ha		
		Słownie:	trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt jeden metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: 7.6490 ha (siedem hektarów sześć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt metrów kwadratowych)

Oznaczenia klas i użytków
Bi - Inne tereny zabudowane

Katarzyna Dziura
dnia: 20.10.2017

Katarzyna Dziura
(sporządził: data i podpis)

Z up. Starosty 20 PAZ. 2017
mgr inż. Anna Kwapien
Pomoc administracyjna

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

ZA ZGODNOŚĆ
KOPII Z ORYGINAŁEM

OPIS TECHNICZNY

Do projektu pn.:

PROJEKT BUDOWLANY PRAC REMONTOWYCH ZABYTKOWEJ SUBSTANCJI KOŚCIOŁA NA DZIAŁCE 1460 W Proszowicach

I DANE OGÓLNE

1. Dane ewidencyjne

- 1.1. Inwestor : Parafia Rzymsko-Katolicka w Proszowicach.
- 1.2. Obiekt: Budynek Kościoła Parafialnego p.w. Św. Trójcy w Proszowicach.
- 1.3. Adres: 32-100 Proszowice, ulica Partyzantów. nr ewid. 1460 Proszowice
- 1.4. Stadium: projekt budowlany.
- 1.5. Temat: Rewitalizacja i remont Budynku Kaplicy, Dzwonnicy, muru ogrodzeniowego teren, zagospodarowanie terenu działki osuszanie ścian fundamentów, remont elementów zagospodarowania terenu wokół Kościoła.
- 1.6. Branża: Architektoniczno- budowlana, instalacyjna
- 1.7. Projektant: Józef Zabrzski, Marcin Mazur, Mateusz Dobrowolski
- 1.8. Jednostka projektowa: Projektowanie-Nadzory Budowlane Maria Zabrzeska ul. Dobra 15 31-431 Kraków.
- 1.9. Planowany termin realizacji: 2018- 2020 r (prace będą etapowane).

2. Podstawa opracowania

- 2.1. Zlecenie Inwestora tj.: Parafii Rzymskokatolickiej w Proszowicach
- 2.2. Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 16.01.2017.
Nr. WIP – RM.6730.169.2016, wydana przez Burmistrza Gminy i Miasta Proszowice.
- 2.3. Program konserwatorski rewitalizacji kaplicy p.w. Św Archaniola.
- 2.2. Uzgodnienia programowe i realizacyjne z Inwestorem.
- 2.3. Dokumentacja fotograficzna, własna.

2.4. Inwentaryzacja budowlana obiektu wraz z oceną stanu technicznego budynku Kaplicy i elementów zagospodarowania terenu, wykonana w okresie sierpień październik 2017 roku.

2.5. Szczegółowe oględziny i badania makroskopowe stanu technicznego, elementów konstrukcyjnych obiektu, w tym szczególnie wpływ wilgoci z wód opadowych i wód gruntowych na korozję organicznych i nieorganicznych materiałów, z których zrealizowano budynek Kaplicy i elementy zagospodarowania terenu wokół Kaplicy dzwonnica, ogrodzenie terenu Kaplicy.

Analiza systemów odprowadzenia wody deszczowej z działki powstałej z powierzchni dachów Kaplicy, i Dzwonnicy, z powierzchni dachów czap ogrodzenia

2.6. Przeprowadzone badania wilgotnościowe pobrane z poszczególnych elementów budynku Kaplicy (Ściany pomieszczenia podziemnego (krypta), ściany zewnętrzne Kaplicy na różnych wysokościach , próbkach pobranych z fundamentów, ścian obiektu kościoła.

2.7. Wyniki inwentaryzacji uszkodzeń obiektu udokumentowane w części opisowej.

2.8. Opinia geotechniczna dotycząca rozpoznania warunków gruntowo-wodnych podłoża na terenie Kościoła pw. Św. Trójcy w Proszowicach, gmina Proszowice lipiec 2011 wykonanej przez firmę Geobud w Krakowie.

2.9. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:1000 do celów projektowych opracowana przez Przedsiębiorstwo usług Geodezyjno-Kartograficznych inż. F.H.U. ORION Elżbieta Śmiałek, ul Kościuszki 23, 32-100 Proszowice

2.10. Kopia mapy ewidencyjnej (informacja).

2.11. Wypisy z rejestru gruntów (informacja).

2.12. Ustawa z dnia 7.07.1994 - Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89/94).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z roku 2002, poz. 690),

inżynier budownictwa
uprawniony do:
projektowania i nadzoru
w zakresie konstrukcji i zagospodarowania terenu
skrajnie lewej kolumny - Nr RP/21/01
projektowanie i nadzór
Nr 136-Km/74
w zakresie konstrukcji i zagospodarowania terenu
Nr 136-Km/74
Nr 136-Km/74

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest przedstawienie aktualnego stanu technicznego kaplicy pw. Sw Trójcy w Proszowicach, ul. Partyzantów oraz podanie rozwiązań technicznych związanych

z remontem kaplicy, w zakresie i przywróceniem mu :

- prac naprawczych elewacji obiektu kościoła wraz z wykonaniem prac towarzyszących, sposób i technologie ich wykonania, zalecane rozwiązania materiałowe,
- prac związanych z wzmocnieniem istniejących fundamentów, mających na celu zatrzymanie procesu destrukcji konstrukcyjnej budynku- spowodowanej rzez nierównomierne osiadanie ław kościoła
- prac mających na celu uporządkowanie i poprawa parametrów energetycznych obiektu poprzez dodatkowe izolacje cieplne
- prac związane z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej fundamentów obiektu kościoła, z podaniem ich technologii i użytych materiałów,
- prac melioracyjnych związanych z rewitalizacją systemów odwodnieniowych wód powierzchniowych z dachów i otoczenia wokół kościoła,
- prac związanych z przywróceniem do stanu pierwotnego zabytkowego muru otaczającego kościół, jak również budynku dzwonnicy.

4. Cel opracowania

Celem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę na wymieniony poniżej zakres prac wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami. Niniejsza dokumentacja stanowić będzie podstawę do wykonania projektów wykonawczych uszczegóławiających zaprojektowane rozwiązania techniczne podane w projekcie budowlanym.

5. Szczegółowy zakres opracowania projektowego

Zakres prac budowlanych przewidzianych do wykonania:

- wykonanie uzupełnień obróbek blacharskich na wszystkich elementach poziomych i ukośnych budynku narażonych na zawilgocenia od wód deszczowych

i pośniegowych, Sprawdzenie szczelności wszystkich połączeń spustów dachowych i rynien wraz z ich ewentualna naprawą/wymianą

- uzupełnienie istniejących korytek odpływowych odprowadzających wody deszczowe
- wykonanie, wokół kościoła, nowej opaski w poziomie terenu, ze spadkami na zewnątrz w technologii umożliwiającej odprowadzenie wody opadowej z elewacji na bezpieczną dla fundamentów kościoła odległość poprzez system drenażu opaskowego
- wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych kościoła oraz zabezpieczenie przeciw podsiąkowski kapilarnemu w postaci odwróconej osmozy w części podziemnej
- uporządkowanie gospodarki wodno- ściekowej terenu
- przycięcie sanitarne drzew wokół kościoła- zalecenia
- remont elewacji (uzupełnienia, przemurowania, czyszczenie, zabezpieczenie, konserwacja)
- naprawa ubytków cegły i kamienia
- odsalanie murów i kamienia
- konserwacja i scalenie rodzajowe i kolorystyczne istniejącej ślusarki stalowej – kraty wewnętrzne okien, balustrada balkonu nad głównym wejściem
- wykonanie „oddychających” tynków wewnątrz kościoła w miejscach zawilgoconych z wykwitami solnymi po uporządkowaniu gospodarki wodnej obiektu i osuszeniu ścian
- rekonstrukcja zabytkowego muru otaczającego kościół wraz z wykonaniem nowych fundamentów ogrodzenia
- rewitalizacja obiektu dzwonnicy
- naprawa drzwi wejścia głównego oraz bocznego, wymiana stolarki okiennej

6. Zakres przeprowadzonej inwentaryzacji konstrukcyjno- budowlanej:

6.1. Ocena wizualna.

Wiek budynku, rodzaj użytych materiałów, pokrycie dachu,

Układ, rodzaj i głębokość posadowienia ścian fundamentowych (wykonanie odkrywek glebowych),

Obecność lub brak podpiwniczenia,

Rodzaj materiału ścian,

Poziom wody gruntowej, lub wód przesączających

Wady i uszkodzenia instalacji odprowadzającej wody deszczowej oraz ich system,
Obecność lub brak izolacji poziomej, stan techniczny,
Obecność lub brak izolacji pionowej, stan techniczny,
Wentylacja pomieszczeń, ogrzewanie budynku,
Ewentualna izolacyjność termiczna ścian zewnętrznych,
Lokalizacja wszelkich źródeł wody mogącej wywoływać zawilgocenie ścian i posadzek,
Zagospodarowanie terenu wokół budynku kaplicy i sposób użytkowania.

6.2. Ocena instrumentalno-laboratoryjna.

Stopień zawilgocenia ścian i fundamentów,
Maksymalna nasiąkliwość materiałów ściennych i fundamentowych,
Rozkład wilgoci na wysokości i grubości ścian,
Ewentualne występowanie soli w materiałach murowych.

6.3. Analiza danych, dobór metody, prace towarzyszące.

Usunięcie wszelkich źródeł wody wnikałej w substancję kościoła z góry, z boku z dołu,
Usprawnienie odprowadzenia wody z terenu wokół kościoła
Usprawnienie istniejącego systemu odprowadzenia i zagospodarowania wody deszczowej,
Uszczelnienie wszystkich obróbek dachowych oraz rynien i rur spustowych,
Zmniejszenie higroskopijności materiałów ścian poprzez hydrofobizację w rejonie cokołu budynku kościoła,
Ewentualne zastosowanie dodatkowego przewietrzania pomieszczeń podziemnych kaplicy poprzez usprawnienie istniejącej wentylacji grawitacyjnej lub zastosowanie wentylacji mechanicznej.
Naprawa i wymiana z korodowanych biologicznie elementów drewnianych

7. Ochrona konserwatorska zabytków / uzgodnienia konserwatorskie

Obiekt Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach jest wpisany jako dobro kultury do wojewódzkiego rejestru zabytków pod numerem nr rej. A684 z dnia 24/06/1994. Cały teren kaplicy znajduje się w zabytkowym zespole urbanistyczno-historycznym miasta Proszowice wpisanym do rejestru zabytków zgodnie z decyzją Państwowej

Służby Ochrony Zabytków oddział wojewódzki w Krakowie nr. PSOZ-IV-85/94. Został zbudowany w połowie XIX wieku ze znacznie starszego budulca, to jest z cegły ceramicznej, uzyskanej z rozbiórki zawalonej się zachodniej ściany Kościoła pod wezwaniem Wniebowzięcia NMP w Proszowicach. Również z tego samego materiału wybudowano na terenie kaplicy dzwonnice.

8. Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowany remont i rewitalizacja kaplicy, dzwonnicy oraz muru ogrodzeniowego teren kaplicy wraz ze wszelkimi pracami przewidzianymi w niniejszym projekcie, nie ma negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Teren nie jest objęty ochroną Natura 2000. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność opracowania oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Przeprowadzony remont i rewitalizacja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

Podniesie walory historyczne, użytkowe i estetyczne obiektu oraz jego otoczenia, jak również podniesie lokalne walory miejscowości Proszowice.

9. Zgodność zamierzenia inwestycyjnego z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Brak planu zagospodarowania terenu. Dla projektowanego zamierzenia inwestycyjnego została wydana przez Burmistrza Gminy i Miasta Proszowice Decyzja o Warunkach Zabudowy, z dnia 16.01.2017 roku.

Forma budynku, obrys oraz funkcja - nie ulegają zmianom. Gospodarka wodno-ściekowa obiektu pozostaje ta sama - zmienia się tylko jej charakter na uporządkowany, nie powodujący destrukcji zabytkowej budowli. Nie wpływa na otoczenie sąsiednich terenów wokół terenu Kaplicy.

Proszowice nie posiadają planu zagospodarowania przestrzennego stąd Parafia Proszowicka jako Inwestor przedsięwzięcia wystąpił do Burmistrza Gminy i Miasta Proszowice o wydanie Decyzji o warunkach zabudowy w 2016 roku. Projektowany remont kaplicy jest zgodny z decyzją o warunkach zabudowy z dnia

16.01.2017 nr WIP-RM.6730.169.2016 wydanej przez Burmistrza Gminy i Miasta Proszowice.

10. Warunki geotechniczne posadowienia budynku

Warunki geotechniczne posadowienia budynku zostały opracowane i podane przez firmę GEOBUD z Krakowa i załączone do niniejszego opracowania.

W związku z występowaniem słabych gruntów na poziomie posadowienia budynku oraz wód podszcążających i podskórnych, wszelkie prace przy remoncie i rewitalizacji budynku będą prowadzone w taki sposób, aby nie naruszyć istniejących warunków gruntowo-wodnych, które przez okres 150-u lat istnienia zabudowy, zostały ustabilizowane. Prace w gruncie będą dotyczyły wykonania izolacji pionowych fundamentów i ścian kaplicy, jak również dzwonnicy, izolacji poziomych w poziomie posadzki części podziemnej (krypta) oraz wykonania drenażu opaskowego – tylko odprowadzającego wody przesiąkające opadowe i pośniegowe. Stąd drenaż zostanie wykonany na poziomie nie głębszym niż 1,00m od projektowanego poziomu terenu. Wody drenażowe i opadowe zostaną odprowadzone do projektowanej studni chłonnej zlokalizowaną od budynku kaplicy w bezpiecznej odległości

11. Charakterystyka ekologiczna budynku

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania techniczne remontu zabytkowej substancji kaplicy w Proszowicach, nie mają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi. Budynek nie powoduje zacielenia i zmniejszenia naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi na działkach sąsiednich. Remontowany budynek kaplicy, dzwonnicy, ogrodzenia pozostają usytuowane w tym samym miejscu co budynek i budowle przed remontem. Nie zwiększa się ich podstawowych parametrów geometrycznych, to jest powierzchni zabudowy, kubatury, wysokości. Ponadto przedstawione w projekcie rozwiązania remontu muru ceglanego okalającego kościół zostały zaprojektowane tak aby nie uszkodzić systemów korzeniowych drzew rosnących na terenie działki nr 1460.. Wejście i wjazd na teren kaplicy pozostają w tym samym miejscu, tej samej wielkości i formie przestrzennej. Projektuje się również odnowienie i remont zabytkowej kutej bramy wjazdowej i furtki wejściowej

12. Ochrona przeciwpożarowa budynku

Projektuje się zwiększenie stopnia ochrony przeciwpożarowej kościoła poprzez impregnację ogniową więźby dachowej, remont instalacji elektrycznej wewnętrznej budynku, oraz wykonanie systemu instalacji odgromowej. Dotyczy to

również więźby dachu i elementów drewnianych dzwonnicy. Otok odgromowy należy wykonywać w trakcie prac ziemnych, przy pracach izolacyjnych i drenażowych

13. Charakterystyka energetyczna budynku

Zaproponowane w projekcie rozwiązania techniczne w formie wykonania warstwy izolacji termicznej pod nowo projektowaną posadzką kaplicy, pozwolą na uzyskanie lepszych parametrów ochrony cieplnej, i polepszenie komfortu użytkowania kaplicy w celach religijnych. Nowa konstrukcja pod posadzkowa została tak zaprojektowana aby również pełnić naturalną funkcję izolacyjną.

Nie przewiduje się ze względów historycznych obiektu kaplicy, i innych obiektów objętych niniejszym opracowaniem, innych prac termomodernizacyjnych ścian zewnętrznych kaplicy, zmiany charakterystyki termicznej stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenia powierzchni stropu strychu, itp.

14. Uwagi ogólne

Celem nie dopuszczenia w przyszłości do tak dużej destrukcji substancji budowlanej wnioskuje się o wykonywanie przeglądów i remontów bieżących budynku kaplicy i pozostałych budowli, celem reagowania i usuwania przyczyn powstawania zmian jakościowych substancji budowlanej. W szczególności podczas dokonywania przeglądów należy zwrócić szczególną uwagę na sprawność działania instalacji odprowadzającej odprowadzających wody deszczowe i pośniegowe z budynku (szczelność rur spustowych, odpowiednie spadki i kierunki, urządzeń odprowadzające wody w poziomie terenu, czyszczenie rynien z liści co najmniej raz do roku (racjonalne jest sprawdzanie dwa razy do roku, nie dopuszczanie do urządzania gniazd przez gołębie, szczególnie w kondygnacji strychu. Podczas prac odśnieżających teren dział nr 1460 (ścieżki i chodniki), a szczególnie najbliższe otoczenie budynków i budowli, nie stosować środków o wysokim PH. Stosować środki o PH zbliżonym w obrębie 0. (piasek, żwir), kontrola szczelności pokrycia dachowego i szybka reakcja w postaci prac naprawczych w przypadku wykrycia nieszczelności.

Zaproponowane rozwiązania projektowe mogą być, za zgodą projektantów, zastąpione przez inne zbliżone, lub podobne pod względem parametrów technicznych, i stopnia skuteczności działania, z uwzględnieniem wynikających z tych zmian konsekwencji.

Wykonanie prac budowlanych i remontowych powinno przebiegać pod nadzorem osoby uprawnionej, w ścisłym kontakcie z nadzorem autorskim, archeologicznym oraz Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Ze względu na duże walory historyczne obiektu kościoła oraz specyfikę planowanych robót, prace te powinny być realizowane wyłącznie przez doświadczonego Wykonawcę. Roboty budowlane i remontowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami.

Zgodnie z art. 36a ust. 5 pkt 2, 3, 5 Ustawy Prawo Budowlane dopuszcza się tolerancję wykonania w stosunku do elementów przedstawionych w projekcie, wynikające z niewielkich zmian rozmiarów materiałów i elementów budowlanych oraz korekt w trakcie realizacji. Wszystkie użyte materiały powinny posiadać atesty techniczne, zgodnie z odpowiednimi przepisami, normami i wytycznymi branżowymi, w tym głównie zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych.

Nie dopuszcza się zmian wielkości, wymiarów i usytuowania elementów wystroju - remontowanych, odtwarzanych, lub przeznaczonych do rekonstrukcji detali architektonicznych. W przypadku konieczności odtworzenia nowych detali, w miejsce pierwotnych, uszkodzonych o konieczności wymiany i ewentualnym sposobie ich odtworzenia decydował będzie konserwator.

Przez wzgląd na zabytkowy charakter kościoła, i jego pierwotnej geometrycznej dokładności należy liczyć się z tym, że przyjęte w opracowaniu wymiary, poziomy itp. mogą w rzeczywistości nieznacznie odbiegać od bazy przyjętej do obliczeń. Dlatego też każdorazowo podczas stwierdzenia takiej sytuacji przed przystąpieniem do wykonywania kolejnych etapów prac należy powiadomić projektanta celem ich zweryfikowania i naniesienia na dokumentację powykonawczą odpowiednich poprawek.

II OPIS OBIEKTU.*1. Historia obiektu*

Budynek Kościoła, to obiekt sakralny o dużych wartościach historycznych. W obecnym zarysie zastał wybudowany w połowie XIX wieku, jako kościół jednonawowy z wielokątnym zorientowanym Prezbiterium. Również inne obiekty tj. dzwonnica oraz mur otaczający teren budynku kaplicy, wybudowane zostały w tym samym czasie co kaplica. Materiał do budowy powyższych obiektów został pozyskany po katastrofie murowanej, zachodniej ściany Kościoła Parafialnego w Proszowicach, która nastąpiła w latach dwudziestych dziewiętnastego wieku. Stąd materiał ceglany, użyty do wybudowania kaplicy jest znacznie starszy, określany na drugą połowę siedemnastego wieku. Wybudowana kaplica, jak również dzwonnica i mur ogrodzeniowy, od czasu jej wybudowania zachowały pierwotny kształt i formę przestrzenną. Wszystkie współczesne wymienione naprawy spowodowały dużą utratę walorów historycznych budynku to jest kaplicy, dzwonnicy i ogrodzenia. Otynkowane wraz ze ścian zewnętrznymi elementy wystroju i detale architektoniczne elewacji, straciły swoją wyrazistość i kształty. Wykonane wtórne tynki elewacyjne to tynki cementowo- wapienne o grubej strukturze tzw. tynki nakrapiane. Współczesne tynki wewnętrzne, które wykonano jako tynki cementowe, do pewnej wysokości nie tylko nie poprawiły parametrów użytkowych wnętrza kaplicy, lecz w stopniu trudnym do oszacowania spowodowały utratę w stopniu znacznym możliwości tzw. oddychania ściany, przez zwiększony opór dyfuzyjny przyczyniając się do pogłębienia zawilgocenia i korozji budowlanej murów.

W latach czterdziestych, sześćdziesiątych ubiegłego wieku dokonywano w ramach remontów napraw bieżących prace zabezpieczające kaplicę przed dalszą destrukcją. Dotyczyło to wykonania pokrycia dachu obróbek blacharskich, napraw i uzupełnień murów szczególnie murów ogrodzenia i dzwonnicy, nowych tynków elewacyjnych, , wykonania części nowych tynków we wnętrzu kaplicy, wykonania nowej posadzki, wykonania uzupełnień i remontu murów w poziomie krypty, wykonania podparć konstrukcji stropu parteru kaplicy dodatkowymi słupami od spodu spowodowały zaburzenia w przejrzystości pracy konstrukcji stropu. Pierwotny strop parteru kaplicy w formie sklepień łukowo- krzyżowych wykonanych z cegły na zaprawie wapiennej, został podparty fragmentami słupów ceglano- kamiennych o

dużych przekrojach ograniczając w sposób zdecydowany przestrzeń pierwotną krypty.

2. Opis obiektu

Sytuacja: Kościół usytuowany w południowej części Proszowic, w bliskiej odległości od drogi wojewódzkiej Kraków – Kazimierza Wielka, w terenie o dużej deniwelacji w stosunku do rynku w Proszowicach. Posiada lekki spadek w kierunku wschodnim o spadku około 3,5 – 4% w kierunku południowo wschodnim. Teren kaplicy północną stroną przylega do ulicy Partyzantów. Wejście i wjazd na teren kaplicy od strony zachodniej. Teren otoczony owalnym murem ceglany.

W kierunku południowo zachodnim od kaplicy usytuowana jest dzwonnica. Do kaplicy od strony wejścia współczesny chodnik z kostki betonowej typu Holender. Teren wokół Kaplicy zadrzewiony drzewami i krzewami o różnym wieku.

Konstrukcja Kościoła:

Murowany z cegły o układzie główka-wozówka, otynkowany, pokryty blachą cynkową. Cokoły o wysokości około 0,60 metra również otynkowane identycznym tynkiem współczesnym jak cała elewacja kaplicy. Wewnętrzne tynki od wysokości 1,80 w górę są tynkami wapiennymi prawdopodobnie pierwotnymi. Poniżej tynki wtórne cementowo wapienne.

Posadzka kaplicy na całej powierzchni jako posadzka wtórna wykonana z płytek ceramicznych, współczesnych o niskich walorach, technicznych, estetycznych, i braku walorów historycznych. Przejście pomiędzy nawą kaplicy, a prezbiterium, w formie ostrołuku z cegły jako elementu pierwotnego. Stropy zarówno w nawie kaplicy jak również w prezbiterium płaskie drewniane tzw. strop goły. Posadzka w części strychowej pierwotna, z desek bitych na tzw. nakładkę polską. Strop nad parterem nie ocieplony.

Strop pod całą posadzka kaplicy, a kryptą podziemną jako sklepienia z cegły pełnej, formie sklepień walcowych, w których powierzchnia podniebna jest powierzchnią walcową o stałym promieniu krzywizny. W części istniejących w murach zewnętrznych krypty otworów wentylacyjnych powstały sklepienia złożone, (krzyżowe), powstałe m.in. ze złożenia tzw. wycinków pachwinowych (koleb), i wycinków siodełkowych (kozub), sklepienia kolebkowego.

Okna:

drewniane stałe, bez możliwości otwierania, o skomplikowanym rysunku podziału, zachowały się jako okna pierwotne. Projektuje się wymianę stolarki okiennej na nową z zachowaniem ich kształtu, wielkości i ornamentyki podziału.

Decyzja o wymianie stolarki okiennej na nową, czy rewitalizacja i naprawa pierwotnych okien zostanie podjęta przez Konserwatora i Inwestora po ich zbadaniu co do ich stopnia zniszczenia.

Kraty: w oknach stalowe, ręcznie robione z prętów okrągłych walcowanych do remontu.

Drzwi:

wejścia głównego drewniane pełne z drewna miękkiego. okucia drzwi zewnętrzne pierwotne. Drzwi z poziomu chóru na balkon pierwotne zwieńczone ostrołukiem zniszczone do odnowienia i rewitalizacji. Drzwi boczne wejścia od strony północnej, współczesne prostokątne do naprawy i zabezpieczenia, lub wymiany na nowe. Dzwonnica murowana otynkowana pokryta blachą ocynkowaną pozostałe elementy jak budynek kaplicy.

Rzut: Kościół z nawą na rzucie prostokąta, z wystającymi ozdobnymi pilastrami ścian po obwodzie kaplicy, z wielokątnym prezbiterium. Dzwonnica w formie arkady przejściowej w rzucie prostokątna.

Bryła:

Kościół jednonawowy, jednowieżowy. Wieża ponad połacią dachową Kaplicy geometrycznie i przestrzennie nie dominująca nad całą bryłą Kaplicy. o kwadratowej podstawie, ścięte naroża w górnej kondygnacji. Wieża nakryta ośmioboczną kopułą zwieńczona latarnią o trójkątnych prześwitach, nakrytą wysoką czapką o nieco wydętych połaciach, zakończona kulą i krzyżem. Dach dwuspadowy, o wspólnej kalenicy dla całego korpusu kościoła, nad prezbiterium niższy, opadający połacią nad ścianą wschodnią. Ściana prezbiterium otynkowana zwieńczona gzymsem profilowanym.. Dzwonnica dwukondygnacyjna ze szczytem o wklęsłych bokach, zwieńczonym tympanonem.

III. INWENYARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO, WRAZ Z ANALIZĄ PRZYCZYN ZNISZCZEŃ

Stan techniczny substancji budowlanej, poszczególnych elementów konstrukcyjnych kościoła- przyczyny zniszczeń

1. Fundamenty

Celem określenia stanu technicznego, oraz parametrów materiałowych i geometrycznych fundamentu Kościoła, w miesiącu sierpień-październik 2017 wykonano odkrywkę fundamentów Kościoła od wewnątrz. Odkrywkę wykonano do głębokości posadowienia fundamentów na podłożu gruntowym. Odkrywkę wykonano metoda ręczna na długości około 1,0 metra fundamentów.

Stwierdzono występowanie fundamentów wykonanych z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej. Występuje duże prawdopodobieństwo, że fundamenty pod całą kaplicą wykonane są z cegły. Szerokość fundamentów około 1,20 metra. Posadowienie fundamentu ok 40 cm poniżej istniejącej posadzki ziemnej wewnątrz krypty. Stan techniczny fundamentów do remontu w postaci uzupełnień powierzchni zewnętrznej (wykruszone cegły i zaprawa, korozja cegły w postaci jej zmurszenia, zaprawa z dużą utratą właściwości wiążących. Wysoka wilgotność murów fundamentowych .. W miejscu odkrywki do 45%

Rekapitulacja stanu technicznego fundamentów

Przeprowadzone próby terenowych badań polowych gruntu z odkrywek fundamentów wskazują, że stan wilgotności gruntów pod fundamentami Kościoła oraz w jego otoczenie jest wysoki. Zaobserwowano największą wilgotność gruntu na rzędnych 1,8 – 2,5 metra poniżej rzędnej istniejącego terenu. Ten stan wilgotności gruntu, odnosi się bezpośrednio do wielkości i stopnia zawilgocenia murów fundamentów. Im niżej posadowienia, wilgotność murów była większa i dochodziła do 45%, tzn. że w 1 m3 masy fundamentów, znajdowało się ok 450 litrów wody wolnej,

niezwiązanej chemicznie z substancją materiałową fundamentów, w postaci cieczy lub gazowej wypełniającą wolne pory w murze.

W odkrywkach po 24 godzinnej obserwacji, nie natrafiono na wody gruntowe, w poziomie dna odkrywek, to jest w poziomie posadowienia fundamentów. Obserwowano przesączające się wody powierzchniowe na skutek aeracji.

Stan techniczny fundamentów w miejscach wykonanych odkrywek jest niski. Występuje wykruszanie się zaprawy wapiennej ze spoin murów ceglanych lub sporadycznie kamiennych na skutek dużego stopnia utraty właściwości karbonizacyjnych w zewnętrznych warstwach spoin murów fundamentowych wykonanych z zaprawy wapiennej.

W miejscu wykonania odkrywki fundamentu nie stwierdzono destrukcji i zniszczenia fundamentów w postaci pęknięć znacznych rozwarstwień struktury fundamentu, lub ich nieciągłości, wynikających z niekorzystnego wpływu podłoża gruntowego na fundamente. Występujące słabe miejsca to przede wszystkim utrata parametrów wiążących zaprawy wapiennej, której użyto do wymurowania fundamentów, i jej naturalna utrata zdolności wiążących na skutek wilgoci otaczającego go gruntu i braku pełnej karbonizacji zaprawy w murach fundamentowych.

Warunki geotechniczne gruntu na którym posadowione są fundamente kościoła podane zostały w dokumentacji geotechnicznej stanowiącej integralną część niniejszego opracowania projektowego.

2. Ściany nośne konstrukcyjne

Wykonane są z cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej. Grubość ścian różna w granicach 0,65 do 0,80 cm nad powierzchnią terenu oraz 0,90 – 1,10m w poziomie posadzki krypty. Ściany i strop w formie sklepienia z wysklepkami lunetowymi pomieszczeń krypty w latach 50 ubiegłego wieku, były naprawiane i uzupełniane. Naprawy i uzupełnienia wykonano w sposób niski technicznie. Naprawy, uzupełnienia elementów ścian, podpór sklepień stropu parteru kaplicy, wykonywane były prawdopodobnie latach pięćdziesiątych lub sześćdziesiątych ubiegłego wieku, podczas wykonywania nowej posadzki w kaplicy.

Stan techniczny istniejącej substancji budowlanej tworzącej ściany (elementy konstrukcyjnego budynku Kościoła) na całej wysokości kaplicy to jest od ścian

- wykonywania napraw niezgodnie z zasadami technicznymi(brak przewiązana w murze), brak izolacji przeciwwilgociowej fundamentów i umożliwienie zaistnienia zjawiska penetrowania wilgoci w substancje murów zjawisko kapilarności i pochłaniania wilgoci z powietrza szczególnie w okresie zimowym, kiedy na zewnątrz występowały niskie temperatury, natomiast wewnątrz przebywały osoby w dużych ilościach, podczas sprawowania liturgii Kościelnej (zjawisko absorpcji i adsorpcji), powodujące osiadanie i wnikanie pary wodnej w strukturę szczególnie tynków wewnętrznych powodując w nim procesy chemiczne wytrącanie związków chemicznych z zaprawy w postaci soli, oraz fizyczne i mechaniczne w wyniku zamarzanie skroplonej pary wodnej wewnątrz na powierzchni i wewnątrz powłoki tynkarskiej.

Wymienione między innymi powyżej przyczyny spowodowały, zniszczenia w postaci pęknięć strukturalnych, i zarysowań ścian i tynków.

zarówno wewnątrz jak również wewnątrz Kościoła. Zinventaryzowano pęknięcia między innymi pionowe i poziome pęknięcia ścian i sufitów wewnątrz kaplicy, pęknięcia pionowe i poziome ostrołuku od reszty substancji ściany zewnętrznej nośnej i prezbiterium o rozwarości pęknięć do 20 mm, pęknięcia sklepień nad otworami wejściowymi z nawy głównej Kościoła do Prezbiterium.

Wewnętrzna strona ścian szczytowych wraz z wewnętrzną odsadzką wymaga również naprawy w formie uzupełnienia brakujących ubytków cegły i kamienia, wyczyszczenia osłabionych spoin (do 2,0 cm w głąb) oraz ponownemu wyspoinowaniu

3. Stropy

Nad całą powierzchnią kaplicy (nawa główna i prezbiterium) wykonany jest strop płaski drewniany o konstrukcji tzw. gołej, bez jakiegokolwiek izolacji termicznej. Elementami nośnymi stropu są drewniane belki stropowe, o rozpiętości równej rozpiętości nawy kaplicy. Nie stwierdzono nadmiernych ugięć konstrukcji drewnianego stropu. Ciężar więźby dachowej, pokrycia, śniegu i wiatru przenoszony jest bezpośrednio z elementów więźby na ściany zewnętrzne, jako siły pionowe, z pominięciem konstrukcji stropu. Podczas wykonywania remontu należy sprawdzić stan techniczny wszystkich belek stropowych szczególnie w miejscach osadzenia ich

w murze ścian zewnętrznych. Sprawdzenie belek pod kątem korozji biologicznej (zmurszenie gnicie, owady) Belki stropów jak również podłogę strychu, po ich odkryciu i ewentualnym częściowym uzupełnieniu, należy również zaimpregnować w identyczny sposób jak więźbę dachową.

4. Posadzka

Na całej powierzchni parteru Kościoła i prezbiterium istnieje posadzka z płytek ceramicznych, dwukolorowych (biało szarych) o wymiarach 15 x 15 cm, układanych diagonalnie, naprzemiennie. Jest to posadzka wtórna, ułożona wewnątrz kaplicy w latach 50-60 ubiegłego wieku. Brak izolacji termicznej pod posadzką, brak konstrukcji pod posadzkowej o odpowiedniej sztywności, zapobiegającej jej nadmiernej deniwelacji posadzki.

W związku z powyższym brak poziomu posadzki, (deniwelacja posadzki dochodzi do 15 mm.) na długości całej nawy kaplicy. Posadzka w wielu miejscach uszkodzona j powierzchniowo. Rodzaj posadzki to popularne płytki terakotowe, niskiej jakości, stosowane w latach 50-60 ubiegłego wieku jako posadzki w pomieszczeniach pomocniczych obiektów przemysłowych oraz w pomieszczeniach sanitarnych budownictwa wielorodzinnego, mieszkaniowego. Nie posiadają walorów estetycznych, technicznych (twardość powierzchni) ani tym bardziej historycznych.

Podbudowa posadzki wykonana jest z gruzu, i odpadów budowlanych bez izolacji termicznej. Nośność podbudowy posadzki jest bardzo niska, z braku wykonania zabiegów technologicznych na etapie jej wykonywania. Projektuje się nową posadzkę na całej powierzchni kaplicy z płytek marmurowych, o wymiarach 25 x 25,0 cm, grubości minimum 3,5 cm osadzonych na podsypce piaskowej.

Próg do wejścia głównego, jest progiem betonowym, z ułożoną warstwą lastriko z cementu zwykłego. Próg wyjścia bocznego z prezbiterium od strony północnej jest progiem surowym, betonowym. Projektuje się wykonanie nowego progu z materiału identycznego jak opaska wokół kaplicy, to jest progu granitowego, zarówno w wejściu głównym jak również bocznym. Istniejące schody zewnętrzne przy wejściu bocznym należy zdemontować i wykonać nowe identyczne schody żelbetowe z okładziną z kostki granitowej, identycznej jak opaska.

5. Tynki wewnętrzne

Na ścianach wewnętrznych Kościoła występują tynki wapienne, zarówno na ścianach jak i na stropie. Są to tynki pierwotne, od wysokości około 1,80 metra od poziomu posadzki kaplicy. Od poziomu posadzki do wysokości około 1,80 metra tynki wtórne, naprawiane, niekompletnie, wykonane w technologii cementowo-wapiennej, pokryte szczelnymi powłokami malarskimi. Na stropie drewnianym zbrojeniem tynku jest trzcina na deskach podsufitki. Na ścianach podłożem pod tynki wapienne są mury ceglane, z cegły ceramicznej pełnej. Do wysokości ok. 1,80 -2,00m, wewnątrz kościoła występują tynki wtórne jako tynki cementowe, bardzo gęste i o dużym oporze dyfuzyjnym, dodatkowo pokryte szczelnymi powłokami malarskimi. Są to tynki wtórne są to tynki z ubiegłego wieku, które zostały wykonane po skuciu tynków pierwotnych, a które na skutek wilgoci kapilarnej podciąganej z podłoża gruntowego (brak izolacji), jak również w wyniku destrukcyjnego działania wód opadowych (niewłaściwe ukształtowanie terenu wokół kościoła brak drenażu i odprowadzenia wód opadowych na dalszą odległość, spowodowały destrukcję pierwotnych wapiennych tynków, w stopniu uniemożliwiających ich dalsze użytkowanie. Wykonane tynki cementowe, spowodowały dalsze pogłębienie wielkości wilgotności murów, na skutek dużego oporu dyfuzyjnego tych tynków, w stosunku do tynków wapiennych i braku wchłaniania wilgoci z murów w ich strukturę i oddawanie tejże wilgoci do wnętrza kościoła. Ponadto pokrycie szczelną powłoką malarską pogłębiło powyższy negatywny proces.

Istniejące tynki na ścianach są w bardzo złym stanie. Badania in situ metoda pull-off przeprowadzone w miesiącu wrześniu 2017 wykazały bardzo niska przyczepność tynku do podłoża ścian poniżej 0,50 Mpa na skali urządzenia. W części brak było określenia przyczepności ponieważ zerwanie następowało w przekroju struktury samego tynku, szczególnie w dolnych partiach ścian. Określić to można popularnie, że tynk się sypie. Około 40 % tynku jest odparzona od podłoża w wyniku utraty związków spajających w swojej masie. Również występują odkształcenia tynku na wskutek zjawisk reologicznych, niedotrzymanie podczas ich wykonywania płaszczyzn i liniowości o kierunkach pionowych i poziomych. Krzywizny tynku sięgają do 20 mm na łacie dwumetrowej. Część tynków szczególnie od strony zachodniej i północnej Kościoła jest mocno zawilgocona.

Maksymalny procent wilgotności uzyskany pomiarem wgłębnym, przyrządem specjalistycznym - wilgotnościomierzem FLIR MR160 z funkcją obrazowania IGM, wskazały 36% wilgotności substancji budowlanej. Innymi słowy jest to 360 litrów wody wolnej w postaci cieczy i pary wodnej, zamkniętej w porach i przestrzeniach powietrznych muru ceglanego wykonanego na zaprawie wapiennej.

6. Więźba dachowa

Pierwotna, z wieloma wstawkami na etapie prac remontowych w różnym okresie najczęściej już w dwudziestym wieku, dwuspadowa o kącie nachylenia ok 45, 0 stopni, z jedną kalenicą ukierunkowaną w kierunku podłużnym kaplicy. Konstrukcja dachu drewniana słupowo płatwiowa. Słupy oparte na belkach zewnętrznych tzw. tramach opartymi poprzecznie na ścianach zewnętrznych podłużnych kaplicy. W części wiązarów głównych brak jętki (jest tylko płatwa) Nowo montowane elementy konstrukcji dachu wykonano z drewna niskiej klasy i niestarannie. Część elementów jest z drewna tartego część w postaci okorowanych okraglaków. Naprawa więźby w latach występowała w chwilach naprawy nieszczelnego pokrycia dachowego. Te same elementy konstrukcyjne dachu wykonano z drewna o różnych przekrojach (krokwie o przekroju w granicach 9,0 x 12,0 do 14,0 cm x 14,0 cm płatwie od 14,0 x 14,0 cm do 17,0 x 17,0 cm, murytaty od 12,0 x 12,0 cm do 15,0 x 15,0 cm, (brak mocowania muryt do wieńca, grozi przy gwałtownym o dużym natężeniu wietrze, jego zerwaniem), słupy 14,0 x 14,0 cm, (brak prawidłowego oparcia słupów na belkach poziomych tramach) miecze 13,0 x 8,0 cm. (brak prawidłowego połączenia ciesielskiego pomiędzy słupami a mieczami), oraz słupami a tramami. Pierwotne połączenia elementów konstrukcji dachu w postaci wrębów i czopów oraz gwoździ drewnianych została zniszczona przez upływ czasu różny stopień schnięcia drewna konstrukcji, osłabienie jednego węzła i brak reakcji w postaci naprawy powodowało w konsekwencji deflorację i niszczenie następnych przejmujących dodatkowe siły z węzłów. Wysoka procentowo korozja biologiczna elementów konstrukcji więźby zaatakowanych grzybami w skutek działania wody z nieszczelnego pokrycia, jak również zaatakowanych w dużym stopniu owadami (kornik), w prowadzonych wraz z drewnianymi elementami wtórnymi podczas kolejnych napraw. Wykonane badania drewna więźby potwierdzają brak śladów impregnacji biologicznej i p.poż.

elementów drewnianych dachu. Konstrukcja drewniana dachu wykazuje duże zniszczenia przez korozję biologiczną (zagrzybienie i owady). Więźba dachowa wymaga kompletnej naprawy w postaci wymiany zniszczonych lub zaatakowanych elementów, uzupełnienia elementów brakujących, wzmocnienia węzłów łączących poszczególne elementy, i zabezpieczenia przeciwko owadom, grzybom, jak również zabezpieczenia p.poż.

7. Pokrycie dachowe wraz z elementami obróbek

Wykonane z blachy ocynkowanej w stosunkowo dobrym stanie, zostały wykonane podczas doraźnej naprawy więźby dachowej to jest pod koniec dwudziestego wieku. Występują dość liczne nieszczelności w pokryciu, szczególnie w miejscach styku z elementami ścian szczytowych i w kalenicy. Naprawa nieszczelności jest na obecnym etapie prowizoryczna i niekompletna. Projektuje się kompletną naprawę pokrycia dachowego, poprzez wymianę części zniszczonej nieszczelnej blachy, szczególnie w rejonie kalenicy, gzymsów i wieży.

Obróbki blacharskie nowe z blachy tytan-cynk (rynny, rury spustowe) do pozostawienia i uzupełnienia. Projektuje się dołem przy poziomie terenu montaż sztendrów żeliwnych o wysokości nie większej jak 60- 70,0 cm połączonych z przykanalikami poprzez poziome wpusty rurowe typu Geigera i odprowadzenie wód opadowych do projektowanej instalacji odwodnieniowej, odprowadzającej te wody na bezpieczną odległość, w miejsce poza obręb oddziaływania tych wód na substancję budowlaną kościoła. Zaprojektowano odprowadzenie wody do stuni chłonnej na terenie kaplicy. Wylot instalacji na powierzchni studni wypełnionej kamieniem frakcji 100 – 300mm od góry przysypanej warstwą kruszywa drobnego frakcja 8- 16 mm wyłożoną separacyjną folią przepuszczalną i następnie przysypana warstwą humusu grubości 15,0 cm.

technicznych ich naprawy. W prezbiterium okno oryginalne drewniane o kształcie kołowym zniszczone również do wymiany na nowe o tym samym kształcie, formie i podziale.

Drzwi wejścia głównego zewnętrzne z okuciami stalowymi wykonane z drewna litego miękkiego w stosunkowo dobrym stanie. Projektuje się drzwi wejścia głównego do rewitalizacji i naprawy. Drzwi boczne, współczesne jako element wtórny. Ze względu na brak informacji co do pierwotnych drzwi bocznych, projektuje się je pozostawić po dokonanych remoncie i rewitalizacji.

10. Instalacje

Instalacja elektryczna

Kościół wyposażony jest w instalację elektryczną. Jednofazową jako zasilanie oświetlenia i gniazd. Instalacja stara, niespełniająca standardów i przepisów normowych dotyczących instalacji elektrycznych i jej ochrony, jak również zabezpieczenia p.poż.

Przewody elektryczne zlokalizowane w partiach zawilgoconego tynku posiadają uszkodzoną zewnętrzną warstwę izolacji co klasyfikuje je do wymiany na nowe. Nie stwierdzono dodatkowego uziemienia rozdzielni prądu w postaci zewnętrznej bednarki- a co za tym idzie- nie jest zapewniona pełna ochrona przeciwporażeniowa instalacji elektrycznej. W kondygnacji chóru przewody zasilające elektryczne, prowadzone są po wierzchu bez rur osłonowych, korytek kablowych. Zabezpieczenia starego typu zniszczone w znacznym stopniu, nie zapewniają odpowiednich zabezpieczenia instalacji elektrycznej jak również całego budynku przed prądami zwarciovymi.

Instalacja odgromowa

Budynek kościoła nie posiada instalacji odgromowej.

11. Inne budowle

Mur ogrodzeniowy

Istniejący mur ogrodzeniowy wykonany pierwotnie jako mur z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie wapiennej został kilkakrotnie remontowany i naprawiany w sposób niezabezpieczający go jako muru historycznego. Na przestrzeni lat, mur był uzupełniany różnymi elementami poprzez elementy kamienne, pustaki betonowe, także obecnie nie stanowi jednorodnej, historycznej struktury budowlanej.

Grubość muru wynosi 1 cegłę. Średnia wysokość muru od poziomu terenu do czapy nakrywczej wynosi 1,40 m. Średnia wysokość słupów od poziomu terenu do czapy nakrywczej wynosi 1,60 m. Mur oparty jest na słupach masywnych wykonanych również pierwotnie z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie wapiennej o wymiarach przekroju różnym w zależności od miejsca usytuowania i waha się w granicach 0,50 x 0,60m. Słupy w trakcie użytkowania również były uzupełniane elementami zamiennymi. Zarówno słupki jak i mur, przykryte są czapami betonowymi. Większość z nich jako czapy pierwotne.

Wymiary poprzeczne słupów wynikają głównie z różnych rozpiętości przęseł muru od prawie 6,0m w części najstarszej muru od strony północnej do 3,15 m rewitalizowanego i remontowanego muru od strony południowej. Remontowany i naprawiany pod koniec dwudziestego wieku mur ogrodzeniowy od wszystkich stron zatracił w części swoje walory historyczne przez zaniechanie utrzymania pierwotnych rozpiętości przęseł muru jak również poprzez zastosowanie innych materiałów jak pierwotne. Zarówno słupy jak również sam mur ogrodzeniowy nakryty został czapami zabezpieczającymi przed warunkami atmosferycznymi. Oryginalne czapy wykonane były z cegły ceramicznej ułożonej na płask ze spadkiem na zewnątrz. W części wcześniej remontowanych murów również kształt, materiał czap naprawczych zarówno muru jak również słupów odbiega od oryginalnych elementów nakrywczych zachowanych we fragmentach muru oryginalnego. Część muru od strony plebanii (zachód) został zniszczony prawie w 100%, pozostała część została prowizorycznie

zabezpieczona przed wywróceniem w postaci drewnianej konstrukcji podpierającej. W części od strony zachodniej oraz północnej stan techniczny muru należy określić jako awaryjny grożący jego wywróceniem. Wykonana prowizoryczna konstrukcja zabezpieczająca mur przed awarią (wywróceniem się muru) jest zniszczona z ubytkami i nie spełnia warunków bezpiecznego zabezpieczenia muru. Jest to niebezpieczne szczególnie od strony północnej, gdzie poniżej bezpośrednio przy skarpie na której usytuowano mur jest droga publiczna często uczęszczana (jedyna droga do znajdującej się w pobliżu szkoły publicznej). Mur ogrodzeniowy wraz z elementami (słupy, pilastry, czapy nakrywne) był otynkowany w całości. Nowe przęsła muru od strony południowej oraz częściowo od strony południowej i wschodniej został wykonany bez tynku. Pierwotnie w murze istniały dwa wejście. Jedno od strony plebani o szerokości 1,10 metra zamknięte furtka stalowa jednoskrzydłową w formie kutej, i druga od strony południowej o szerokości 2,20 metra, dwuskrzydłowa stalowa. Mur, szczególnie od strony północnej oraz zachodniej, tam gdzie nie był remontowany, znajduje się w bardzo złym stanie technicznym. Liczne ubytki muru, brak ciągłości w wyniku zniszczenia całkowitego jego fragmentów (od strony zachodniej) oraz pęknięć strukturalnych szczególnie od strony północnej. Wykonane naprawy muru zostały wykonane niezgodnie z zasadami technologicznymi wykonania murów ceglanych (brak prawidłowych wiązań murarskich) i niezgodnie z jego pierwotnym wyglądem (brak pilastrów, mniejsze rozpiętości słupów inna forma przestrzenna nakryw i czap murów i słupów). Przyczyna takiego złego stanu technicznego muru ogrodzeniowego to przede wszystkim.

- brak fundamentów pod przęsłami muru i szczątkowa ich forma pod słupami usztywniającymi i pilastrami
- destrukcyjne działanie korzeni istniejących w bezpośredniej bliskości od muru zabytkowych kilkuset letnich drzew
- brak zabezpieczenia murów przed działaniem wód opadowych i pośniegowych, szczególnie od strony północnej na skarpie
- zmiany reologiczne materiałów z których wykonano elementy muru na wskutek długoletniego użytkowania.
- niszczące oddziaływanie warunków atmosferycznych w czasie

- brak napraw i remontów

Dzwonnica

Budowla dzwonnicy została wybudowana na równi z kaplicą, to jest w połowie dziewiętnastego wieku, jako budowla z cegły. Na przestrzeni jej istnienia była poddawana zabiegom remontowym na równi z remontami przeprowadzonymi na budynku kaplicy. Przeprowadzone prace remontowe były niskiej jakości i polegały głównie na zabezpieczeniu dalszej destrukcji. Używano do napraw murów materiałów jakie w danej chwili były dostępne bez kwalifikacji ich od względem konserwatorskim i historycznym. Powłoka tynkarska dzwonnicy współczesna w postaci tynku cementowo- wapiennego ze strukturą gruboziarnistą nakrapianą. Występują liczne pęknięcia muru i tynku, odspojenia schodów zewnętrznych od pozostałej części dzwonnicy. Część więźby dachowej stanowiącej konstrukcję pod pokrycie dachowe a również konstrukcji drewnianej nośnej dzwonu dzwonnicy skorodowana biologicznie. Pokrycie dachowe z blachy cynkowej w kilku miejscach wykazuje nieszczelności do naprawy

Gospodarka wodno ściekowa wokół budynku kaplicy.

Teren kościoła ogrodzony murem posiada nieuporządkowany system odprowadzenia wód opadowych. Wody opadowe z dachu kościoła spływają spustami rynnowymi w bezpośrednim sąsiedztwie ścian i fundamentów kościoła. Wody opadowe spływające z elewacji również zatrzymują się na płaskich betonowych opaskach, w wielu miejscach popękanych, zamiast spływać i wsiąkać w grunt w bezpiecznej odległości dla ścian i fundamentów. Kaplicy Przeprowadzone badania geologiczne wykazały brak zalegania wód gruntowych zarówno w poziomie posadowienia fundamentów. Występują one głębiej, co zostało pokazane w dokumentacji geotechnicznej. Powierzchnie utwardzone i place nie posiadają korytek odpływowych a co za tym idzie wody opadowe i pośniegowe stagnują powodując zamakanie fundamentów i ścian kościoła.

Część rysunkowa inwentaryzacyjna.



IV. OPIS PRAC BUDOWLANYCH DO WYKONANIA**1. Wzmocnienie fundamentów**

Stwierdzone uszkodzenia (korozje) fundamentów ceglanych dotyczą strefy posadowienia, jak również części podziemnej kaplicy (krypta.)

Występują ubytki, cegieł, osłabienie spoin wapiennych, pęknięcia i rysy, oraz ich znacznego zawilgocenia .

Opis rodzajów i stanu uszkodzeń obiektu uszkodzenia

W obiekcie w strefie przyziemia i fundamentów zaobserwowano uszkodzenia i korozje

Mające charakter:

Mechaniczny w postaci pęknięcia, rozwarcie spoin łączących cegły, w wyniku utraty ich właściwości jako lepiszcza, .

Biologiczne - glony, mchy i porosty na ścianach ceglanych

Chemiczne - osady solne powierzchniowe

Skutki.

Stwierdzono znaczną korozję części podziemnej kościoła tj. ceglanych fundamentów

Fundament wykonano z pierwotnej cegły ceramicznej pełnej .

W fundamencie występują mniejsze lub większe ubytki, część cegieł jest w stanie rozsypującym (wyplukanie spoiwa-lepiszcza) i utrata sił wiążących).

Korozja powstała na wskutek wieloletniej penetracji wody w strefie fundamentów i przyziemia kościoła . W latach ubiegłych dokonano napraw fundamentów i ścian podziemia, w formie przymurowań nowymi ceglami w miejscach kawern i ubytków fundamentów.

Na ścianach na zewnątrz i wewnątrz kościoła stwierdzono miejscowe zawilgocenie ścian od opadów i trwałe od podciągania kapilarnego wilgoci z fundamentów. Dodatkowo zaobserwowano wykraplanie się pary wodnej na powierzchni ścian co świadczy o wysokim współczynniku przenikania ciepła przez przegrody zewnętrzne

W strefie ceramicznej podmurówki (cokołu) zawilgocenia są widoczne w postaci zielonych nalotów spowodowanych agresją biologiczną (porosty i glony) i chemiczną (zasolenia).

W paru miejscach stwierdzono pęknięcia (zarysowania) ścian w strefie podokiennej murów ceglanych . Zarysowania schodzą pionowo aż do fundamentów .

Przyczyny.

Odprowadzenie wód opadowych z dachu rurami bezpośrednio na teren , oraz nieszczelności połączeń rynien i spustów powoduje penetracją wody w strefie fundamentów ceglanych, szczególnie podczas długotrwałych opadach a skutkuje zjawiskiem wilgoci pełzającej czyli wilgoci wstępującej, kapilarnej (przesiakającej) przez naczynia włosowate materiałów budowlanych w tym przypadku ścian (przenoszenie się wilgoci wgłąb całego muru, zarówno muru fundamentowego jak również ścian.

Brak izolacji fundamentów i murów ścian, jako zabezpieczenia przed wodami gruntowymi i wodami filtrującym z powierzchni terenu

Brak prawidłowej opaski wokół kościoła i zjawiska jw. powodują, że nawet chwilowo zalegające wody gruntowe w strefie ścian zewnętrznych wchłaniane są przez ściany przy braku izolacji pionowej i poziomej części podziemnej podwaliny, co objawia się miejscowymi wykruszeniami

zaprawy ze spoin muru ceglanoego dodatkowo potęgowane wilgocią, zasoleniem i wysadzinami mrozowymi.

Uwagi końcowe

Aktualny stan techniczny fundamentu i zauważone uszkodzenia nie stanowią zagrożenia bezpośredniego powstania, katastrofy budowlanej,, .

Obiekt sakralny może być użytkowany nadal zgodnie z przeznaczeniem.

Zwraca się jednak uwagę, że przyczyny uszkodzeń i korozji opisane powyżej będą powodować dalszy postęp dewastacji elementów konstrukcyjnych

i wykończeniowych. Aby temu zapobiec projektuje się prace i rozwiązania mające na celu i konieczność likwidacji ich negatywnych skutków.

WYTYCZNE BUDOWLANO - WYKONAWCZE

Przyjęto całość wykonania prac wzmacniających i izolacyjnych w części podziemnej jako systemowy z użyciem materiałów na bazie żywic epoksydowych, silikonowych i bitumicznych jako mieszanki wieloskładnikowe. Dotyczy to zapraw i impregnatów.

Poszczególne środki i zaprawy winny posiadać atesty dopuszczeni we do stosowania w obiektach zabytkowych. Wzorcowo przyjęto rozwiązania Firmy Remmers w zakresie wzmacniania fundamentu kamiennego i jego rekonstrukcji, oraz do izolacji pionowej materiały Firmy DEITERMANN, Firmy REMMERS lub innych specjalistycznych firm posiadające odpowiednie certyfikaty na obrót materiałami budowlanymi dla celów remontu obiektów zabytkowych. Decyzje w tej sprawie będzie podejmował Inwestor przy udziale projektanta.

Projektuje się wykonanie wykopów po uprzednim usunięciu istniejących opasek betonowych, i od strony zachodniej istniejącej kostki betonowej, przy ścianach zewnętrznych. Wykopy należy wykonać ze skarpami na głębokość co najmniej 0,20 cm poniżej posadowienia budynku. Wykonać izolację pionową powłokową i przystąpić do robót naprawczych, i izolacyjnych. Izolację pionową wykonać jako izolację powłokową na uprzednio naprawionym(tynk jednowarstwowy cementowy, lub płaszcz betonowy. Po wykonaniu prac izolacji pionowej, powłokowej i jej zabezpieczeniu przed uszkodzeniami mechanicznymi w postaci folii kubełkowej wyprowadzonej od dołu i zakończonej listwą systemową górą, po zasypaniu i zagęszczeniu wykopu do głębokości około 1,40 metra, należy wykonać sieć kanalizacyjną odprowadzającą wody opadowe, pokazanej w części rysunkowej. Rurarz sieciowy wykonać w obsypce po obwodzie grubości min, 30,0 o cm kruszywem frakcji 4- 8 mm w otulinie separacyjnej z geowłókniny gęstości 250. Wykopy można wykonywać odcinkami wynikającymi z technologii wykonawstwa robót. Nie można dopuścić do zalania wykopów podczas wykonywania izolacji

murów fundamentowych. Dotyczy to robót ziemnych prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie budynku kaplicy. Zalanie wykopów wodami opadowymi może spowodować zmianę parametrów fizycznych podłoża gruntowego w bezpośredniej odległości od fundamentów budynku. W gotowym wykopie prowadzić jednocześnie prace naprawcze polegające na oczyszczeniu, uzupełnieniu muru i spoin, wykonanie jednowarstwowego tynku cementowego na oczyszczonym podłożu muru, lub płaszcza betonowego a następnie wykonanie izolacji (izolacja pionowa), wg wytycznych jak niżej.

Uzupełnienie ubytków fundamentu.

Ubytki cegły zostaną uzupełnione wstawkami z cegły pełnej ceramicznej o klasie 150. Następnie należy oczyścić wszystkie spoiny poprzez wydrapanie do głębokości około 2,0 cm, i wykonanie tynku jednowarstwowego cementowego na zagruntowanym wcześniej podłożu. Zaprawa do tynku cementowego jednowarstwowego z dodatkiem preparatów uszczelniających np. aquafin w postaci płynnej. Przypadku wykonywania płaszcza betonowego grubości 6- 8 cm, również do mieszanki betonowej należy używać jako dodatku środków uszczelniających.

Izolacja pionowa ścian

Wykonanie izolacji

Powierzchniową izolację przeciw wilgoci pochodzącej z gruntu wykonać z masy Superflex 100, lub masą Izohan które posiadają wysoką elastyczność, w czasie.

Materiał nanosić na przeschniętą warstwę szpachlową w dwóch procesach roboczych. Minimalna grubość przeschniętej warstwy wynosi 3 mm. Zaleca się grubość izolacji w granicach 4-5 mm. Powyższe masy izolacyjne można kłaść na mokre podłoże. Alternatywnie izolację pionową wykonać z papy bitumicznej termozgrzewalnej, dwóch warstwach. Papy modyfikowane masami elastomerowymi.

Po wykonaniu izolacji powierzchnie ścian fundamentowych należy zabezpieczyć folia kubelkową zwieńczoną od góry listwą startową. Zasypkę po wykonaniu izolacji wykonać pospółką nienormowaną i częściowo gruntem rodzimym z dodatkiem cementu gruntobeton, celem

1. Izolacje przeciwwilgociowe w poziomie fundamentów, osuszanie fundamentów

2. Ogólne założenia koncepcji ochrony przeciwwilgociowej obiektu.

Zgodnie z programem konserwatorskim remontu elewacji i zabezpieczenia przeciw wilgotnościowego murów budynku kaplicy, zaprojektowano techniczne rozwiązania zabezpieczenia murów przed zawilgoceniem w postaci izolacji pionowej murów i ścian fundamentowych budynku.

W poziomie posadzki gruntowej krypty należy wykonać izolację poziomą w formie iniekcji krystalicznej ciśnieniowej, tworzącą przeponę odcinającą wody gruntowe od ich podciągania kapilarnego. Iniekcja krystaliczna ciśnieniowa na bazie krzemianów i silosanów, do zawilgoconych ścian, metodą wykorzystującą tzw mokrą ścieżkę, należy wykonywać zgodnie z instrukcją producenta. Pozytywna strona tej metody jest możliwość wykonywania iniekcji w murach mokrych, bez ich wcześniejszego osuszania. Do Fundamenty ceglane, na zaprawie wapiennej spełniają wymogi dla iniekcji poziomej. Iniekcję wykonać zgodnie z instrukcją producenta środka infekującego, np. Izolit, Nawrot, lub inni wyspecjalizowani producenci, tych środków działających na polskim rynku, i posiadającym odpowiednie certyfikaty dopuszczające środek iniekcyjny do stosowania na terenie Polski.

Kolejnym zaprojektowanym elementem ochraniającym mury przed wilgocią jest wykonanie opaski granitowej wokół kaplicy, wykonanej na podsypce cementowo-piaskowej, opaski granitowej wokół budynku kaplicy z ukształtowanymi spadkami 5% na zewnątrz, i obniżonym obrzeżem granitowym. prostopadle do opaski, w

3. Drenaż przewietrzający opaskowy wraz z izolacją pionową

Odkopanie ścian fundamentowych wokół kościoła na głębokość do około 2,20 - 250 cm to jest do poziomu posadowienia fundamentu ceglanego budynku według dokumentacji rysunkowej. Prace prowadzić etapowo, krótkimi odcinkami (po 5m), nie odkrywać całości ścian fundamentowych jednocześnie. Następnie należy

oczyścić widoczne powierzchnie istniejących ścian fundamentowych, zabezpieczenie lub złamanie ewentualnych ostrych krawędzi, wypełnienie ubytków fugi zaprawą wapienną, hydrofobizacja np. preparatem Funcosil SL (lub Funcosil WS). Wykonać tynk cementowy jednowarstwowy, jako tynk wyrównujący powierzchnie pionowa ścian do wykonania izolacji pionowej. Do zaprawy tynkarskiej na etapie mieszania dodawać środek uszczelniający Aqvafin w proporcjach podanych w instrukcji producenta. Na koniec całość zabezpieczyć folią kubelkową do poziomu terenu. Folię kubelkową zakończyć listwą wykańczającą wciętą w spoinę muru na ok. 1.5cm tak, aby po ułożeniu opaski kamiennej nie była widoczna.

Wody deszczowe z elewacji odprowadzone będą przez powierzchnie opaski na jej zewnętrzną stronę. Pozostała część wody opadowej z elewacji przesączona do warstw poniżej podbudowy opaski, odprowadzane będą przy pomocy drenażu w worku z geowłókniny wykonana wokół rur odprowadzających wody opadowe z dachu kaplicy. Obsypka po obwodzie rury, miąższości min. 30,0 cm z kruszywa płukanego frakcji 8-16mm. Drenaż należy położyć w obsypce z kruszywa płukanego 16 – 32 mm w "worku" z geowłókniny drenarsko – separującej z włókien ciągłych (o gęstości 250g/m² i jednakowych parametrach wytrzymałościowych we wszystkich kierunkach), tworząc w ten sposób system drenażowy tzw. francuski.

Uwagi końcowe

Wszystkie roboty drenarskie wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych” pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane ze szczególnym zachowaniem przepisów BHP.

- Wszelkie odstępstwa od projektu należy konsultować z projektem.
- Drenaż układać po wykonaniu izolacji pionowych ścian.
- W miejscu skrzyżowania drenażu z kablem elektrycznym, niskiego napięcia zasilającym budynek o od strony ulicy Partyzantów, należy istniejące uzbrojenie zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu Arota o średnicy 80mm (długość rury zabezpieczającej na skrzyżowaniu z kablem sieci NN po 1m z każdej strony).

4. Opaska wokół kościoła

Zaleca się wykonanie opasek wokół kościoła według następującej technologii:

Wykonanie nowych opasek z łupanej kostki granitowej (kolor szary, struktura drobnoziarnista, format 8x8,0 cm - Granit Strzelin parametry techniczne: - gęstość 2,66 g/cm³ nasiąkliwość 0,31% - wytrzymałość na ściskanie 253 MPa - mrozoodporność 25(całkowita)) o nieregularnej powierzchni z wypełnieniem spoin drobnym żwirem diabazowym. Jako obrzeże trawnikowe należy zastosować opornik granitowy surowo łamany (kolor szary, struktura drobnoziarnista, format 10-12/20-21 dł. 100 cm również z granitu Strzelin). Całość opasek układać na podbudowie (warstwie drenującej) żwirowej wg załączonych rysunków. Nowe opaski należy wykonać na szerokość ok. 80- 90,0 cm - tak by odebrały wodę z elewacji ze spadkiem minimum 3%. Zaleca się spadek opaski w kierunku na zewnątrz w granicach 4-5% Nieregularna nawierzchnia i stosunkowo duży spadek opaski pozwolą ograniczyć odpryski wody opadowej z gzymsów cokołu, jak również wody z deszczu zacinającego pod kątem, zmniejszając destrukcje tynków przyziemia z powodu zawilgocenia wodami deszczowymi odpryskującymi z gzymsu cokołu i zacinającego deszczu. Podczas zamawiania przez wykonawcę kostki granitowej należy zaznaczyć, aby był to gatunek I kostki łamanej sortowany o dużej stabilności wymiarów co pozwoli na uzyskanie pożądanego dekoracyjnego efektu końcowego.

Dla prawidłowego działania opaski jako warstwy odganiającej wody opadowe od murów budynku kaplicy należy podczas jej wykonywania utrzymać następujące zasady:

- opaska ze spadkiem min, 5% w kierunku zewnętrznym.
- górna powierzchnia obrzeży zamykających podłuznie opaskę 1,5- 2,0 cm niżej od końca opaski w przekroju poprzecznym. Teren na szerokości około 2,0 m od obrzeża opaski poniżej górnej powierzchni obrzeża o 3, 0 - 5, 0 cm. i ze spadkiem na zewnątrz.

5. System Bezprzewodowej elektroosmozy.

Jako uzupełnienie zaproponowanych rozwiązań technicznych zabezpieczenia przeciwwilgociowego i przeciwwodnego substancji kościoła proponuje się alternatywnie do decyzji Inwestora montaż instalacji do elektronicznego systemu osuszania murów typu GPL113 o zasięgu 45 do 80 m. Urządzenie to pracuje bez mechanicznej ingerencji w substancje osuszanej budowli (kamień, cegła, beton itp.).

Aparaty GPL 113 emitują bardzo małe fale elektromagnetyczne. Działanie urządzenia polega na wykorzystaniu zasad fizycznych odwróconej elektroosmozy. Wielkość urządzenia, jest mała, montowana na ścianie krypty. Koszty eksploatacji urządzenia są relatywnie niskie. W sytuacji koniecznej proponuje się zamontowanie systemu o odpowiednim kształcie, natężeniu, częstotliwości itp. powodujące powstanie odwróconego dynamicznego zjawiska elektroosmozy tj. : ruchu cząsteczek wody w kapilarach w kierunku ziemi. W wyniku powyższego zjawiska woda jest sprowadzana do ziemi i mury pozostają trwale suche. Okres osuszenia budynku jest uzależniony od stanu początkowego zawilgocenia, stopnia zasolenia, grubości muru, rodzaju materiału i może trwać od 2 do 36 miesięcy. Urządzenie proponuje się zamontować w miejscu centralnym tak, aby w promieniu działania znalazł się cały obiekt chroniony. Urządzenie montowane jest zazwyczaj powyżej strefy zawilgocenia. Po osuszeniu obiektu aparat nadal działa spełniając rolę izolacji pionowej jak i poziomej zarówno ścian zewnętrznych jak i ścian wewnętrznych budynku zapobiegając ponownemu zawilgoceniu budynku, niweluje również szkodliwe promieniowanie żył wodnych. Urządzenia pobierają minimalną ilość energii elektrycznej. Urządzenie o wymiarach 30x30x10 cm posiada bardzo estetyczny wygląd, podłączone jest do puszki sieci elektrycznej 230V o częstotliwości 50 Hz. Pracę urządzenia sygnalizują dwie kolorowe diody LED: czerwona wskazuje zasilanie, zielona wskazuje emisję pola. Urządzenie po zamontowaniu nie wymaga obsługi. Przedstawiciel w Polsce firmy: MARREN PPHU MARCIN SCHMIDT AL.LIPOWE 25 58-160 ŚWIEBODZICE

Alternatywne rozwiązania o zbliżonych parametrach technicznych:

www.osuszanie.novex.pl

www.drymat.pl.

elektroosmoza.ipr.pl

Ostateczny wybór modelu urządzenia jak i producenta należy do Inwestora po przeanalizowaniu kompleksowych ofert instalacyjnych.

Powyższy sposób zabezpieczenia przeciwwilgociowego i przeciwwodnego, projektuje jako rozwiązanie dodatkowe, w chwili gdy zajdzie taka potrzeba. Zaprojektowane izolacje zarówno pionowa jak również pozioma w postaci iniekcji w

poziomie posadzki krypty, drenaż opaskowy, odprowadzający wody opadowe poza obszar ich oddziaływania na budynek kaplicy do odprowadzenia wody z rur spustowych na dalszą odległość od ścian budynku, ukształtowanie terenu wokół budynku ze spadkami od niego, winny z powodzeniem spełniać rolę bariery dla opadowej i pośniegowej oraz wilgoci gruntowej.

Dla wymiany powietrza w krypcie zlokalizowanej poniżej terenu, projektuje się usprawnić wentylację pomieszczenia poprzez usprawnienie i poprawienie istniejącej wentylacji grawitacyjnej. W tym celu należy zlikwidować wtórne nakrywy z blachy stalowej nad wylotami istniejących kanałów wentylacyjnych. Aktualnie istniejące kanały wentylacyjne zarówno ich wlot jak również wylot znajdują się w ścianach bocznych budynku na jednakowym poziomie, poniżej istniejącego terenu. Dodatkowo zostały nakryte daszkami z blachy stalowej utrudniające ruch powietrza na zewnątrz. Projektuje się dodatkowe otwory nawiewne ścianie szczytowej budynku i sprowadzenie je jak najniżej w krypcie celem wymuszenia ruchu powietrza na podstawie różnicy ciśnień. Istniejące otwory wylotowe w murze należy podnieść wyżej tak aby dno kanału wywiewnego bez zmiany jego przekroju było powyżej projektowanej powierzchni kostki granitowej, tworzącej opaskę wokół budynku. Podniesienie kanałów wywiewnych, wyprofilowanie dolnych powierzchni kanałów ze spadkiem na zewnątrz, pozwoli zdemonstrować istniejące daszki, zabezpieczy je otwory przed ewentualnym przedostawaniem się do środka wody deszczowej.

Naprawa i uzupełnienia wraz z zabezpieczeniem

- 1.1. Roboty rozbiórkowe zewnętrzne. do odtworzenia jako nowe.

- zerwanie, skucie istniejącej opaski betonowej wokół budynku wokół budynku o grubości (ok. 20cm)
- skucie tynków zewnętrznych na całej powierzchni elewacji
- demontaż skorodowanych gzymsów drewnianych
- zerwanie boazerii od spodu balkonu
- zerwanie zniszczonych obróbek blacharskich balkonu
- demontaż okien i wykonanie nowych

1.2. roboty rozbiórkowe wewnętrzne:

- demontaż wtórnych podpór w krypcie
- skucie tynków wewnętrznych do wysokości około 1,8 – 2, 0 m.
- demontaż części (około 55% zniszczonych i skorodowanych biologicznie elementów drewnianych więźby dachowej.
- demontaż konstrukcji chóru i schodów na chór zniszczonych i skorodowanych biologicznie
- demontaż instalacji elektrycznej niskoprądowej. Do odtworzenia jako nowe.
- demontaż istniejącej posadzki i wykonanie nowej w całym budynku, łącznie z prezbiterium.
- demontaż warstw pod posadzkowych
- demontaż nakrywy wejścia do krypty łącznie z rama stalową.

W miejsce powyższych elementów budynku przeznaczonych do demontażu, zaprojektowano nowe spełniające wymogi techniczne funkcjonalne i estetyczne wynikające z charakteru budynku jako obiektu sakralnego.

1.3. Obróbki blacharsko dekarские

Sprawdzenie szczelności wszystkich obróbek blacharskich i poprawności styków. Zalecane jest, aby styk okucia z murem pionowym wykonać z nacięciem bruzdy w licu ściany na głębokość 1.5cm. Połączenie to uszczelnić elastyczną masą dekarską.

Sprawdzić wszystkie rynny i spusty pod względem szczelności połączeń oraz prawidłowych spadków (0,5÷2%) w kierunku spustów. Uszkodzone partie wymienić.

Wszystkie rynny wyposażyć w system zabezpieczający przed przedostawaniem się liści np. „Ochrona przed liśćmi RHEINZINK®” lub inny o tych samych parametrach.

1.4 . Remont Elewacji

Polegać będzie na wykonaniu nowych tynków, po skuciu tynków istniejących. Tynki wykonać j z gotowych mieszanek tynkarskich przeznaczonych do obiektów zabytkowych. Będą to tynki renowacyjne. W poziomie cokołów wykonać tynki renowacyjne szeroko porowe. Tynki wykonywać Zgodnie z instrukcja dostawcy masy tynkarskiej. Przy wyborze producenta tynków należy stosować cały system od jednego producenta. Wyboru producenta tynku zewnętrznego dokona inwestor.

Elementy wystroju elewacji i elewacyjne detale architektoniczne zostaną oczyszczone , z istniejącego tynku, naprawione zgodnie z ich pierwotnym rysunkiem poprzez

Usunięcie nalotów soli mineralnych metodą swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska.

Odsolenie wykonać w następujący sposób: zwilżyć kamień wodą destylowaną, a następnie przykryć jego powierzchni wilgotnymi kompresami z ligniny, które pozostawia się do wyschnięcia. Należy zwracać uwagę na szczelne przyleganie okładów; muszą one wysychać równomiernie i powoli, osłonięte przed działaniem promieni słonecznych i wiatru. Roztwór soli jest wysysany z wnętrza kamienia na powierzchnię okładów.

c) Wzmocnienie powierzchni detali i

Fragmenty detali architektonicznych elewacji , które są szczególnie osłabione należy przed

uzupełnieniem ubytków wzmocnić strukturalnie preparatem Remmers KSE 300 (alter. KSE 510) . KSE 300 - to preparat oparty na estrach etylowych kwasu krzemowego w wyniku reakcji z wilgocią atmosferyczną i powietrzem wytrącają się żele krzemionkowe spajające osłabioną strukturę kamienia i zaprawy. Preparat – którym należy nasączyć kamień i fugę - nie zawiera rozpuszczalników organicznych i jest neutralny optycznie (tzn. nie przebarwia materiału z którego wykonany jest detal) . Ostatecznego doboru preparatu, określenia praktycznego zużycia należy dokonać na obiekcie po oczyszczeniu elementów wystroju elewacji .

StoPrim Grundex rozpuszczalnikowy preparat na bazie poliakrylanów w rozcieńczalniku organicznym; bardzo dobra penetracja i wzmocnienie podłoża – wszelkie tynki lub cegłę. Rozcieńczony preparatem StoPrim Divers 1:1 hydrofobizuje powierzchnię, (preparat stosujemy w miejscach gdzie lico wymaga wzmocnienia).

Do reprofilacji i drobnych napraw elementów sztukatorskich i detali architektonicznych można użyć barwionych w masie, czysto mineralnych zapraw renowacyjnych Remmers Restauriermortel lub zamiennie kitów mineralnych „Złoty wiek” firmy Atlas. Przy ubytkach o głębokości mniejszej jak 3,0 centymetry naprawy powierzchni wykonać metodami sztukatorskimi przy pomocy kitów z wyżej wymienionych mieszanek systemowych lub wykonywanych z materiałów pozyskanych wymieszanych z odpowiednim lepiszczem mineralnym. Proporcje mieszanki kitowej uzgodnić z dostawcą systemowych materiałów naprawczych. Ubytki do 1,0 -1,5 cm głębokości wykonać jako kity niezbrojone. Ubytki o głębokości 1,5 - 3,0 cm wykonać jako kity zbrojone drutem miękkim nierdzewnym o średnicy 1,0 - 2,0 mm. i dyblami stalowo-plastykowymi.

Zaprawy te stosuje się do napraw elementów wykonanych z różnych materiałów kamien, cegła itp.

Kolorystyka, uziarnienie, profil wytrzymałości i inne cechy fizyczne w/w zapraw dopasowane są do parametrów kamieni naturalnych. Istnieje ponadto możliwość wyprodukowania zaprawy specjalnej (barwa, uziarnienie) na podstawie dostarczonych próbek. Ostatecznego doboru kolorystyki zapraw naprawczych należy dokonać po oczyszczeniu elementów. W zależności od zastosowanej techniki prac - zaprawy renowacyjne Remmers Restauriermortel na ogół nakłada się ręcznie. W razie potrzeby można również wykonywać z nich elementy ciągnione i szpachle, a także sporządzać odlewy.

Hydrofobizacja.

Po zakończeniu prac związanych z czyszczeniem, wzmocnieniem i naprawą detali elewacyjnych, należy jako ostatni zabieg wykonać hydrofobizację np.

preparatem Funcosil SL (lub Funcosil WS). Impregnat Funcosil SL wykazuje bardzo dobrą zdolność penetracji i reaguje w materiale przy udziale wilgoci czerpanej z atmosfery tworząc substancję czynną – polisiloksan. Funcosil SL radykalnie zmniejsza wnikanie wody deszczowej i rozbryzgowej i rozpuszczonych w niej szkodliwych substancji, nie hamuje przy tym dyfuzji pary wodnej – czyli „oddychania” materiału. Preparat ogranicza ponadto skłonność muru do ulegania zabrudzeniu, zwiększa odporność na szkody mrozowe i atak mikroflory. Impregnaty hydrofobizujące poprzez ochronę przed wnikaniem wody przyczyniają się do zwiększenia trwałości elewacji, elementów architektonicznych czy muru licowego. Impregnację należy przeprowadzić także na koronie muru, aby uniemożliwić wnikanie wody „od tyłu” i jej migrację do powierzchni muru. Hydrofobizacji należy poddać wszystkie detale architektoniczne elewacji oraz tynk zewnętrzny do wysokości co najmniej jednego metra od powierzchni projektowanego terenu. Zużycie preparatu wynosi ok. 0,40-0,70 litra/m² i zależy głównie od chłonności materiału.

Podstawowe zasady skutecznej hydrofobizacji.

Materiał hydrofobizowany musi być suchy. Siatka spoin musi być zdrowa - bez pęknięć i

ubytków. Należy chronić elewację przed wnikaniem wody od góry i "od tyłu" - muszą być sprawne obróbki blacharskie, prawidłowe spadki itp. Środek hydrofobizujący należy dozować

zgodnie z instrukcjami producentów, w razie potrzeby zużycie określić na powierzchni

próbnej. Impregnaty płynne nakładać metodą niskociśnieniowego polewania z niewielkiej odległości, ewentualnie pędzlem lub wałkiem (należy unikać rozpylania).

Materiał: Funcosil SNL zużycie ok. 0,50 litra/1m².

Naprawa i uzupełnienia istniejących stropów kościoła

Nad główna nawa kaplicy i prezbiterium istnieje pierwotny strop drewniany wykonany jako strop tzw. goły. Nie stwierdzono nadmiernych ugięć stropu. Istniejący stan gwarantuje jego bezpieczne użytkowanie. Niemniej jednak należy zdemontować istniejącą podłogę z desek bitych na tzw. polską nakładkę, i sprawdzić stopień korozji biologicznej belek stropowych. Szczególnie należy zbadać końcówki belek oparte na ścianach zewnętrznych budynku. W przypadku stwierdzenia zniszczeń istniejące belki należy wzmocnić poprzez wykonanie nadbitek z drewna suchego impregnowanego. Dobór i przekroje nadbitek lub nakładek po stwierdzeniu wielkości wgłębnego zniszczenia przekroju belek. Niezależnie od jakości technicznej belek stropowych i przeprowadzonych zabiegów i napraw wzmacniających, wszystkie elementy stropu należy oczyścić i wykonać ich impregnację środkami przeciwko korozji biologicznej i środkami podnoszącymi odporność ogniową elementów drewnianych stropu do stanu co najmniej trudno zapalnego. Zaimpregnować konstrukcję dachu i deskowania środkami przeciw owadom i grzybom domowym oraz zabezpieczającymi do I stopnia palności np. OGNIOSCHRON, INTOX POŻ lub FOBOS M-4.

Prace wzmacniające belki stropu jak również ponowny montaż podłogi strychu należy wykonywać przy użyciu łączników śrubowych lub wkrętów stalowych. Nie stosować łączników gwoździ, które wymagają użycia siły dynamicznej w postaci wbijania, ze względu na niską jakość tynku na stropie. Po zdemontowaniu podłogi strychu należy dokonać od góry impregnacji i wzmocnienia istniejącego tynku sufitu tynku sufitu, poprzez punktowe nawiercanie desek podsufitki i iniekcje środkami mineralnymi wzmacniającymi strukturę i przyczepność tynku sufitu do drewnianego podłoża.

Stan techniczny istniejącego stropu drewnianego chóru oraz schodów prowadzących z poziomu posadzki budynku na poziom chóru jest w złym stanie technicznym. Występuje w dużym stopniu korozja biologiczna drewna w wyniku

porażenia kornikiem. Projektuje się demontaż całkowity istniejącej konstrukcji chóru dokonanie inwentaryzacji jego elementów i wykonania odtworzenia pierwotnej formy i konstrukcji stropu chóru.

Drewniane schody prowadzące z poziomu posadki Kościoła na poziom chóru należy zdemontować i wykonać nowe.

Naprawa posadzki .

Zdeformowanie się posadzki w nawie głównej kościoła to efekt synergii wielu oddziałujących negatywnych zjawisk. Główna przyczyna to niewłaściwe podłoże pod posadzkami, które doznało odkształceń pod wpływem w/wymienionych zjawisk. Jest to przede wszystkim brak jego dostatecznego zagęszczenia braku jednorodności materiału z którego wykonano podłoże, zawartości w nim części organicznych (papier, zbutwiałe drewno) dużej spistości makro porowatego materiału o niestabilnej wewnętrznej strukturze z którego wykonane jest podłoże, powodujące jego możliwość zapadania się, kompresji lub odwrotnie pęcznieniu pod wpływem wody lub niskich temperatur. Istniejący stan techniczny posadzki względem estetyczne i historyczne dyskwalifikują ją do dalszego użytkowania w obecnym stanie..

W związku z powyższym posadzkę jak również cały istniejący materiał z warstw pod posadzkowych należy usunąć . do głębokości górnej powierzchni sklepień stropu nad kryptą. Oczyszczone podłoże posadzki, którym jest góra powierzchnia sklepienia ceglanego nad kryptą, należy oczyścić ze słabych elementów, naprawić i uzupełnić ceglami na zaprawie wapiennej. Następnie wykonać płaszcz żelbetowy wzmacniający całe sklepienie budynku. Płaszcz żelbetowy wykonać grubości 10,0 - 12,0 cm cm zbrojonym siatka stalowa dwukierunkową, ułożonej w strefie dolnej płaszcza. Stal klasy AIII o średnicy 10,0 mm w rozstawie w obydwu kierunkach co 15,0 cm. beton płaszcz klasy B25/32. Istniejące sklepienie ceglane połączyć i zespolić z projektowanym płaszczem żelbetowym za pomocą kotew z drutu stalowego o średnicy 10,0 cm. Kotwy mocować do sklepienia ceglanego za pomocą klejów na bazie żywicy epoksydowej dwuskładnikowej. Rozstaw kotew co 30,0 cm w obydwu kierunkach. Powstanie w ten sposób wzmocniony zespolony strop żelbetowo –ceglany z w formie zespolonego sklepienia. Po wykonaniu płaszcza

żelbetowego, i uzyskaniu przez beton stropu wytrzymałości R28, można przystąpić do demontażu istniejących wtórnych podpór sklepienia krypty wykonanych od wnętrza w latach czterdziestych i pięćdziesiątych ubiegłego wieku, a następnie do naprawy sklepień poprzez wypełnienia ubytków wątków ceglanych sklepienia, wzmocnienie i uzupełnienie spoin wapiennych sklepienia poprzez wydrapanie spoin istniejących do głębokości 2,0 cm i wyspoinowania zaprawą wapienną na bazie wapna trasowego. . Również zniszczone i zmurszałe fragmenty sklepienia ceglanego należy zdemontować i naprawić poprzez wstawki wykonanych z nowych cegieł na zaprawie wapiennej, z wapna trasowego. Całość sklepienia pokryć powłoką hydrofobizującą np. Funcosil.

Na wykonanym płaszczu żelbetowym wzmacniającym strop parteru, należy wykonać podbudowę pod posadzkę

- warstwa z materiału lekkiego np. keramzyt grubości około 20,0 cm – 25,0 cm w obudowie geokraty spełniająca jednocześnie warstwy termo izolacyjnej. Grubość tej warstwy jest zależna od wyprowadzenia posadzki na poziomie istniejącym.

Warstwa pod betonem grubości 5 -6,0 cm posadzka kamienna z płyt 30,0 x 30,0 cm, materiał marmur Bolechowicki w kolorze, strukturze i teksturze, wykończenia krawędzi, do uzgodnienia z konserwatorem. Grubość posadzki marmurowej 3,0 – 3,5 cm Posadzkę układać na podsypce piaskowej grubości 4 cm, bezspoinowo.

Łączna grubość wszystkich warstw nowej posadzki wynosi 39,0 cm. cm.

W przypadku wykonywania elektrycznej maty grzewczej należy wykonać dodatkową warstwę betonu, grubości 5,0 cm, tuż pod warstwą układanej na piasku posadzki marmurowej. Proponuje się również demontaż istniejącego progu lastrykowego i wykonanie nowego progu z kamienia, identycznego jak kamień opaski zewnętrznej.

Rewitalizacja tynków i murów wewnętrznych.

W związku bardzo niskim stanem technicznym(liczne odparzenia, słaba przyczepność do podłoża, istniejące zawilgocenie tynków, destrukcja reologiczna), proponuje się wykonanie nowych tynków wewnętrznych ścian i kolumn, po uprzednim skuciu istniejących. Projektuje się wykonanie nowych tynków do wysokości 1,80 – 2,0 metra licząc od powierzchni posadzki. Pozostałe zniszczone tynki pierwotne (odparzone , popękane , należy naprawiać poprzez częściowe uzupełnienie, wzmacnianie s czepności tynku z podłożem poprzez wykonywanie iniekcji z mleczka wapna trasowego, kołowania mechanicznego do podłoża itp.

Po skuciu tynków w poziomie nadposadzkowym, należy odsłonięte mury ceglane poddać procesowi osuszania. Najwłaściwszym procesem osuszania byłby proces naturalny długoczasowy. W przypadku braku czasu należy odsłonięte mury ścian osuszać poprze wprowadzenie do wnętrza budynku osuszaczy przemysłowych. ikonicznym czynnościami osuszającym należy poddać zawilgocone mury i ściany Kościoła Czynność osuszania należy wykonać przy pomocy osuszaczy przemysłowych. Czynność osuszania przy pomocy osuszaczy przemysłowych w zaleznosci od ich ilości i wydajności powinna trwać około dwóch tygodni . Podczas wykonywania prac inwentaryzacyjnych, wykonano badania wilgotności ścian wewnątrz Kościoła wilgotnościomierzem wgłębnym marki FLIR , który w skrajnych przypadkach wskazywał wilgotność ścian pomiędzy 35-36 % wilgotności całkowitej. Innymi słowy znaczy to że w skrajnych przypadkach ilość wody w 1,0 m³ muru sięgała 350 -360 litrów wody w postaci wody i pary wolnej w porach substancji budowlanej .

Takie miejsca zlokalizowano na wysokości koło 50,0 cm nad ziemia przy wyjściu na chór oraz po drugiej stronie w narożu ścian Kościoła od strony północno- zachodniej. Projektuje się wykonania tynków wewnętrznych systemowych jednego producenta np. Remmers.

Do wysokości 2,0 m licząc od poziomu posadzki wykonać tynku szerokoporowe o niskim oporze dyfuzyjnym. Od wysokości 2,0 m w górę naprawy i uzupełnienia tynku można wykonać z tynku renowacyjnego również systemowego tego samego

producenta, który dostarczy materiały dla wykonania tynku szerokoporowego. Tynki wykonać według zasad i technologii podanej w instrukcji producenta dostarczających materiały tynkarskie.

Przed wykonaniem tynków wszelkie ubytki muru należy uzupełnić, cegłą na zaprawie wapiennej. Wszelkie rysy, pęknięcia ścian należy naprawić w następujący sposób:

- rysy i pęknięcia do rozwartości do 0,3 mm należy przed wykonywaniem tynku odsłonić, a następnie zaszpachlować materiałem renowacyjnym
- rysy i pęknięcia o rozwartości od 0,3 do 1mm, należy odsłonić a następnie zaszpachlować materiałem renowacyjnym po uprzednim wtopieni na całej długości rysy siatki z włókna szklanego.
- rysy i pęknięcia o rozwartości 1,0 do 5,0 mm należy odsłonić, następnie przeprowadzić iniekcje wgłębna iniektami systemowymi na bazie wapna trasowego. Iniekcja wgłębna przy użyciu urządzeń o ciśnieniu 1,0 do 1,2 Mpa.. Następnie wtopić na całej powierzchni rysy siatkę z włókna szklanego i zaszpachlować.
- rysy i pęknięcia o rozwartości 5,0mm i > 5,0 mm należy odsłonić następnie rozewrzeć przy pomocy klinów drewnianych z drewna twardego wbijanymi na długości rysy, w zależności od jej rozwarcia, ale niemniej niż co 30,0 cm i nie więcej niż co 60 cm, następnie przeprowadzić iniekcje wgłębna identycznie jak opisano powyżej
- rysy i pęknięcia o rozwarciu powyżej 10 mm winny być naprawiane jak rysy opisane powyżej o rozwartości do 10, lecz dodatkowo miejsca pokazania się rys winny być wzmacniane przy pomocy kotew ze stali nierdzewnej w kształcie litery U i średnicy 8,0 mm. Rozstaw kotew nie większy niż 60 cm, szerokość kotew, licząc od środka pęknięcia 30,0 cm. Z każdej jego strony. Kotwy mocować na kleju epoksydowym

Projektuje się wykonanie tynków wewnętrznych na murach ogniowych strychu po ich uprzednim uzupełnieniu i naprawieniu, oraz murów klatki schodowej do wejścia na poziom chóru. Od poziomu strychu do poziomu górnej kondygnacji wieży zamontować drabinę stalową mocowaną do ściany wieży, zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami (szerokość drabiny, rozstaw szczebli, zabezpieczenie kabłąkiem)

Uzupełnienia więźby dachowej raz z impregnacją ogniową.

Projektuje się uzupełnienie więźby dachowej o niezbędne elementy i roboty, które nie zostały wykonane podczas jej montażu.

- mocowanie więźby do wieńca. Aktualnie mocowanie jest wykonane nieprawidłowo lub nie ma wcale, co grozi uszkodzeniem lub wręcz zerwaniem więźby podczas wiatrów o dużym natężeniu jednostkowym. Mocowanie wykonać przy pomocy kotw z prętów gwintowanych o średnicy 14 mm poprzez wywiercenie otworów w murłacie i w wieńcu. Kotwy należy wpuścić wieniec minimum 40,0 cm i wkleić je przy pomocy naboji klejowych, typu Hilti. Od góry pręty skręcone do murłaty przy pomocy podkładek o średnicy minimum 50,cm i nakrętki i przeciw nakrętki. Kotwy wykonać w rozstawie co 1,50 metra.

- wszystkie słupy zamontować pionowo. Część słupów więźby jest zamontowana z pominięciem pionu

- uzupełnić brakujące w wiązarach poprzecznych , jętki

- wykonać prawidłowe oparcie słupów na belkach tramach.

- wymienić skorodowane elementy konstrukcyjne więźby i deskowania pod pokrycie. . ocenia się, że do wymiany kwalifikuje się 50 – 55% elementów konstrukcyjnych więźby w wyniku porażenia owadami i grzybami saprofitycznymi.

- doprowadzić do jednności wymiary poprzeczne elementów więźby poprzez wymianę lub uzupełnienie niewymiarowych elementów.

- wykonać impregnacje ppoż. oraz biologiczna elementów więźby dachowej . oraz wszystkich elementów drewnianych na strychu. Impregnacje wykonać preparatami solowymi, do uzgodnienia na etapie wykonawstwa.

Uzupełnienia obróbek pionowych pokrycia dachowego wraz z wymianą orygnnowania.

Projektuje się kontrole, naprawę i uzupełnienie obróbek blacharskich dachu, szczególnie przy okapach, i ścianach szczytowych. demontaż istniejących obróbek blacharskich i wykonanie nowych. Ze względu na charakter obiektu wnioskuję się o wykonanie z blachy tytan cynk podobnie jak wykonane są rury spustowe. .

Rewitalizacja oraz ewentualna wymiana stolarki.

Projektuje się wymianę stolarki okiennej w całym Kościele. stolarka winna kształtem, forma zewnętrzna , użytym materiałem nawiązywać do pierwotnej historycznej stolarki okiennej. W oknach nawy głównej należy przewidzieć możliwość zdo uchylnych części okien,. Zapewnienie wentylacji przestrzeni Kościoła jest elementem bardzo ważnym dla zapewnienia odpowiedniej wentylacji kościoła 1,0 - Drzwi zewnętrzne należy poddać naprawie i rewitalizacji i forma do historycznej stolarki drzwiowej.

Dostosowanie instalacji elektrycznej wewnętrznej do aktualnych norm i przepisów p-poż.

Częściowo zmodernizowana instalacja elektryczna posiada wiele braków: Zarówno strych jak i cała wieża wewnątrz nie posiada sprawnej instalacji oświetleniowej. Zlokalizowany na strychu kabel zasilający wewnętrzny żyrandol odbiega standardem izolacji od współczesnych norm. Konieczna jest kontynuacja wymiany przewodów na nowe we wszystkich starych istniejących obwodach na

przewody o odpowiedniej klasie izolacji, co przełoży się na zwiększenie współczynnika bezpieczeństwa użytkowników jak i pożarowego budynku.

Konieczne jest przeprowadzenie pomiarów elektrycznych zmodernizowanych obwodów celem stwierdzenia czy posiadają odpowiednie parametry lub czy klasyfikują się również do wymiany. Podczas prac restauracyjnych wewnątrz (wymiana tynków), konieczne jest wymienienie wszystkich kabli elektrycznych w rejonach zawilgoconych ścian na nowe. Osprzęt elektryczny należy stosować o klasie ochrony IP 65. Konieczne jest również wykonanie uziemienia rozdzielni głównej i zamontowanie wyłącznika różnicowoprądowego. Ze względu na dotychczasowy sposób ogrzewania kościoła (elektryczny nadmuchowy) można rozważyć zmianę z nadmuchowego na system ogrzewania podłogowego (pozwoli na to projektowana wymiana podbudowy odkształconej posadzki kościoła). Wariant ten po rozpatrzeniu winien skutkować wykonaniem osobnego projektu elektrycznego, wraz z uzgodnieniami przydziału mocy od zakładu energetycznego niezbędnego do zasilania ogrzewania podłogowego.

Istniejące trasy kablowe instalacji niskoprądowych sieci telefonicznych zlokalizowane na wieży i strychu kościoła, powinny zostać dostosowane do wymogów branżowych i wytycznych p-poż.

Przeprowadzenie badań sprawności istniejącej instalacji odgromowej i przywrócenie do stanu określonego przepisami normowymi.

Po wykonaniu projektowanej instalacji odgromowej cała instalacja odgromowa winna być poddana badaniom jej oporności zakończone pozytywnym wynikiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przeprowadzenie badań oporności i rezystencji należy przeprowadzić również dla wyremontowanej wewnętrznej instalacji elektrycznej.

Projekt naprawy muru ogrodzeniowego.

Po dokonanej inwentaryzacji i analizie stanu technicznego, istniejącego muru ogrodzeniowego projektuje się następujący sposób jego naprawy i doprowadzenie go do stanu pełnej i bezpiecznej eksploatacji. Przy projektowaniu uwzględniono fakt jego walorów historycznych uwzględniając to w jego formie przestrzennej (kształtu , wymiarów , rytmie powtarzalności elementów. Z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z zastosowania do jego wykonania nowych materiałów (cegła) oraz zmiany układu statycznego muru, bezpiecznego w jego użytkowaniu. Uwzględniono również przy projektowaniu muru ogrodzeniowego element zachowania istniejących drzew, które są obiektami zabytkowymi biorąc pod uwagę ich wiek..

Ze względu na wysoki stopień zniszczenia materiału z którego wykonany jest mur pierwotny, (zmurszenie i zniszczenie cegły w stopniu uniemożliwiającymi jej powtórne w murowanie , odkształcenia i przemieszczenia elementów muru które nastąpiły (różnokierunkowe odchylenie od pionu sięgające w ekstremalnych miejscach kilkudziesięciu centymetrów) zniszczenia strukturalne w postaci licznych pęknięć o dużej rozwarości rys do kilku centymetrów, braku fundamentu pod dużymi odcinkami muru, zaprojektowano:

- zdemontowanie w całości mur na odcinku od naroża północnowschodniego, poprzez całą jego długość po stronie północnej oraz po stronie zachodniej.

Wykonać nowy mur o nowej konstrukcji na długości zdemontowanego muru.

Nowy mur wykonany będzie o tej samej wysokości i tej samej grubości jak mur istniejący, z takiego samego materiału (cegła ceramiczna pełna klasy 100) jak mur istniejący.

Fundamenty muru nowego wykonane będą w postaci stóp żelbetowych o wymiarach 0,70 x 0,70 m. Głębokość posadowienia stóp wynika z warunków technicznych

dotyczących głębokości przemarzania to jest głębokości 1,10 metra poniżej istniejącego najniższego poziomu terenu (strona zachodnia ogrodzenia), oraz z warunku dotyczącego stateczności skarpy na której istnieje mur ogrodzeniowy od strony północnej. Nie przewiduje się wykonywania żadnych konstrukcji wspierających lub konstrukcji oporowych poprawiających stateczność istniejącej skarpy ziemnej z gruntu spoistego. Stad od strony północnej zaprojektowano głębokości posadowienia stóp fundamentowych ogrodzenia poniżej obliczonej płaszczyzny poślizgu to jest na głębokości to jest 1,80 m poniżej istniejącego terenu .Rozmieszczenie ław i rozpiętość przęseł ogrodzenia zgodnie ze stanem istniejącym. Dopuszcza się ewentualne przesunięcia lokalizacji stóp fundamentowych i zmianę rozpiętości przęseł ze względu na ewentualne przeszkody które uniemożliwia lokalizacje stóp zgodnie z projektem (Nie dopuszczenie do uszkodzenia korzeni istniejących drzew.) Ze względu na bliskość korzeni istniejących drzew które nie przewiduje się do wycięcia (z wyjątkiem jednego stosunkowo młodej samosiejki w narożu północno- zachodnim ogrodzenia tuż za budynkiem gospodarczym) prace ziemne i żelbetowe stóp fundamentowych należy wykonać w konsultacji z uprawnionym dendrologiem i po jego akceptacji) na wysokości średnio 0,05 m ponad istniejącym terenem (ze względu na istniejące korzenie zabytkowych drzew), wykonać żelbetowa podwalinę o wymiarach poprzecznych 18,0 x 25,0 cm. Górne krawędzie ławy sfazowane przy pomocy listew trójkątnych o długości boku 3,0 cm zamontowanych na szalunkach projektowanej podwaliny. Mur ogrodzeniowy wymurować z nowej cegły pełnej ceramicznej klasy 100 na zaprawie cementowej. Słupy ogrodzenia o wymiarach 0,70 x 0,70 metra i wysokości 1,40 metra od poziomu terenu wykonać jako słupy z cegły ceramicznej z rdzeniem żelbetowym, zgodnie z wykonanym szczegółem ogrodzenia. Rdzeń żelbetowy o wymiarach 45,0 x 45,0 cm zbrojony W każdym przęśle wykonać pilastry z cegły o wymiarach zgodnie z wymiarami pierwotnego muru. Pilastry wykonać również z cegły ceramicznej pełnej z zastosowaniem wiązania murarskiego z pozostałym murem ogrodzeniowym na całej wysokości ogrodzenia. Zarówno mur ogrodzeniowy , słupy, pilastry przykryć czapami wykonanymi z betonu o kształcie i spadku zgodnym z istniejącym pierwotnym murem. Całość ogrodzenia wytynkować od poziomu góry podwaliny do dołu czap nakrywczych, wytynkować tynkiem cementowo wapiennym, który

podobnie jak czapy betonowe zostanie zaimpregnowany po jego wykonaniu. Projektuje się kolorystykę tynku naturalna. Fundamenty, podwaliny czapy nakrywczę wykonać z betonu B25 o wskaźniku wodoszczelności W-8.

Zbrojenie pionowe ław wykonać prętami o średnicy 12 mm osiem sztuk po obwodzie ławy. Zbrojenie poziome w postaci strzemion jedno ciętych średnicy 8 mm o rozstawie co 25 cm Otulina zbrojenia minimum 5,0 cm

Przed zabetonowaniem stóp fundamentowych, zamontować łączniki dla zbrojenia rdzeni żelbetowych słupów w postaci ośmiu prętów o średnicy 12 mm po obwodzie. W odległości 20,0 cm. Długość łączników 150 cm, w tym w tym 75,0 cm wpuszczone w stopę fundamentową

Otulina zbrojenia minimum 2,5 cm

Poziome zbrojenie podwaliny wykonać z prętów o średnicy 12 mm w ilości 6 sztuk (dołem cztery pręty, góra 2 pręty. Zbrojenie poziome proste na całej długości przęsła. Zbrojenie pionowe w postaci strzemion jedno ciętych o średnicy 8 mm pozostałej długości przęsła po jego obydwu stronach. Otulina zbrojenia w podwalinie min. 3cm. Zbrojenie rdzeni słupa prętami o średnicy 12 mm w ilości 8 sztuk po obwodzie. Zbrojenie poziome w postaci strzemion jedno ciętych o średnicy 8 mm w rozstawie co 25,0 cm. Zbrojenie pionowe rdzeni słupów połączyć z wypuszczonymi łącznikami ze stopy fundamentowej.

Zbrojenie żelbetowych czap nakrywczych muru i słupów wykonać z prętów o średnicy 8 mm zgodnie z pokazanym na rysunkach szczegółów.

Do impregnacji tynku użyć środków systemowych odpowiednich firm występujących na rynku krajowym (Remmers lub inne).

Na długości odtwarzanego muru zaprojektowano dylatacje. Dylatacje projektuje się tylko w miejscach zmiany kierunku muru, jeżeli sąsiednie przęsła dochodzące do krawędzi załamania przekraczają 6,0m.

Czapy od muru oddzielić dylatacja w postaci pasków papy. Przyjęta technologia posadowienia i wykonania nowego muru ogrodzeniowego od strony północnej i zachodniej, pozwala na zachowanie w całości istniejącego stanu drzew w obrębie terenu Kościoła. Nie przewiduje się usunięcia jakichkolwiek drzew z terenu objętym zagospodarowaniem niniejszego projektu.

Pozostała część muru ogrodzeniowego która była remontowana lub wymieniona należy doprowadzić do stanu zgodnego ze stanem pierwotnym i nawiązującym do nowego zaprojektowanego tynku. Przede wszystkim należy:

- wykonać nowe czapy na murze i słupach zgodne w formie kształcie i wymiarach z czapami wykonanymi na pozostałej części ogrodzenia zgodnie ze szczegółem rysunkowym czap
- wykonać naprawy wykonanego muru ogrodzeniowego w miejscach braków technologicznie poprawnego wiązania cegieł (zewnętrzna strona muru od strony południowej,
- całość wytynkować zgodnie z wcześniejszym opisem

Również istniejące zewnętrzne mury przyporowe ogrodzenia od strony wschodniej i południowo-wschodniej wzdłuż drogi, należy uzupełnić, naprawić poprzez uzupełnienie ubytków w murze, usunięcie roślinność wyrastająca z murów, skuć wszystkie odparzone lub zniszczone i słabe miejsca betonu , ubytki wypełnić i połączyć z podłożem poprzez dyblowanie prętami stalowymi o średnicy 8,0m osadzonymi w istniejącej strukturze muru na żywicy epoksydowej. Całość zaimpregnować impregnatem do betonu jako ochrona przed warunkami atmosferycznymi .

Wykonać i zamontować brakującą furtkę wejściowa od strony plebanii, oraz naprawić i uzupełnić furtkę główna ogrodzenia.

Projekt naprawy, prac rewitalizacyjnych i przywrócenia stanu historycznego Dzwonnicy.

Projektuje się wykonanie remontu i rewitalizacji obiektu dzwonnicy.

Obiekt remontowany równolegle z przeprowadzonymi remontami budynku kaplicy.

Stan techniczny obiektu dzwonnicy niemal identyczny jak stan techniczny kaplicy.

Zakres prac do wykonania:

- skucie tynków zewnętrznych i wewnętrznych dzwonnicy.
- wykonanie izolacji pionowych i poziomych metodą i w technologii identycznej jak na budynku kaplicy, wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi.
- naprawa murów szczególnie w części przyziemia, polegająca na likwidacji pęknięć muru, uzupełnienia ubytków muru, wymianie części pustaków żużlowych, jako elementów na materiał ceramiczny (cegła pełna.)

- wykonanie nowych tynków zewnętrznych w technologii identycznej jak tynki zewnętrzne budynku kaplicy.
- naprawy i uzupełnienie tynków wewnętrznych dzwonnicy.
- demontaż istniejących, i wykonanie nowych schodów wejściowych do dzwonnicy. dzwonnicy wraz z nowym fundamentem.
- naprawa i uzupełnienie elementów więźby dachowej dzwonnicy wraz z wykonaniem wszelkich prac zabezpieczających przed korozją biologiczną i ppoż.
- naprawa i uzupełnienie pokrycia dachu dzwonnicy wraz z naprawą obróbek.
- wykonanie opaski wokół dzwonnicy w technologii identycznej, jak opaska przy budynku kaplicy.

Odprowadzenie wód opadowych

Będą odprowadzane z dachu budynku będzie zrealizowane powierzchniowo, po terenie , przy pomocy powierzchniowych korytek odwadniających. Koryta zamontowane w poziomie terenu winny być wyprofilowane z wyraźnym spadkiem w kierunku od bryły dzwonnicy na zewnątrz. Należy zwrócić uwagę aby styk elementów odprowadzenia wody z budynku były tak wykonane , aby woda spływająca z rur spustowych w otwarte koryta poziome, nie rozpryskiwała się i nie zamakała muru . Ważne tu jest kąt nachylenia elementu poziomego odbierającego wodę z rury spustowej , kąt nachylenia rury spustowej w stosunku do powierzchni koryta, długość poziomego zakończenia rury spustowej i odległość wylotu od płaszczyzny muru.

V. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Mapa zasadnicza terenu kościoła w skali 1:500 z naniesionymi budynkami i budowlami usytuowanymi na terenie objętym niniejszym opracowaniem, lokalizacjami wykonanych otworów geotechnicznych i odkrywek badawczych
2. Lokalizacja projektowanych nowych elementów konstrukcyjno –budowlanych

Projekt prac remontowych i rewitalizacyjnych na zainwestowanych terenie objętym niniejszym projektem (kaplica, dzwonnica, mur ogrodzeniowy), nie zakłada budowy żadnych nowych obiektów. Celem kompleksowego remontu jest jedynie przywrócenie pierwotnego stanu technicznego w/w. obiektów i ich ochrony przed zewnętrznymi czynnikami niszczącymi.

VI. INFORMACJA BIOZ

1 Opis ogólny budowy.

Inwestor : Parafia Rzymsko-Katolicka w Proszowicach

Obiekt: Budynek Kaplicy Parafialnego p.w. św Trójcy w Proszowicach, ul. partyzantów.

Adres: 32-100 Proszowice, ul. partyzantów , nr ewid. 1460 w Proszowicach

Opracował: Józef Zabrzeski, zam. Kraków, ul. Dobra 15

Sprawdził : Marcin Mazur

Opracował: Mateusz Dobrowalski

Prace prowadzone będą etapami w kolejności wynikającej z ich technologii oraz zachowania maksymalnego poziomu bezpieczeństwa.

Ze względu na zabytkowy charakter obiektu, oraz z uwagi na fakt, że obiekt i jego otoczenie w trakcie prac będą użytkowane (nabożeństwa w kościele będą się

odbywać), prowadzone prace wymagają szczególnych zabezpieczeń, oznakowań i wygradzeń placu budowy, uwzględniających fakt konieczności stałego dostępu do budynku przez osoby trzecie.

2. Zakres prac.

Przewidziany do wykonania zakres prac remontowo-budowlanych obejmował będzie następujące elementy:

- Roboty ziemne
- Roboty rozbiórkowe na poziomie terenu
- Roboty rusztowaniowe
- Roboty dekarsko – blacharskie, izolacyjne,
- Roboty murarskie, kamieniarskie i impregnacyjne
- Roboty ślusarskie
- Roboty instalacyjne

3. Istniejące obiekty budowlane na działce objętej projektem.

Działka 1460 z południowej i zachodniej strony ograniczona jest parkingiem, oraz zabudowaniami mieszkalnymi jednorodzinnymi, od strony wschodniej zabudowaniami mieszkalnymi jednorodzinnymi, od strony północnej ulicą Partyzantów

Teren kościoła ogradza owalny zabytkowy ceglany mur. Po wewnętrznej stronie muru rosną szpalery wysokich kilkudziesięcioletnich drzew. Na terenie działki 1460 oprócz budynku kaplicy znajdują się: dzwonnica. Dojście do kaplicy od bramy wejściowej ogrodzenia działki, oraz wokół kaplicy wykonano chodniki z kostki betonowej i z betonu wylewanego.

Istnieje uzbrojenie terenu. Zasilanie kościoła w energię elektryczną odbywa się za pomocą ziemnego kabla biegnącego w północnej części działki do miejsca w prezbiterium kaplicy, gdzie na ścianie zamontowano bezpieczniki starego typu.

Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia ludzi.

Na terenie objętym opracowaniem największe zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stwarza fakt istnienia uzbrojenia podziemnego (przyłącze elektryczne). Dlatego też podczas wykonywania prac ziemnych wszystkie kolizje z wyżej wymienionym

uzbrojeniem należy odkopać ręcznie. Elementy istniejącego uzbrojenia zewnętrznego, są naniesione na mapie zasadniczej w części projektu zagospodarowania terenu.

5. Klasyfikacja zagrożeń plan ochrony ryzyka.

Zasadniczym, zidentyfikowanym zagrożeniem bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, są czynniki związane z robotami prowadzonymi na wysokości związanymi z pracami dekarstwo blacharskimi pokrycia obiektu kościoła, oraz pracami naprawczymi i konserwatorskimi elewacji kościoła. Również zagrożenie dla zdrowia występuje podczas prac konserwatorskich, szczególnie przy pracach impregnacyjnych związanych ze stosowaniem środków chemicznych. Zagrożenie występuje również podczas prac ziemnych, gdzie należy wykonać wykopy głębokie celem wykonania izolacji przeciwwodnej.

Ze względu na użytkowanie obiektu podczas prac, transport pionowy należy rozwiązać za pośrednictwem wyciągów ustawionych w wygradzonej i oznakowanej strefie niebezpiecznej.

Zagrożenia występują również przy dostawie i montażu rusztowań.

Przewidywane zagrożenia w czasie robót:

- ruch pieszy
- kolizje projektowanego uzbrojenia podziemnego z linią kablową niskiego napięcia.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji

robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszyscy pracownicy pracujący powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, mieć ważne orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Na budowie powinna znajdować się przenośna apteczka, oraz zapewniony kontakt do punktu pomocy medycznej.

7. Ocena ryzyka środki zapobiegawcze.**7.1 Upadek z wysokości**

Na budowie każde stanowisko położone na wysokości ponad 1,0m musi być zabezpieczone barierą ochronną o wysokości 1,0m i deska krawężnikową o szerokości 0,15m. Przestrzeń pomiędzy poręczą bariery a deską krawężnikową należy zabezpieczyć umocowaną w połowie wysokości poprzeczką. Wykonane rusztowanie i pomosty do prac należy codziennie sprawdzać przed rozpoczęciem prac, zwłaszcza dotyczy to pomostów i barier ochronnych. Po burzy, ulewach, opadach śniegu oraz dłuższej przerwie w użytkowaniu na rusztowaniach można pracować dopiero po kontroli technicznej obejmującej stan konstrukcji rusztowań i podestów roboczych. Otwory technologiczne i inne powinny być przykryte i zabezpieczone przed przesuwaniem się oraz zabezpieczone za pomocą barier ochronnych. Gdy praca trwa krótko i nie ma możliwości wykonania barier należy stosować szelki bezpieczeństwa współpracujące z aparatem bezpieczeństwa lub innym amortyzującym urządzeniem. Szczególnie dotyczy to prac dekarских na dachu i przy więźbie dachowej. Wychodzenie na rusztowania oraz podesty robocze tylko po drabinach ustawionych w ciągach komunikacyjnych

7.2. Przedmioty spadające z wysokości Wejścia do budynków i przejścia obok rusztowań powinny być zabezpieczone mocnymi daszkami ochronnymi zamocowanymi na wysokości co najmniej 4m od ziemi ze spadkiem 45 stopni w kierunku źródła zagrożenia. W miejscach zagrożonych spadkiem przedmiotów i elementów budowlanych należy wyznaczyć strefę niebezpieczną, odpowiednio ją wygrodzić i oznakować. Na rusztowaniach powinny być zamontowane siatki ochronne oraz tablice informujące o maksymalnym obciążeniu pomostów. Gruz, pozostałe materiały z rozbiórki i pozostałe elementy nie mogą być zrzucane bezpośrednio z rusztowania czy budynku. Powinny być transportowane w przeznaczonych do tego typu pojemnikach jak rynny i rury spustowe do gruzu. Wykonywanie prac na różnych poziomach rusztowania jest dopuszczalne pod warunkiem zachowania wymaganych odstępów między stanowiskami. Odległości bezpieczne wynoszą w poziomie co najmniej 5m, a w pionie wynikają z zachowania co najmniej jednego szczelnego pomostu nie licząc pomostu, na którym roboty są wykonywane

7.3. Urazy oczu, podrażnienia skóry podczas czyszczenia/impregnacji

Należy stosować środki ochrony osobistej jak: okulary, rękawice podgumowane, fartuchy podgumowane i inne.

8. Działania zapobiegawcze i procedury alarmowe.

W celu monitorowania warunków BHP na budowie należy założyć „Dziennik Bezpieczeństwa i Higieny Pracy”.

Kierowanie pracami budowlanymi, a w szczególności na wysokości należy powierzyć osobom mającym właściwe uprawnienia, przygotowanie techniczne i praktykę zawodową.

Należy opracować stosowne procedury tj.:

- Plan zabezpieczeń przed upadkiem z wysokości
- Regulamin budowy
- Procedury alarmowe

Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego przeszkolenia pracowników pod kątem

stosowania przepisów BHP.

Ponadto obowiązkiem wykonawcy i kierownika budowy jest:

- Opracowanie i zapoznanie wszystkich pracowników i ewentualnych podwykonawców z planem BIOZ (fakt ten należy udokumentować) oraz załącznikami do niego, w szczególności „Planem zabezpieczeń przed upadkiem z wysokości, „Regulaminem budowy” i „Procedurą alarmową”
- Prowadzenie robót ściśle według dokumentacji projektowej, technologiczno – organizacyjnej obiektu
- Przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa pracy na wysokości, zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa montażu, normami ogólnymi i szczegółowymi przepisami BHP

dotyczącymi poszczególnych prac

- Wyposażenie brygad roboczych w obowiązujące środki ochrony osobistej
- Dopuszczanie do pracy jedynie osób o odpowiednich kwalifikacjach, posiadających przeszkolenie podstawowe, okresowe i stanowiskowe BHP jak również posiadających

stosowne dopuszczające badania lekarskie

- Dokonywanie kontroli stanowisk pracy na wysokości, a zwłaszcza prawidłowości usytuowania i zamocowania urządzeń zabezpieczających
- Wyznaczenie i wygrodzenie stref niebezpiecznych przy budynku i na placu budowy oraz oznaczenie ich znakami ostrzegawczymi
- Zgłaszanie każdego wypadku i niebezpiecznego zdarzenia oraz odnotowywanie wszelkich zdarzeń potencjalnie wypadkowych w dzienniku BHP budowy

Wszyscy pracownicy na budowie powinni:

- Zapoznać się z opracowanym planem BIOZ
- Przejść szkolenie podstawowe i okresowe BHP, a instruktaż ogólny powinien zaznajomić ich z charakterem robót budowlano – montażowych, przedstawić podstawowe zagrożenia oraz przyczyny wypadków
- Umieć posługiwać się przydzielonymi środkami ochrony osobistej oraz urządzeniami zabezpieczającymi
- Umieć bezpiecznie obsługiwać podstawowe urządzenia służące do transportu pionowego i poziomego
- Posiadać książeczkę kwalifikacyjną z aktualnymi wpisami dotyczącymi stanu zdrowia i predyspozycji do pracy na wysokości oraz przeszkolenia w zakresie BHP.

W przypadku przeciwwskazań przepisy zabraniają zatrudniania pracowników na wysokości

- Zgłaszać każdy wypadek i niebezpieczne zdarzenie do Kierownika robót i Kierownika Budowy

9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy

Dokumentacja budowy powinna być przechowywana u kierownika budowy w biurze budowy.

10. Wymagania pozostałe.

Teren objęty opracowaniem posiada swobodny dostęp do drogi publicznej co zapewnia sprawną komunikację umożliwiającą sprawną ewakuację pracowników na wypadek awarii.

Budowa w trakcie prowadzonych robót remontowych i po ich zakończeniu nie może powodować żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia. Roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych z zachowaniem ostrożności i przestrzeganiem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej posiadającej uprawnienia budowlane i aktualne szkolenia z zakresu przepisów BHP związanych

z wykonywanymi robotami budowlanymi.

Teren budowy należy ogrodzić w miejscach prowadzenia aktualnych prac (wysokość ogrodzenia min 1.5m) i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Stosowane na placu budowy maszyny muszą być w stanie technicznym sprawnym. Operatorzy maszyn budowlanych winni mieć odpowiednie uprawnienia do obsługi maszyn.

Wykopy powyżej 1.0m powinny być zabezpieczone szalunkami

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 roku (Dz. U. 151/2002 poz. 1256, § 4, p. 1b.), **przed rozpoczęciem robót kierownik budowy powinien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.** (Dz.U.03.120.1126 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia)

Projektował: Józef Zabrzęski

Józef Zabrzęski
inżynier budownictwa
uprawniony do:
- projektowania — Nr 135-1/74
- kierowania i nadzoru
w zakresie konstrukcyjno-budowlanym — Nr 11/1 pr. 96/86
w zakresie instalacji sanitarnych — Nr 65/2000

Sprawdził: Marcin Mazur

mgr inż. Marcin Mazur
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. MAP/0129/PWOK/13

Opracował: Mateusz Dobrowolski

M. Dobrowolski

VII. SPIS DOKUMENTACJI RYSUNKOWEJ

Rysunki dotyczące budynku kaplicy

Rysunki dotyczące zagospodarowania terenu

Rysunki dotyczące instalacji odprowadzenia wód opadowych z bezpośredniego terenu wokół budynku i z dachu kaplicy

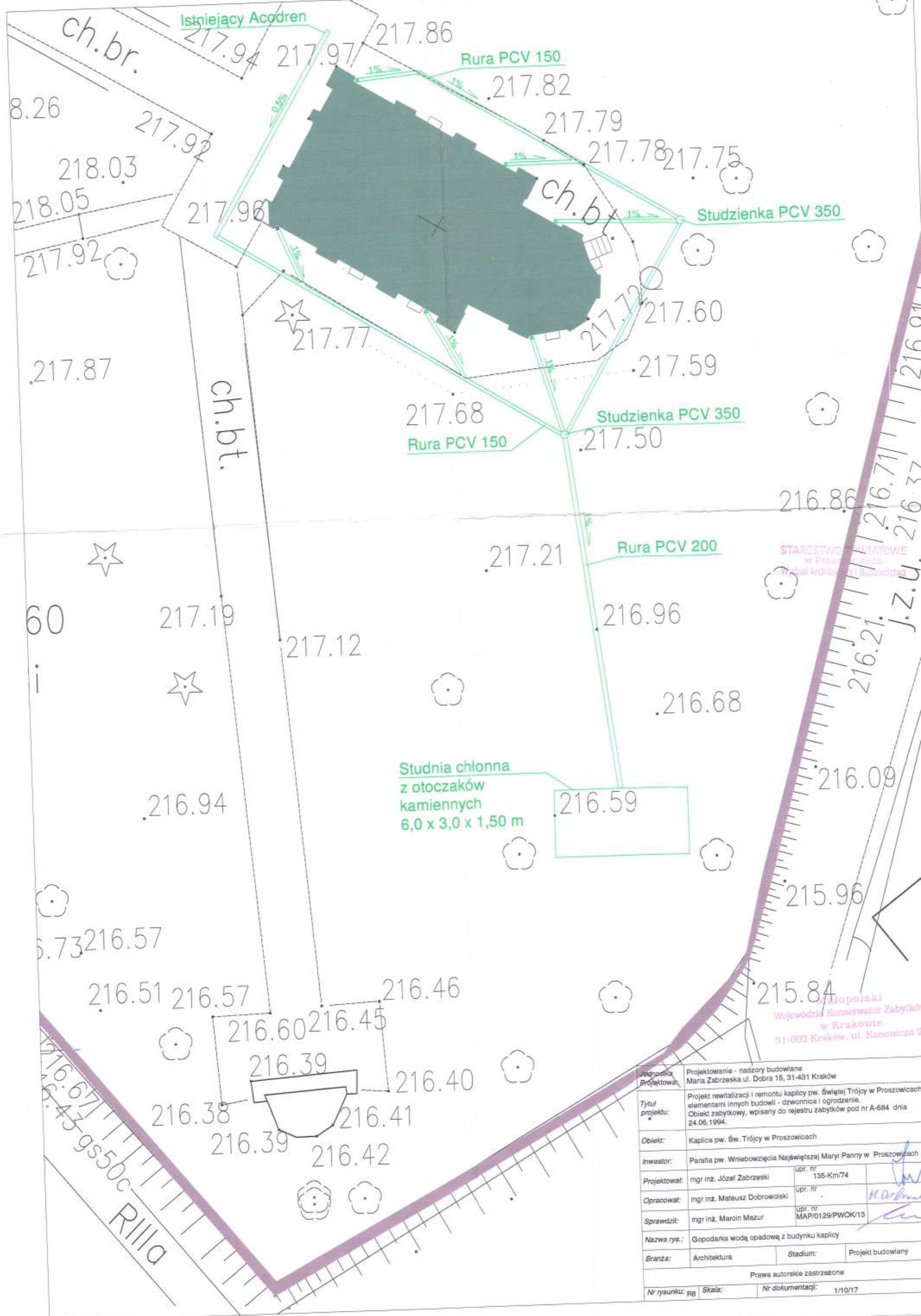
VIII. ZAŁĄCZNIKI

1. Opinia Geotechniczna terenu kościoła opracowana przez Inż.-Geo lipiec 2011

IX. SPIS NORM I LITERATURY

- Badowska H. i In. Ochrona budowli przed korozją. Arkady Warszawa 1974
- Czajnik M. i In. Impregnacja i odgrzybianie w Budownictwie. Arkady Warszawa 1970
- Danielewski W., Mączyński M., Izolacje przeciwwilgociowe. Arkady 1975
- Weber H. Praca zbiorowa, Mauerfeuchtigkeit Ursachen und Gegenmassnahmen, Export Verlag Niemcy 1988
- DIN 18 195 T. 1 – 10. Bauwerksabdichtungen (Izolacje budowli)
- DIN 1986 T. 2. Entwässerungsanlagen fuer Gebaeude und Grundstuecke (Instalacje odwadniające budynków i działek).
- DIN 4033. Entwässerungskanale und -leitungen. Richtlinien fuer die Ausfuehrung (Kanały i ciągi odwadniające. Wytyczne dla wykonawstwa).
- DIN 4095. Draenung zum Schutz baulicher Anlagen (Ochrona budowli przez drenaż).
- Katalogi techniczne kształtek i rur z tworzyw sztucznych Wavin 2008
- Lomotowski J., Szpindor A. Nowoczesne systemy oczyszczania ścieków Arkady Warszawa 1999
- Płoński W., Pogorzelski J.A. Fizyka Budowli, Arkady 1979
- PN-92/B-12042. Drenowanie. Projektowanie rozstawy i głębokości drenowania.
- PN-93/B-12043. Drenowanie. Wykonawstwo. Roboty przygotowawcze.
- PN-B-03150- Konstrukcje drewniane
- Poradnik Laboranta budowlanego Praca zbiorowa Arkady Warszawa 1975
- Praca zbiorowa pod redakcją Chudzicki M., Instalacje wodociągowe kanalizacyjne i gazowe, Arkady 1976
- Schild E. i In, Słabe miejsca w budynkach Arkady Warszawa 1977
- SCHILD E. i in.: Słabe miejsca w budynkach T. 3. Piwnice, drenaże. Arkady, Warszawa 1987.
- STANKIEWICZ H.: Zabezpieczenie budowli przed wilgocią, wodą gruntową i korozją. Arkady, Warszawa 1984.

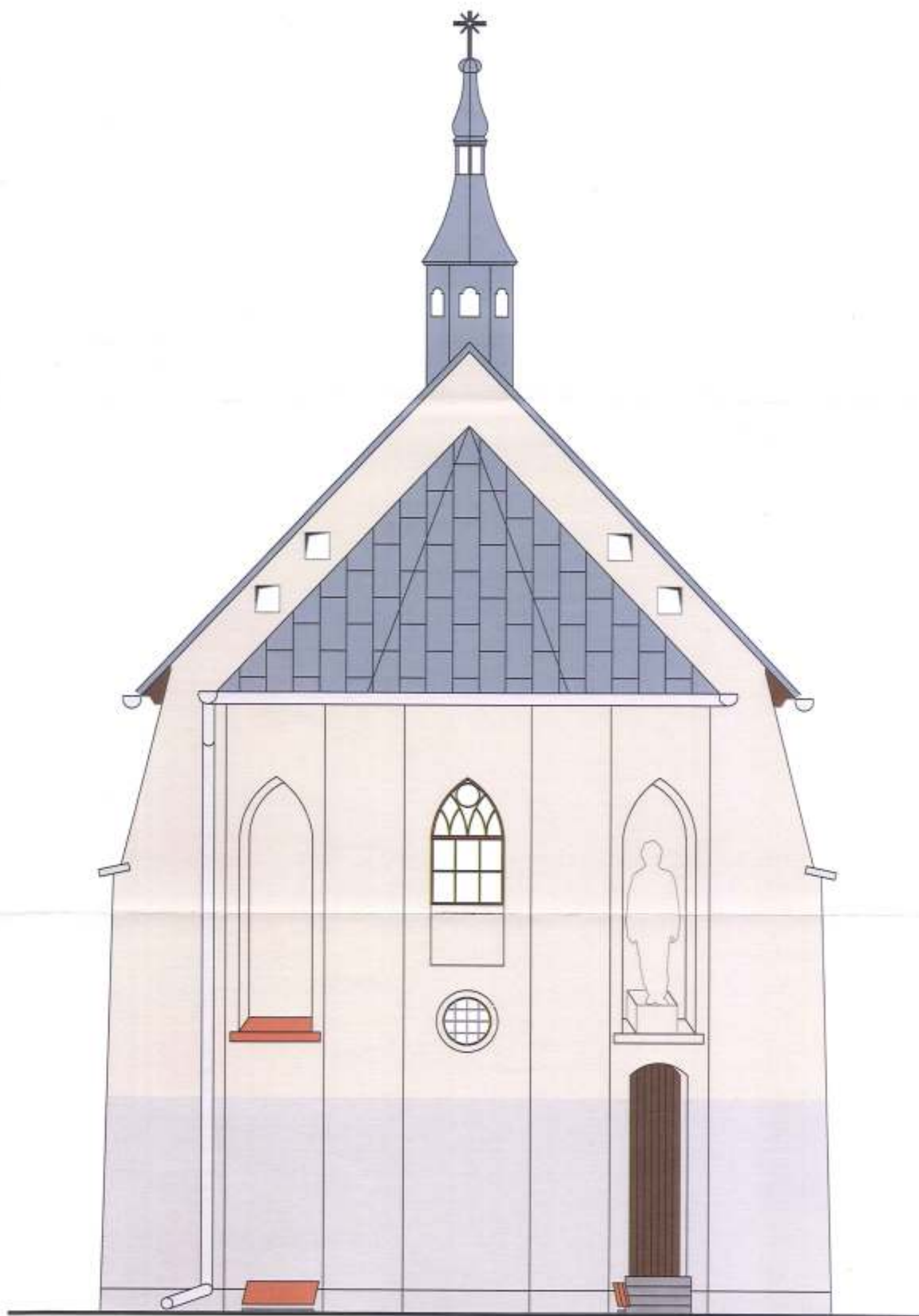
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U.Nr 115 poz.1229 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity) (Dz. U. Nr 207 poz.2016 z 2003 roku z późniejszymi zmianami)
- Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych Praca zbiorowa Warszawa 1996
- Wiłun Z. Zarys geotechniki, Wydawnictwa Komunikacji i Łączności, Warszawa 2007
- www.remmers.pl
- www.rheinzink.pl
- www.tarnowskiekoscioly.net
- Zespół autorów pod redakcją Adama Ujmy Wydawnictwo Verlag Dashofer Warunki techniczne wykonawstwa i odbioru robót, Arkady 1997
- Żenczykowski W.: *Budownictwo ogólne*. Warszawa: Arkady, 1976



Jednostka Projektowa:	Projektowanie - nadzory budowlane Marek Zabrzeński ul. Dobra 15, 31-431 Kraków		
Tytuł projektu:	Projekt rewitalizacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach elementami innych budowli - dzwonnica i ogrodzenie. Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-684 dnia 24.06.1994.		
Obiekt:	Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach		
Inwestor:	Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach		
Projektował:	mgr inż. Józef Zabrzeński	upr. nr 135-Km/74	
Opracował:	mgr inż. Mateusz Dobrowolski	upr. nr	
Sprawdził:	mgr inż. Marcin Mazur	upr. nr MAP/0129/PWOK/13	
Nazwa rys.:	Gopodarka wodą opadową z budynku kaplicy		
Branża:	Architektura	Stadium:	Projekt budowlany
Prawa autorskie zastrzeżone			
Nr rysunku:	RB	Skala:	
Nr dokumentacji:		1/10/17	

ELEWACJA WSCHODNIA

skala 1:50



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanoniczna 2/

Jednostka Projektowa:	Projektowanie - nadzory budowlane Maria Zabrzecka ul. Dobra 15. 31-431 Kraków		
Tytuł projektu:	Projekt rewitalizacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach wraz z elementami innych budowli - dzwonnica i ogrodzenie. Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-684 dnia 24.06.1994.		
Obiekt:	Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach		
Inwestor:	Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach		
Projektował:	mgr inż. Józef Zabrzecki	upr. nr 135-Km/74	 
Opracował:	mgr inż. Mateusz Dobrowolski	upr. nr .	
Sprawdził:	mgr inż. Marcin Mazur	upr. nr MAP/0129/PWOK/13	
Nazwa rys.:	Elewacja wschodnia		
Branża:	Architektura	Stadium:	Projekt budowlany
Prawa autorskie zastrzeżone			
Nr rysunku:	R4	Skala:	1:50
Nr dokumentacji:	1/10/17		

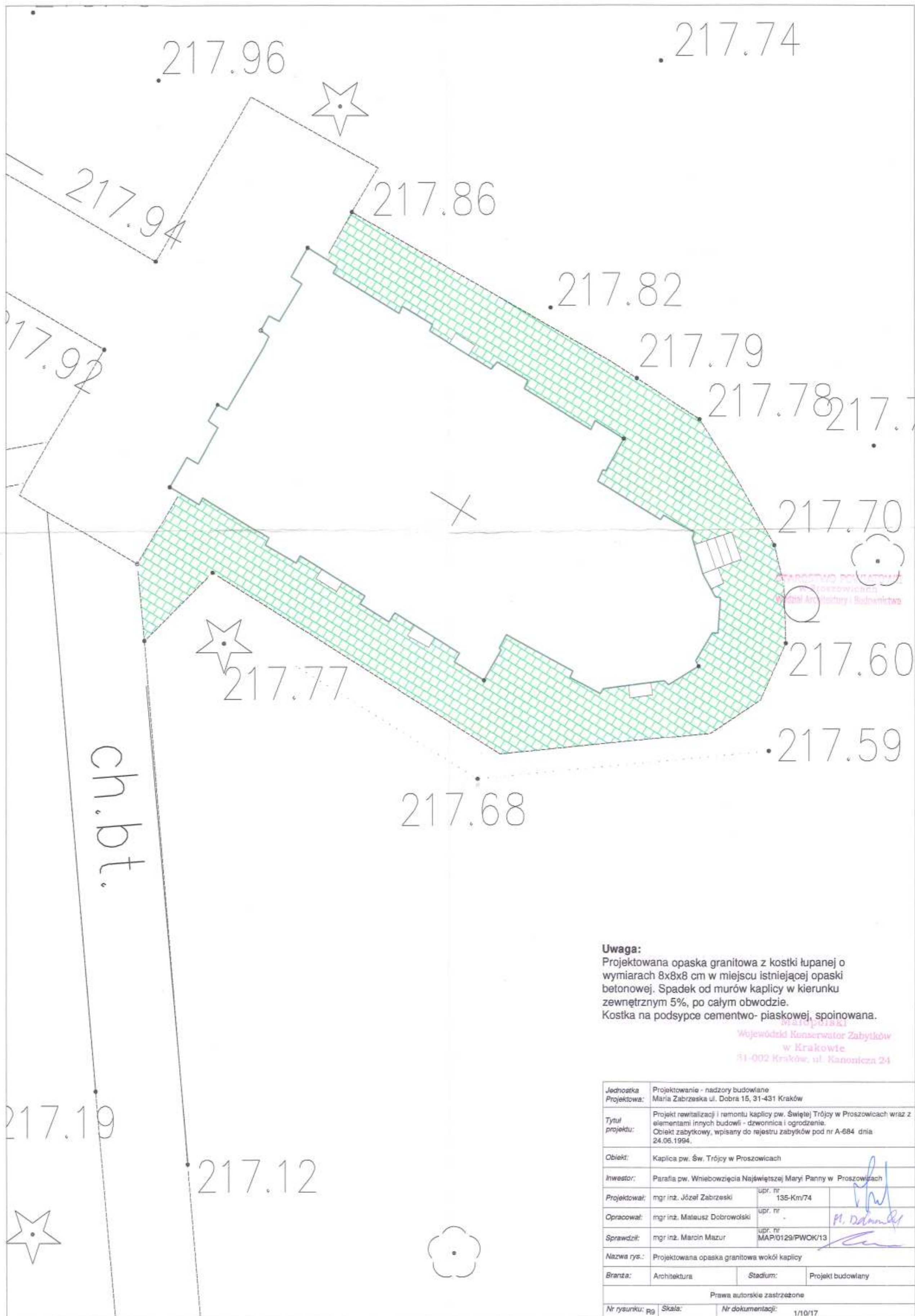
ELEWACJA PÓŁNOCNA
skala 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Proszowicach
Wydział Architektury i Budownictwa



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanoniczna 24

Jednostka Projektowa:	Projektowanie - nadzory budowlane Marek Zabrzęski ul. Dobra 15, 31-431 Kraków		
Tytuł projektu:	Projekt renowacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach wraz z elementami innych budowli - dawnym i ogrodzenia. Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-684 dnia 24.06.1994.		
Obiekt:	Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach		
Inwestor:	Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach		
Projektował:	mgr inż. Józef Zabrzęski	upr. nr 135-Km/74	
Opracował:	mgr inż. Mateusz Ostrowski	upr. nr -	
Sprawdził:	mgr inż. Marcin Masur	upr. nr MAPO129/PWC013	
Nazwa rysu:	Elewacja północna		
Branża:	Architektura	Stadium:	Projekt budowlany
Prawa autorskie zastrzeżone			
Nr rysunku:	RS	Skala: 1:50	Nr dokumentacji: 1/10/17



Uwaga:

Projektowana opaska granitowa z kostki łupanej o wymiarach 8x8x8 cm w miejscu istniejącej opaski betonowej. Spadek od murów kaplicy w kierunku zewnętrznym 5%, po całym obwodzie. Kostka na podsypce cementno- piaskowej, spoinowana.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanoniczna 24

Jednostka Projektowa:	Projektowanie - nadzory budowlane Maria Zabrzaska ul. Dobra 15, 31-431 Kraków		
Tytuł projektu:	Projekt rewitalizacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach wraz z elementami innych budowli - dzwonnica i ogrodzenie. Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-684 dnia 24.06.1994.		
Obiekt:	Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach		
Inwestor:	Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach		
Projektował:	mgr inż. Józef Zabrzaski	upr. nr 135-Km/74	 
Opracował:	mgr inż. Małusz Dobrowolski	upr. nr -	
Sprawił:	mgr inż. Marcin Mazur	upr. nr MAP/0129/PWOK/13	
Nazwa rys.:	Projektowana opaska granitowa wokół kaplicy		
Branża:	Architektura	Stadium:	Projekt budowlany
Prawa autorskie zastrzeżone			
Nr rysunku:	Pg	Nr dokumentacji:	1/10/17

Architectural floor plan of a church (Kaplica pw. Św. Trójcy) showing interior layout, dimensions, and surrounding areas. The plan includes a central nave, side chapels, and a sacristy. Key features include a mosaic floor in the nave, wooden stairs leading to a choir, and a wooden staircase enclosure. The plan is surrounded by concrete paths and a brick-paved area. A north arrow is located at the bottom center.

Dimensions and Layout:

- Overall Dimensions:** 1542 (width) x 1530 (length).
- Interior Dimensions:**
 - Nave width: 279
 - Nave length: 573
 - Choir width: 224
 - Choir length: 70
 - Sacristy width: 126
 - Sacristy length: 131
 - Side chapel width: 314
 - Side chapel length: 344
 - Side chapel width: 15
 - Side chapel length: 15
- Other Dimensions:**
 - Drzwi ostrołukowe: 85 x 85 cm
 - Obudowa drewniana schodów: 12 x 20
 - Schody na chór: 12 x 20
 - Podest drewniany: 126
 - Drzwi ostrołukowe: 75 x 200 cm

Materials and Finishes:

- CHODNIK BETONOWY (Concrete path)
- KOSTKA BRUKOWA HOLLAND (Brick pavement)
- Posadzka mozaikowa płytki terakotowe szaro-białe (Mosaic floor, terracotta tiles grey-white)
- Drzwi ostrołukowe (Arched doors)
- Obudowa drewniana schodów (Wooden staircase enclosure)
- Schody na chór (Choir stairs)
- Podest drewniany (Wooden platform)
- Drzwi ostrołukowe (Arched doors)

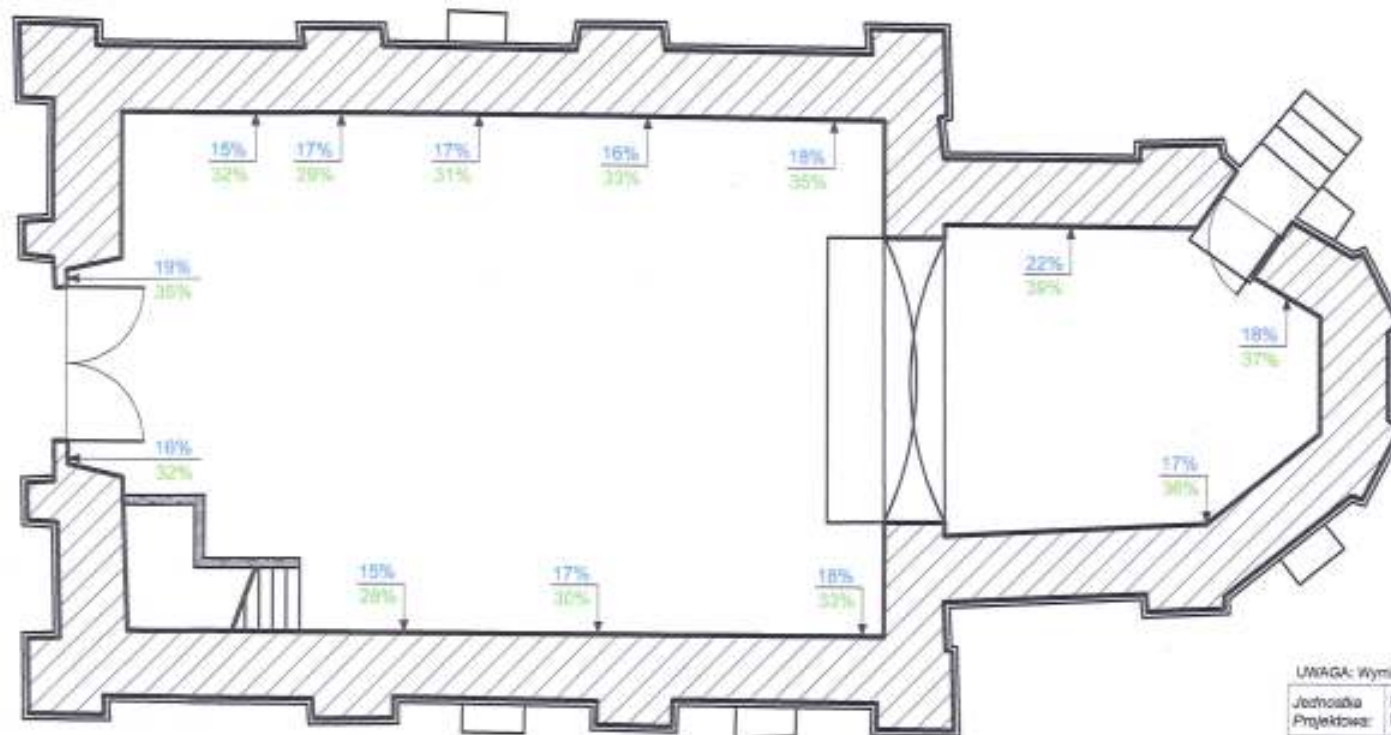
Notes:

- UWAGA: Wymiary sprawdzić na budowie.
- Jednostka Projektowa: Projektowanie - nadzory budowlane Maria Zabrzaska ul. Dobra 15, 31-431 Kraków
- Tytuł projektu: Projekt rewitalizacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach wraz elementami innych budowli - dzwonnica i ogrodzenie. Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-684 dnia 24.06.1994.
- Obiekt: Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach
- Inwestor: Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach
- Projektował: mgr inż. Józef Zabrzaski upr. nr 135-Km/74

Jednostka Projektowa:	Projektowanie - nadzory budowlane Maria Zabrzeka ul. Dobra 15, 31-431 Kraków		
Tytuł projektu:	Projekt rewitalizacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach wraz z elementami innych budowli - dzwonnica i ogrodzenie. Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-684 dnia 24.06.1994.		
Obiekt:	Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach		
Inwestor:	Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach		
Projektował:	mgr inż. Józef Zabrzeki	upr. nr 135-Km/74	
Opracował:	mgr inż. Mateusz Dobrowolski	upr. nr -	
Sprawdził:	mgr inż. Marcin Mazur	upr. nr MAP/0129/PWOK/13	
Nazwa rys.:	Rzut kaplicy na wysokości +1,00 m - stan istniejący		
Branża:	Architektura	Stadium:	Projekt budowlany

Nr rysunku: R1	Skala: 1:50	Nr dokumentacji: 1/10/17
----------------	-------------	--------------------------

Rzut kaplicy z naniesionymi
wynikami pomiarów wilgotności
murów z dnia 12.08.2017



LEGENDA:

Poziom +0,30

Poziom +1,20

UWAGA: Wymiary sprawdzić na budowie.

Jednostka Projektowa:	Projektowanie - nadzór budowlany Maria Zabrzeńska ul. Dobra 15, 31-431 Kraków
Tytuł projektu:	Projekt rewitalizacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach wraz z elementami innych budowli - dzwonnica i ogrodzenie. Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-684 dnia 24.06.1994.
Obiekt:	Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach
Inwestor:	Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach
Projektował:	mgr inż. Józef Zabrzeński upr. nr 135-Ksu/74
Opracował:	mgr inż. Mateusz Dobrowolski upr. nr -
Sprawdził:	mgr inż. Marcin Mazur upr. nr MAP/0129/PWOK/13
Nazwa rys.:	Pomiary wilgotności w kaplicy
Branża:	Architektura
Stadium:	Projekt budowlany
Prawa autorskie zastrzeżone	
Nr rysunku: R7	Nr dokumentu: 1/10/17




STAROSTWO POWIATOWE
w Proszowicach
Wydział Architektury i Budownictwa

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Karłowicza
2.10.2017

ELEMENTY OBJĘTE OPRACOWANIEM:

- Dzwonnica
- Mur ogrodzeniowy
- Kaplica

Jednostka Projektowa:	Projektowanie - nadzory budowlane Maria Zabrzeška ul. Dobra 15, 31-431 Kraków		
Tytuł projektu:	Projekt rewitalizacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach w elementami innych budowli - dzwonnica i ogrodzenie. Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-684 dnia 24.06.1994.		
Obiekt:	Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach		
Inwestor:	Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach		
Projektował:	mgr inż. Józef Zabrzeški	upr. nr 135-Km/74	
Opracował:	mgr inż. Mateusz Dobrowolski	upr. nr	
Sprawdził:	mgr inż. Marcin Mazur	upr. nr MAP/0129/PWOK/13	
Nazwa rys.:	Plan zagospodarowania terenu		
Branża:	Architektura	Stadium:	Projekt budowlany
Prawa autorskie zastrzeżone			
Nr rysunku:	R0	Skala:	1:500
Nr dokumentacji:	1/10/17		



Wykazane na niniejszej mapie granice działki 1460
nie zostały określone z wymaganą dokładnością pomiaru.

Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków usytuowanych
w odległościach od granicy jakiej przewiduje prawo budowlane.

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia dotyczących
służebności gruntowych.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do Inwentaryzacji lub o których brak jest
Informacji w Instytucjach branżowych.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
woj. małopolskie	Jedn.ewid.: Proszowice-miasto 121405_4	Obręb: Proszowice 0001
Obiekt : działka 1460		Układ odniesienia : 2000 Układ wysokości : Kruskal 86
Sekcja mapy : 7J28J4J9J1, 7J28J4J9J3		Skala 1 : 500
Nr ks.rob.: 30/2017 Id pracy : 6640.690.2017 Proszowice, dn.01.09.2017 r.		F.H.U. ORION Elżbieta Śmiałek 32-100 Proszowice, ul. Kościuszki 23 tel. 0 800 361 226 NIP 682-102-18-45
Niniejszą mapę sporządzono na podstawie: - mapy zasadniczej - bezpośredniego pomiaru w terenie		inż. ELŻBIETA ŚMIAŁEK <i>[Signature]</i> geodeta uprawniony Nr 17185
Treść mapy zgodna z terenem wg stanu na m-c: VIII.2017r.		inż. Lidia Suda Geodeta Powiatowy

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty
zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy
zespół geodezyjny i kartograficzny STAROSTA PROSZOWICKI

Identyfikator ewidencyjny
materiału zasobu - operatu
technicznego P/1214.2017.969

Data wpisania operatu
technicznego do ewidencji
materiałów zasobu 23 PAŹ. 2017

Imię, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ 2 up. STAROSTY

ZA ZGODNOŚĆ
KOPII Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
w Proszowicach
Kancelaria Archiwizacji i Dokumentacji

ELEWACJA ZACHODNIA

skala 1:50



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Jednostka Projektowa:	Projektowanie - nadzory budowlane Maria Zabrzaska ul. Dobra 15, 31-431 Kraków		
Tytuł projektu:	Projekt rewitalizacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach wraz z elementami innych budowli - dzwonnica i ogrodzenie. Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-584 dnia 24.06.1994.		
Obiekt:	Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach		
Inwestor:	Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach		
Projektował:	mgr inż. Józef Zabrzaski	upr. nr 135-K/n/74	
Opracował:	mgr inż. Mateusz Dobrowolski	upr. nr	
Sprawdził:	mgr inż. Marcin Mazur	upr. nr MAP/0128/PWOK/13	
Nazwa rys.:	Elewacja zachodnia		
Branża:	Architektura	Stadium:	Projekt budowlany
Prawa autorskie zastrzeżone			
Nr rysunku:	R3	Skala:	1:50
Nr dokumentacji:	1/10/17		

ELEWACJA POŁUDNIOWA
skala 1: 50

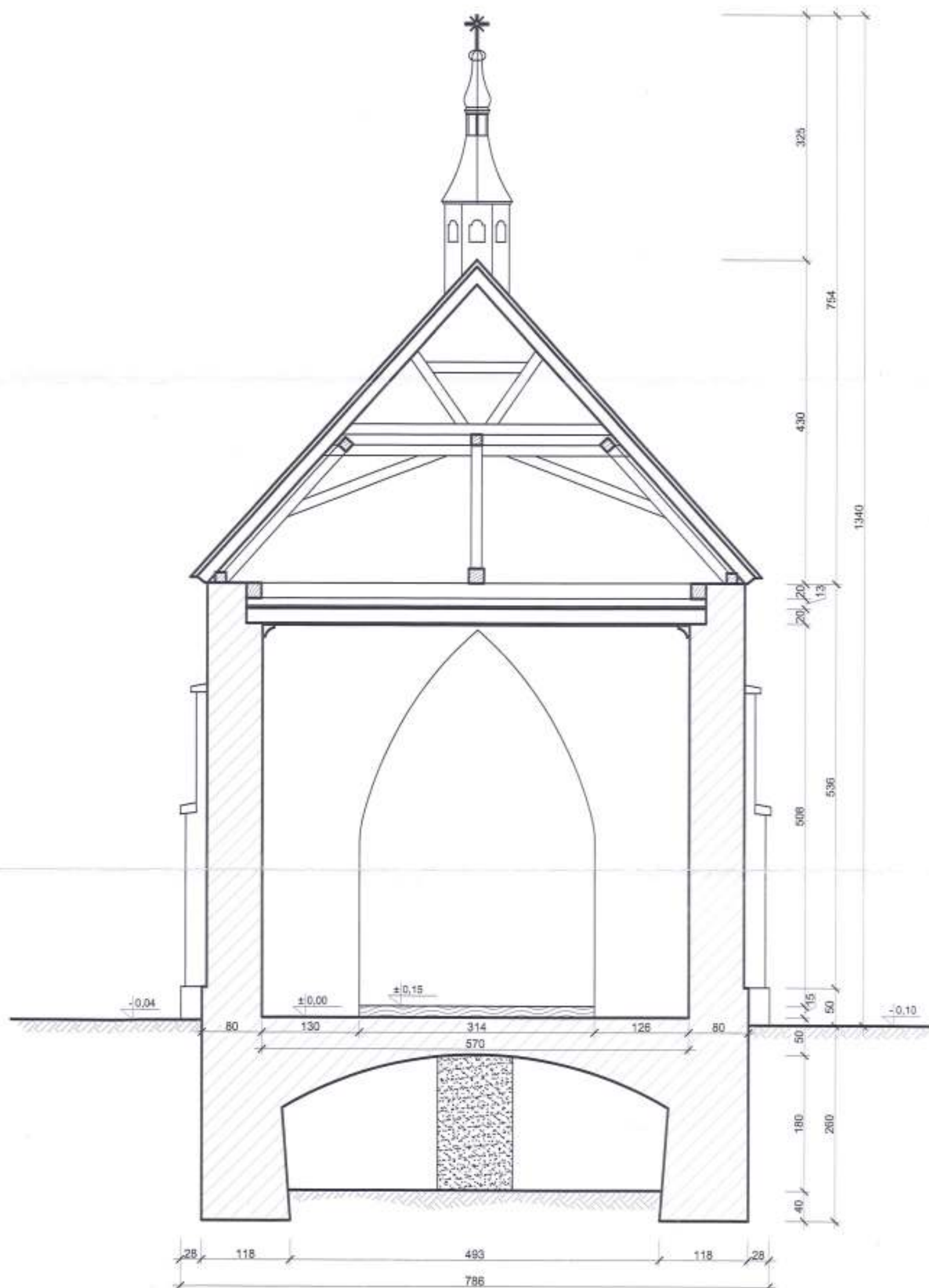
STAROSTWO POWIATOWE
w Proszowicach
Wydział Architektury i Budownictwa



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanoniczna 24

Jednostka Projektowa:	Projektowanie - nadzory budowlane Marek Zabrzeński ul. Dobra 15, 31-431 Kraków
Tytuł projektu:	Projekt renowacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach wraz z elementami innych budowli - dzwonnica i ogrodzenie. Ciekli zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-694 data 24.06.1994
Opis:	Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach
Inwestor:	Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach
Projektant:	mgr inż. Józef Zabrzeński upr. nr 135-K/74
Opracował:	mgr inż. Mariusz Dobrowolski upr. nr -
Sprawił:	mgr inż. Marcin Mazur upr. nr MAP0126/PWOK/13
Nazwa rys.:	Elewacja południowa
Strona:	Architektura Studium: Projekt budowlany
Prawa autorskie zastrzeżone	
Nr rysunku:	1/10
Skala:	1:50
Nr dokumentacji:	1/10/17

Przekrój A-A
skala 1:50



UWAGA: Wymiary sprawdzić na budowie.

Jednostka Projektowa:	Projektowanie - nadzory budowlane Maria Zabrzeńska ul. Dobra 15, 31-431 Kraków		
Tytuł projektu:	Projekt rewitalizacji i remontu kaplicy pw. Świętej Trójcy w Proszowicach wraz z elementami innych budowli - dzwonnica i ogrodzenie. Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-684 dnia 24.06.1994.		
Obiekt:	Kaplica pw. Św. Trójcy w Proszowicach		
Inwestor:	Parafia pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Proszowicach		
Projektował:	mgr inż. Józef Zabrzeński	upr. nr	135-Km/74
Opracował:	mgr inż. Mateusz Dobrowolski	upr. nr	.
Sprawił:	mgr inż. Marcin Mazur	upr. nr	MAPI/0129/PWOK/13
Nazwa rys.:	Przekrój A-A - stan istniejący		
Branch:	Architektura	Stadium:	Projekt budowlany
Prawa autorskie zastrzeżone.			
Nr rysunku:	R2	Skala:	1:50
Nr dokumentacji:	1/10/17		

X. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.

**stanu istniejącego obiektów projektowanych do remontu i
rewitalizacji**

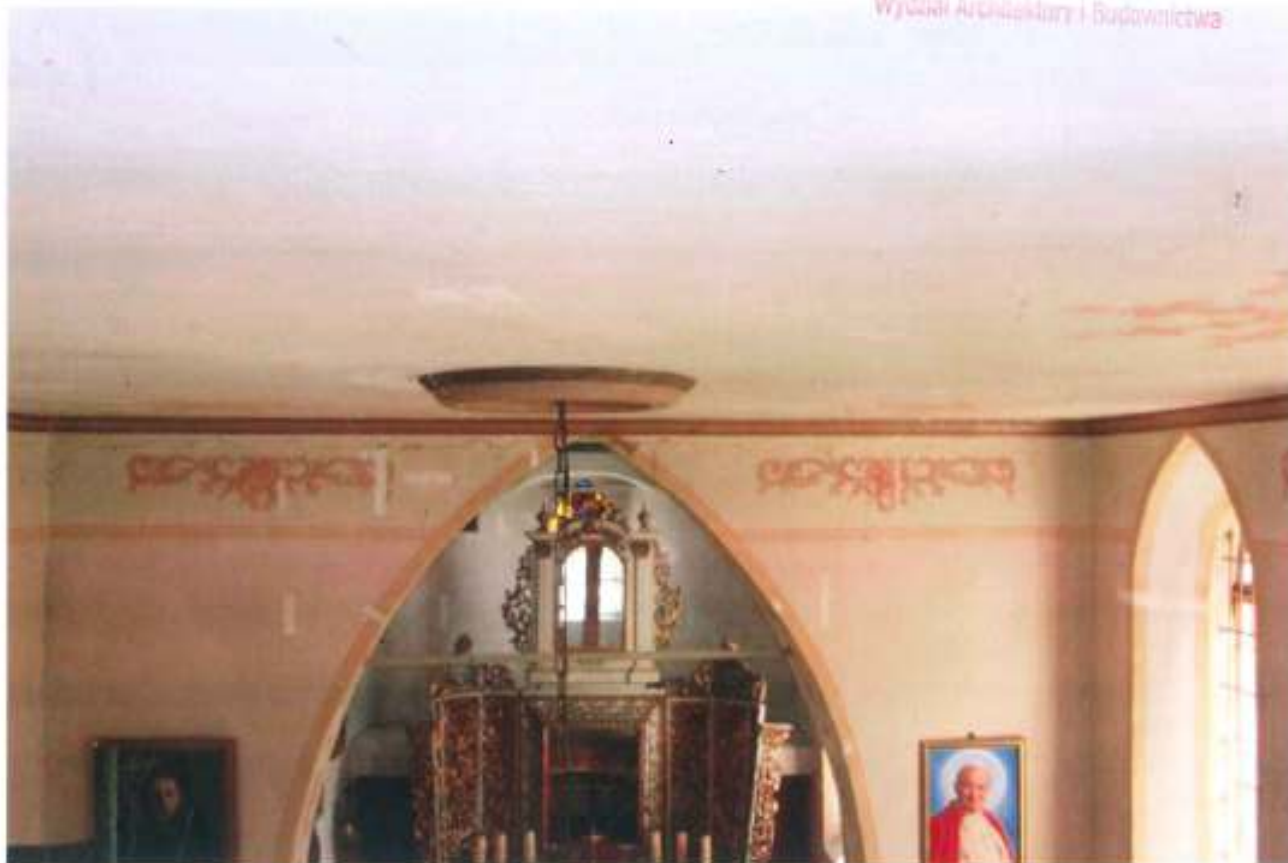
Spis zawartości:

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasniewiech
Wydział Architektury i Budownictwa

1. Wnętrze kaplicy.....	str.3
2. Poddasze kaplicy.....	str. 13
3. Elewacje.....	str.19
4. Krypta.....	str.26

1. Wnętrze kaplicy

STAROSTWO POWIATOWE
w Proszowicach
Wydział Architektury i Budownictwa



Widok pęknięcia ściany przy sklepieniu.



Widok pęknięcia ściany przy sklepieniu.



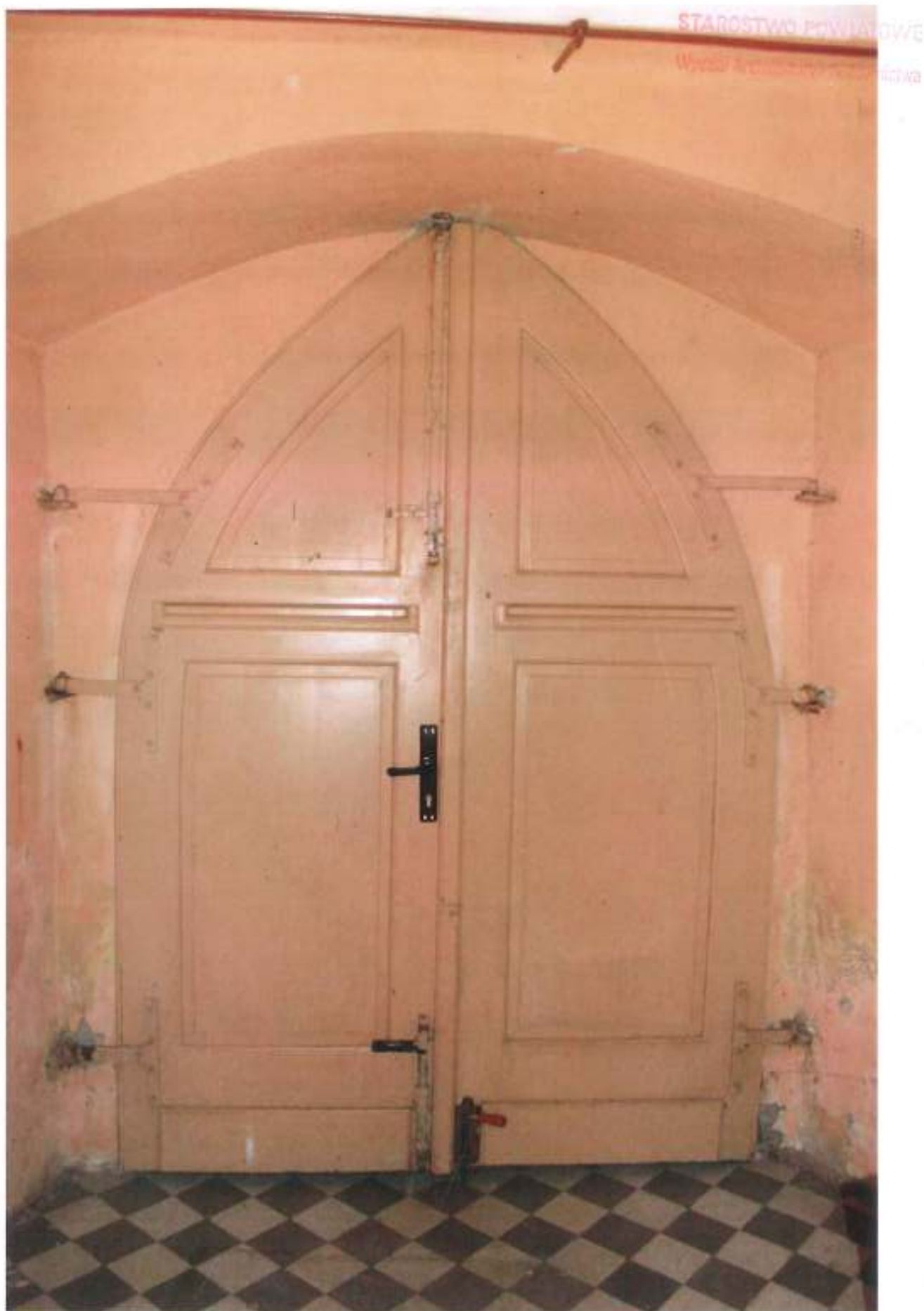
Widok pęknięcia ściany przy oknie.



Widok zniszczenia belki przy ołtarzu.



Widok zawilgoconych ścian.



Widok zawilgoconych ścian oraz drzwi do renowacji.



Widok zawilgoconych ścian.



Widok zawilgoconych ścian.



Widok uszkodzeń płytek posadzkowych.



Widok uszkodzeń płytek posadzkowych.



Widok uszkodzeń stopni prowadzących na chór.



Widok uszkodzeń stopni prowadzących na chór.



Widok uszkodzonej belki chóru.



Widok pęknięcia nadproża nad drzwiami prowadzącymi z chóru na balkon.



Widok uszkodzeń obróbek blacharskich i podłogi balkonu.



Widok pęknięć ścian kaplicy.

2. Poddasze.



Widok rozluźnionych połączeń elementów konstrukcji dachu.



Widok zniszczonej drewnianej belki konstrukcji dachowej.



Widok rozluźnionych połączeń elementów konstrukcji dachu.



Widok zniszczonych połączeń elementów konstrukcji dachu.



Widok skorodowanej drewnianej belki konstrukcji dachu.



Widok poddasza nad prezbiterium – do oczyszczenia.



Widok daty przebudowy kaplicy na deskach poddasza.



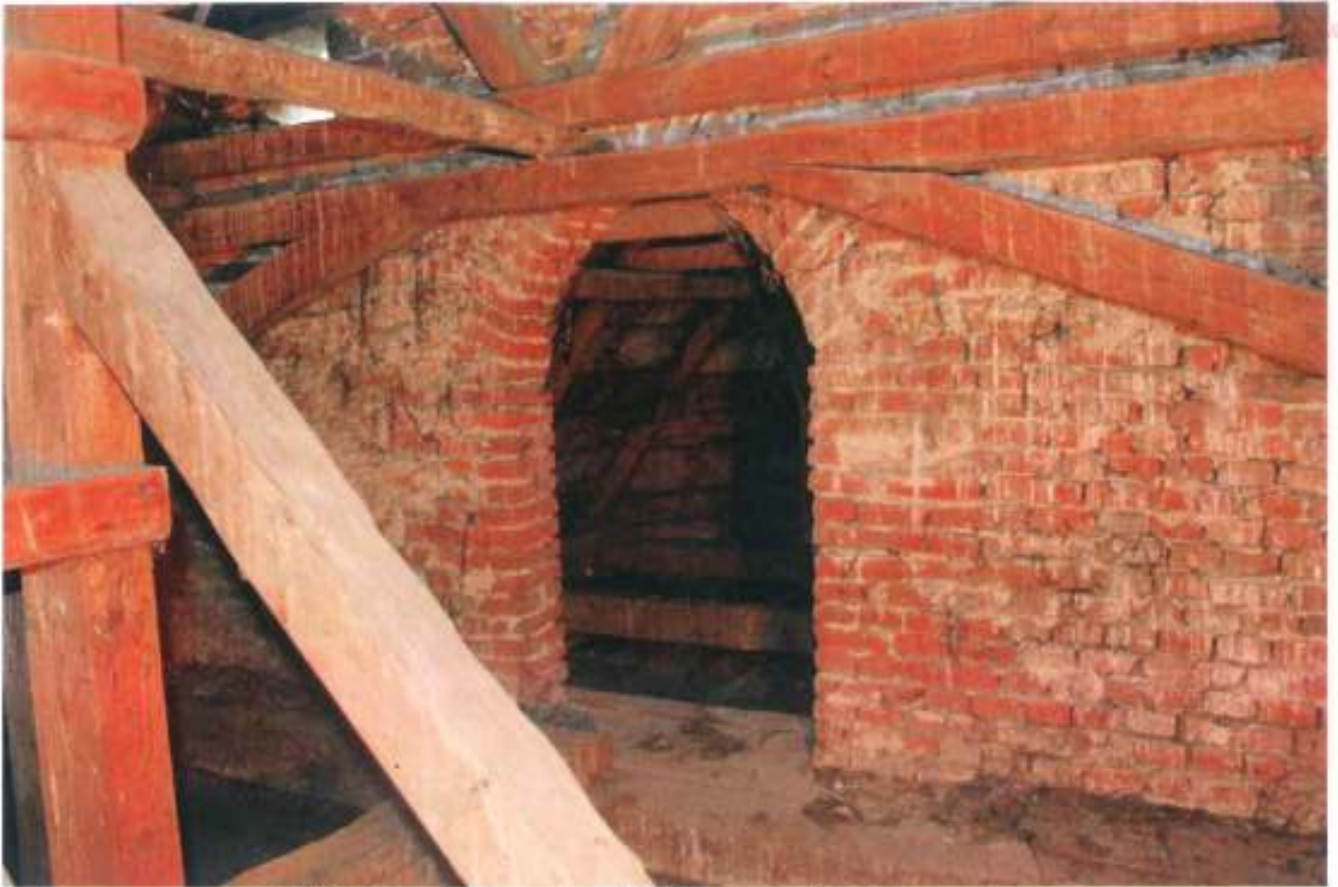
Widok zmurszałych cegieł.



Widok zniszczonego połączenia elementów.



Widok wybrakowanego deskowania pokrycia dachowego.



Widok muru nad murem wydzielającym prezbiterium na parterze.

3. Elewacje.



Widok zniszczonego cokołu kaplicy.



Widok zawilgocenia ścian zewnętrznych kaplicy.



Widok spadku chodnika betonowego w kierunku kaplicy.



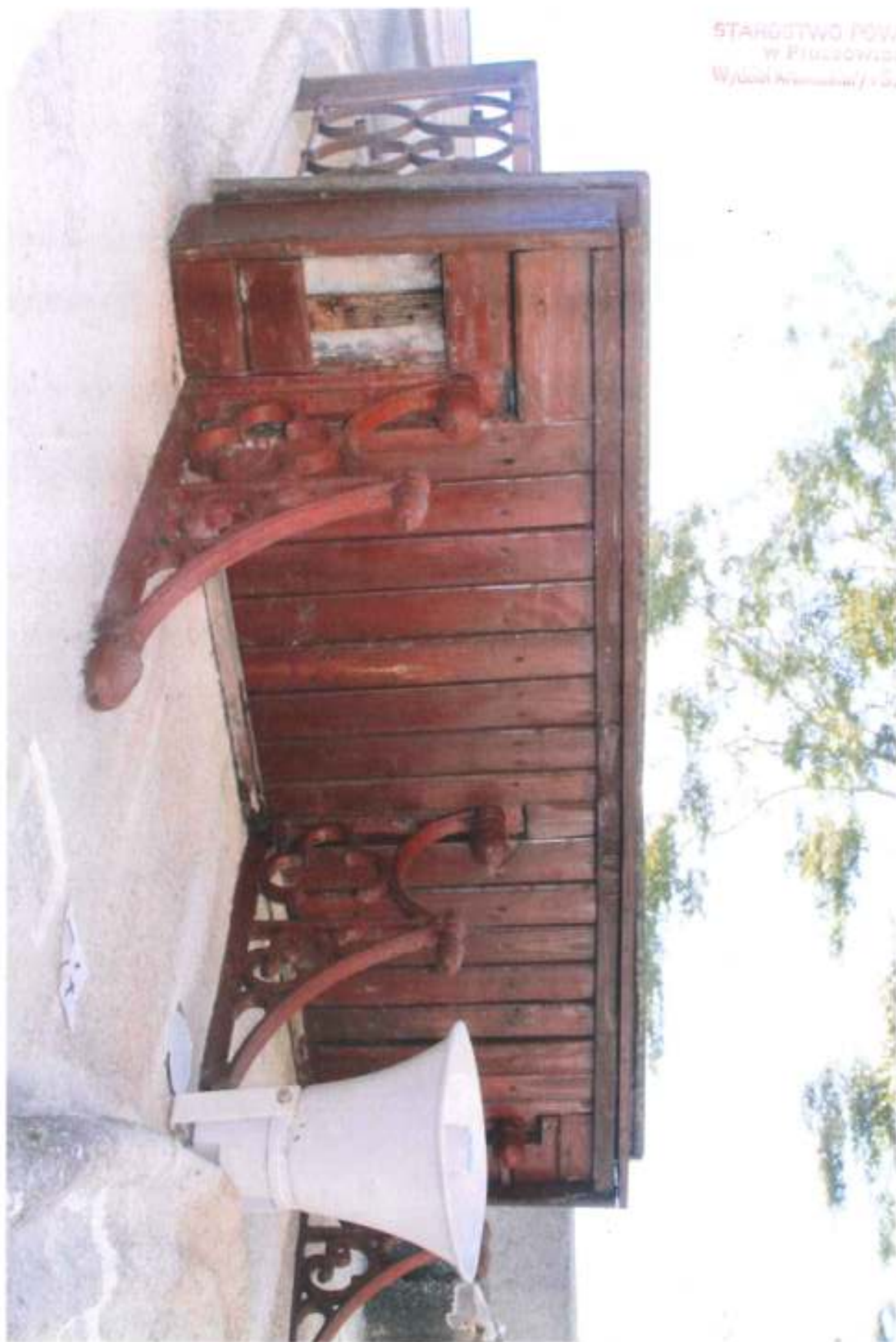
Widok zniszczeń okapu dachu.



Widok pęknięć na elewacji kaplicy.



Brak tynku pod rynną.



Brak obudowy balkonu.



Widok uszkodzonych stopni prowadzących do prezbiterium.



Widok uszkodzonego cokołu oraz chodnika betonowego.

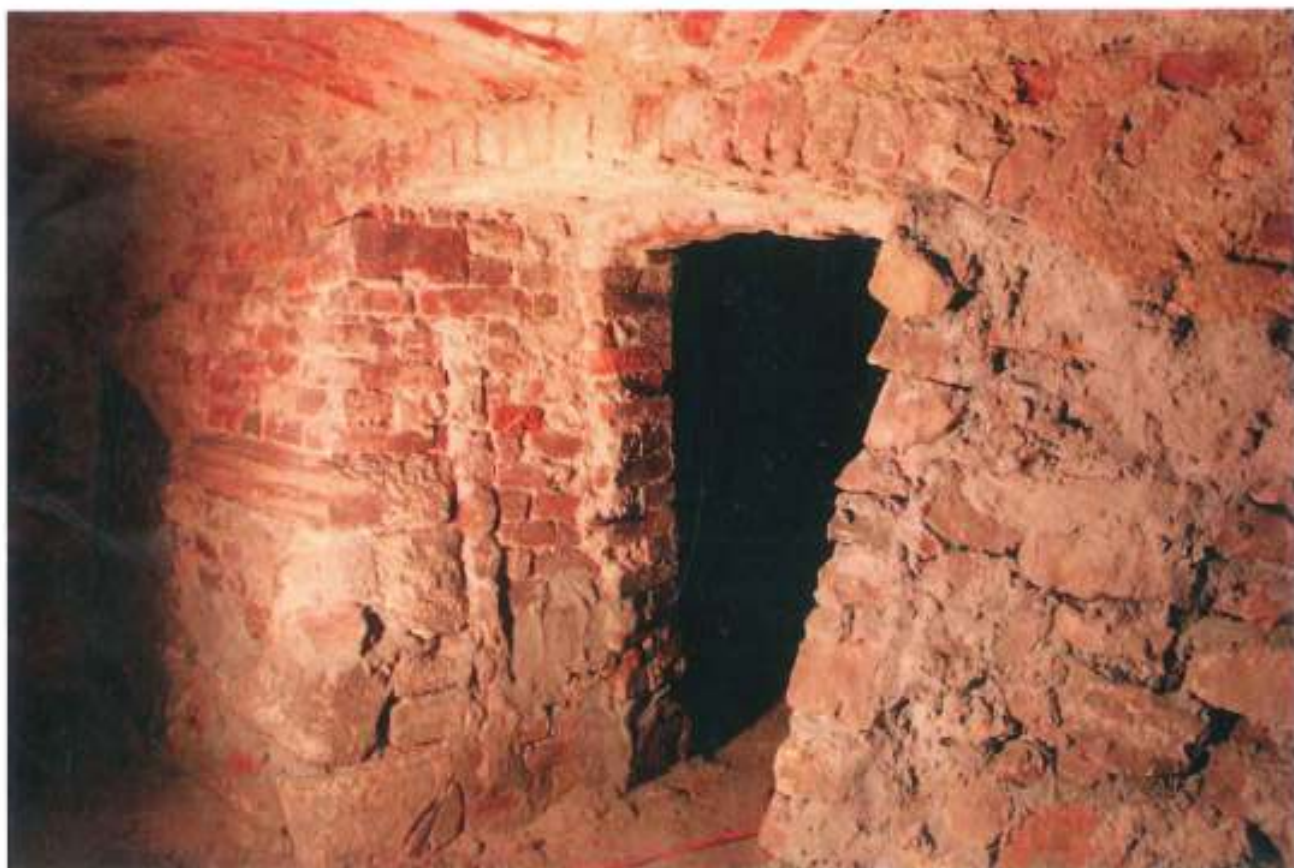


Widok uszkodzeń tynku.

3. Krypta.



Widok wsporczoego słupa podtrzymującego sklepienie krypty.



Widok ściany oddzielającej prezbiterium.



Widok ściany fundamentowej.



Widok sklepienia krypty.



Widok ściany fundamentowej.



Widok ściany fundamentowej z otworem.



Widok otworu w ścianie fundamentowej.